

=====ÖDEMİŞ BELEDİYESİ=====

**Toplantı Dönemi : 2014 yılı Aralık Ayı**

**Birleşim : 13**

**Oturum : 1**

**Tarihi : 01/12/2014**

**Karar Sayıları : 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160**

**ÖDEMİŞ BELEDİYE MECLİSİNİN  
01 ARALIK 2014 TARİHLİ TOPLANTISINDA ALINAN  
MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

- Belediye Meclisinin 03/11/2014 tarihli geçmiş meclis toplantı tutanağı oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR SAYISI 149-** İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğünün Belediyemize ait Seyrekli Mahallesinde bulunan 160, 422, 414, 1343 ve 726 parsellerde 12 adet sondaj kuyusu yeri tahsisi talebinin incelendiğine dair Plan ve Bütçe, İmar ve Hukuk Komisyonundan oluşan ortak komisyonun 14/11/2014 tarih 3 sayılı kararında;

“Ortak komisyonumuz, 14 Kasım Cuma günü saat 17.00’da üyeler, İmar komisyonu başkanı Hasan GÜRGEN, Abdülkadir KARAEKERKEK, Özkan AKGÜN ve Hayrettin ÇAMLİBEL, Plan Bütçe komisyonu başkanı Şakir GELEN, Selahattin KUNDAK, Ruhi ŞENÖZ, Sezer TÜRKMENÖĞLU, Hukuk komisyonu Yasemin BEZMEZ, Serkan EKREM ve Nazan DÖNMEZ katılımı ile toplandı. Halil GÜLER, Halil DEVECİ ve Hayrettin ÖZBUDAK toplantıya katılmadı. Toplantıda İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Nermin PERVAN, Emlak ve İstimlak Müdürü Fatma SEZGİN ve Avukat Burak CAN hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 03.11.2014 tarih ve 146 sayılı kararı ile ortak komisyonumuza havale edilen İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü’nün mülkiyeti belediyemize ait olan Seyrekli Mahallesinde bulunan 160.422.414.1343 ve 726 parsellerde 12 adet sondaj kuyusu yeri tahsisi talebinin incelenmesine başlandı.

İZSU İdaresi Genel Müdürlüğünün 15.09.2014 tarih ve 077349 sayılı yazısı ile 6360 sayılı kanun ile 31/03/2014 tarihinden bu yana Ödemiş İlçesinde su kaynakları su/kanal şebekelerinin işletimi ile abonelik işlemlerini yürütmekte olduklarını belirterek Ödemiş ilçesinde ve bağlı köylerinde yoğun olarak tarım ve hayvancılık yapılmakta olduğundan su ihtiyacının oldukça fazla olduğu ve Ödemiş İlçe Merkezinin su ihtiyacının karşılandığı Rahmanlar Bölgesindeki 24 adet kuyu ile Kasım-Mayıs ayları arasındaki zaman diliminde ilave olarak Su çıktı ve Pıtrak Kaynaklarından sağlanmakta olduğu ancak son yıllarda su seviyelerinin düşmesi nedeniyle kuyuların verimini yitirmekte olduğu, 24 adet kuyudan 10 adedinin su seviyelerinin dip noktada bulunduğu ve yapılacak hiçbir revizyon imkanı kalmaması nedeniyle ileride çok büyük su sıkıntısı yaşanmaması için ilave olarak yeni kuyuların açılmasının zorunlu hale geldiği ifade edilerek, Ödemiş ilçesine yeterli miktarda su verilebilmesi için ilgili teknik elemanlarınca Seyrekli Mahallesinde bulunan 5 adet parseldeki (160 parsel, 422 parsel, 414 parsel, 1343 parsel, 726 parsel) alanda toplamda 12 adet su sondaj kuyularının (her bir kuyu için 3m\*3m=9m2 yer kaplayacak ve kuyu üzerlerine 3m\*3m\*3m ebatlarında saç kabin konulacaktır) açılabilmesine yönelik söz konusu taşınmazlar içine her türlü araç, makine, alet, boru, malzeme ve ekipmanların konulması ve kuyu yeri ayrılması için gerekli izinlerin verilmesi talep edildiği görülmüştür.

## Ödemiş Belediye Meclisinin 01/12/2014 tarihli Toplantısında alınan Meclis Karar Özetleri

Seyrekli Mahallesinde bulunan taşınmazlardan 160 parselin mülga Seyrekli Köyü Tüzel Kişiliği tarafından 01.01.2011 tarihinden itibaren 5 yıl süre ile kiraya verildiği ve kira sözleşmesinin 31.12.2015 tarihinde sona ereceği incelenmiştir. 414,726 ve 1343 parsel nolu taşınmazların ise Belediye Meclisinin 01.09.2014 tarih ve 108 sayılı kararı ile satışı yapılacak taşınmazlar arasında bulunduğu görülmüştür.

Söz konusu dilekçede hangi parseller üzerine kaç adet su kuyusu açılacağı belirtilmediği, taşınmazlar içine her türlü araç, makine, alet, boru, malzeme ve ekipmanların konulması için bu parsellerde tam olarak ne kadarlık bir alan ayrılması gerektiği bildirilmediği incelenmiştir.

Yapılan incelemeler sonrasında; parseller üzerinde kaç adet kuyu açılacağı, her türlü araç, makine, alet, boru, malzeme ve ekipmanların konulması düşünüldüğünden bu amaçla ne kadarlık bir alana ihtiyaç olacağı, söz konusu açılması planlanan kuyular ile boru hattı bağlantılarının ne şekilde olacağı, bu parseller üzerinde bulunup bulunmadığı bilgilerinin ilgili Müdürlükçe İZSU Genel Müdürlüğü'ne sorulması ve gelen cevaba göre komisyonumuzca değerlendirilmesinin uygun olduğuna mevcudun oy birliği ile,

Kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verildi.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe, İmar ve Hukuk Komisyonundan oluşan ortak komisyonunun kararı aynen uygun bulunarak; söz konusu parseller üzerinde kaç adet kuyu açılacağı, her türlü araç, makine, alet, boru, malzeme ve ekipmanları için ne kadarlık bir alana ihtiyaç olacağı, söz konusu açılması planlanan kuyular ile boru hattı bağlantılarının ne şekilde olacağı, bu parseller üzerinde bulunup bulunmadığı ile ilgili istenilen bilgiler İZSU Genel Müdürlüğü'nden meclis gündeminin hazırlanmasından sonra geldiğinden, konunun gönderilen bilgiler kapsamında incelenmek üzere Plan ve Bütçe, İmar ve Hukuk Komisyonundan oluşan ortak komisyona havalesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 150-** Birgi Belediyesi tarafından hazırlanıp, 18/03/2014 tarih ve 5 sayılı meclis kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar Komisyonunun 14/11/2014 tarih 11 sayılı kararı.

“İmar Komisyonumuz, 14 Kasım 2014 Cuma günü saat 17.00 da üyeler, Hasan GÜRGEN, Hayrettin ÇAMLİBEL, Abdülkadir KARAERKEK ve Özkan AKGÜN ile birlikte toplandı. Hayrettin ÖZBUDAK toplantıda bulunmadı. Toplantıda İmar ve Şehircilik Müdür vekili Nermin PERVAN hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 03/11/2014 tarihli toplantısında İmar komisyonumuza havale edilen İlçemiz Birgi Mahallesi KAİP planları Mülga Birgi Belediyesi tarafından hazırlattırılan ve 18/03/2014 tarih ve 5 sayılı Meclis kararı ile uygun bulunarak 21/04/2014 tarihinde 1 ay süre ile askıya çıkarılan 1/5000 ölçekli Birgi Koruma Amaçlı Nazım İmar Planına; Ödemiş Belediyesi, Birgi Mahallesi, 400 parsel Maliki Mehmet Suavi ÇAM tarafından, söz konusu parselin cephe aldığı yolun bir kısmının yeşil alan olarak belirlenmesi ile kesintisiz ulaşım imkanının ortadan kaldırıldığı gerekçesiyle askı süresi içerisinde yapılan itiraz talebinin incelenmesine başlandı.

İlçemiz Birgi Mahallesi Kaip planları mülga Birgi Belediyesi tarafından hazırlattırılan ve 18/03/2014 tarih ve 5 sayılı Meclis kararı ile uygun bulunarak 21/04/2014 tarihinde 1 ay süre ile

askıya çıkarılan 1/5000 ölçekli Birgi Koruma Amaçlı Nazım İmar Planına; Ödemiş Belediyesi, Birgi Mahallesi, 400 parsel Maliki Mehmet Suavi ÇAM tarafından, söz konusu parselin cephe aldığı yolun bir kısmının yeşil alan olarak belirlenmesi ile kesintisiz ulaşım imkanının ortadan kaldırıldığı gerekçesiyle askı süresi içerisinde yapılan itiraz için Belediye Meclisimizin 05.05.2014 tarih ve 72 sayılı kararı ile İzmir Büyükşehir belediyesine gönderilmesine karar verildiği, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2014 tarih ve 97509404-301.05.761 sayılı kararı ile konunun 1/1000 ölçekli uygulama imar planını ilgilendirdiğinden dolayı reddedildiği incelenmiştir.

Birgi Mahallesi 400 parselin eski imar planında konut adasında kaldığı, revize imar planında da aynı şekli ile korunduğu ve parsel cephesinde bulunan yolun aynı genişlikte korunduğu görülmüştür. Revizyon imar planında yol ortasında yeşil bir bant oluşturulmuş olup ulaşımın kesintiye uğratılmadığı, ancak yerinde yapılan yol uygulamasının plana uygun olarak yapılmadığı incelenmiştir.

Birgi Mahallesi, 400 parsel Maliki Mehmet Suavi ÇAM tarafından, söz konusu parselin cephe aldığı yolun bir kısmının yeşil alan olarak belirlenmesi ile kesintisiz ulaşım imkanının ortadan kaldırıldığı gerekçesiyle yaptığı itirazın kesintisiz ulaşımı ortadan kaldırmadığı görüldüğünden söz konusu talebin reddine oy birliği ile,

Kararın onayı için belediye meclisine sunulmasına karar verildi.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu'nun kararı aynen uygun bulunarak; Komisyon kararında belirtilen gerekçeler kapsamında Birgi Mahallesi, 400 parsel Maliki Mehmet Suavi ÇAM tarafından, söz konusu parselin cephe aldığı yolun bir kısmının yeşil alan olarak belirlenmesi ile kesintisiz ulaşım imkanının ortadan kaldırıldığı gerekçesiyle yaptığı itirazın, söz konusu parselin cephe aldığı yolun bir kısmının yeşil alan olarak belirlenmesinin kesintisiz ulaşımı ortadan kaldırmadığının görüldüğü anlaşıldığından REDDİNE, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 151-** 6360 sayılı Kanun ile belediyemizin görev ve yetkileri arasından çıkan hizmetlerle ilgili Belediye Meclisi tarafından kabul edilen bazı yönetmeliklerin yürürlükten kaldırılması/iptal edilmesi konusunda Başkanlık Makamının 25/11/2014 tarih 3541 sayılı yazısında;

“6360 sayılı Kanun ile Ödemiş Belediyesi, büyükşehir ilçe belediyesine dönüşmüş ve belediyemizin sınırı, Ödemiş ilçesi mülki sınırı, İzmir Büyükşehir Belediyesinin sınırı İzmir il mülki sınırı olarak belirlenmiştir.

Aynı Kanununun Geçici 1. Maddesinin 8. Fıkrası gereğince; belediyemizce yürütülmekte olan; su, kanalizasyon, katı atık depolama ve bertaraf, ulaşım, her çeşit yolcu ve yük terminalleri, toptancı halleri, mezbaha, mezarlık ve itfaiye hizmetlerinin, büyükşehir belediyesine devredilmesi öngörülmüştür.

Büyükşehir belediye sınırları içinde, büyükşehir belediyesinin yetki alanındaki mahalleleri ilçe merkezine bağlayan yollar, meydan, bulvar, cadde ve ana yolları yapmak, yaptırmak, bakım ve onarımı ile bu yolların temizliği ve karla mücadele çalışmalarını yürütmek; kentsel dönüşüm ve gelişim projelerini uygulamak, kentsel tasarım projelerine uygun olarak bu yerlere cephesi bulunan yapılara ilişkin yükümlülükler koymak; ilân ve reklam asılacak yerleri ve bunların şekil ve ebadını belirlemek; meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi büyükşehir belediyesinin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

## Ödemiş Belediye Meclisinin 01/12/2014 tarihli Toplantısında alınan Meclis Karar Özetleri

Büyükşehir içindeki kara, deniz, su, göl ve demiryolu üzerindeki her türlü taşımacılık hizmetlerinin koordinasyon içinde yürütülmesi amacıyla büyükşehir belediye başkanı ya da görevlendirdiği kişinin başkanlığında Ulaşım Koordinasyon Merkezi tarafından yürütülecektir.

Büyükşehir belediyeleri 5216 sayılı Kanununun 7.maddesinin (l) bendindeki; “Yolcu ve yük terminalleri, kapalı ve açık otoparklar yapmak, yaptırmak, işletmek, işletmek veya ruhsat vermek”, (s) bendindeki; “Mezarlık alanlarını tespit etmek, mezarlıklar tesis etmek, işletmek, işletmek, defin ile ilgili hizmetleri yürütmek”, (t) bendindeki; “Her çeşit toptancı hallerini ve mezbahaları yapmak, yaptırmak, işletmek veya işletmek, imar plânında gösterilen yerlerde yapılacak olan özel hal ve mezbahaları ruhsatlandırmak ve denetlemek” görevleri ile temizlik hizmetleri ve adres ve numaralandırmaya ilişkin görevlerini belediye meclisi kararı ile ilçe belediyelerine devredebilir, birlikte yapabilirler, hükmü getirilmekle birlikte İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından bu görevlerle ilgili bugüne kadar herhangi bir devir işlemi olmamıştır.

Yukarıda belirtilen hizmetlerin daha sonra belediyemize devri veya büyükşehir belediyesi ile ortak hizmet projelerinin uygulanması durumunda ise büyükşehir belediyeleri tarafından hazırlanan mevzuatın uygulanması gerekecektir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (m) bendinde belirtilen yetkiye dayanılarak belediye meclisince kabul edilen, ancak 6360 sayılı Kanun ile belediyemizin görev ve yetkileri arasından çıkarılan hizmetlerle ilgili halen yürürlükte olan ve aşağıda belirtilen yönetmeliklerin yürürlükten kaldırılması/iptal edilmesi gerekmektedir.

a) 6360 sayılı Kanun ile Mezarlık hizmetleri büyükşehir belediyesine devredildiğinden; Belediye meclisinin 07/02/1992 tarih 8 sayılı kararı ile kabul edilen ve 10/02/1992 tarihinde uygulamaya konulan “**Ödemiş Belediyesi Mezarlıklar Personeli Dahili Talimatnamesi**”,

b) Gümrük ve Ticaret Bakanlığınca çıkarılan ve 12/07/2012 tarih 28351 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelik hükümlerinin uygulanması gerektiğinden; Belediye Meclisinin 02/04/1985 tarih 11 sayılı kararı ile kabul edilen, 04/04/1985 tarihinde uygulamaya konulan ve 1992, 1996, 2000 ve 2004 yıllarında değişiklikler yapılan “**Ödemiş Belediyesi Tahsisli Pazar Yerleri Yönetmeliği**”,

c) Büyükşehir içindeki kara, deniz, su, göl ve demiryolu üzerindeki her türlü taşımacılık hizmetlerinin koordinasyon içinde yürütülmesi amacıyla büyükşehir belediye başkanı ya da görevlendirdiği kişinin başkanlığında Ulaşım Koordinasyon Merkezi tarafından yürütüleceğinden; Belediye Meclisinin 07/02/1996 tarih 39 sayılı kararı ile kabul edilen, 09/02/1996 tarihinde uygulamaya konulan ve 1999, 2005 ve 2010 yıllarında değişiklikler yapılan “**Ödemiş Belediyesi Denetimli Özel Halk Minibüsleri Şehir İçi Yolcu Taşımacılığı Yönetmeliği**”,

d) 6360 sayılı Kanun ile otopark hizmetleri büyükşehir belediyesine devredildiğinden; Belediye Meclisinin 16/09/1997 tarih 20 sayılı kararı ile kabul edilen ve 18/06/1997 tarihinde uygulamaya konulan “**Ödemiş Belediyesi Otopark Yönetmeliği**”,

e) 6360 sayılı Kanun ile Toptancı Hal hizmetleri büyükşehir belediyesine devredildiğinden; Belediye Meclisinin 26/10/1998 tarih 35 sayılı kararı ile kabul edilen, 27/10/1998 tarihinde uygulamaya konulan ve 2001 ve 2008 yıllarında değişiklikler yapılan “**Ödemiş Belediye Başkanlığı Tarafından İşletilen Toptancı Halinde İşyeri Tahsisinin Usul ve Esasları, Çalışma Esasları ve İç Hizmet Teşkilatı Hakkında Yönetmelik**”,

f) 6360 sayılı Kanun ile Mezbaha hizmetleri büyükşehir belediyesine devredildiğinden; Belediye Meclisinin 03/10/2005 tarih 102 sayılı kararı ile kabul edilen ve 31/10/2005 tarihinde uygulamaya konulan “**Ödemiş Belediyesi Denetimli Et ve Et Ürünleri Nakil Yönetmeliği**”,

g) 6360 sayılı Kanun ile Su ve Kanalizasyon hizmetleri büyükşehir belediyesine

devredildiğinden; İçişleri Bakanlığının 17/06/2011 tarih 16558 sayılı yazısı ile uygun görülen ve Belediye Meclisinin 05/09/2011 tarih 121 sayılı kararı ile kabul edilen, 12/09/2011 tarihinde uygulamaya konulan “**Ödemiş Belediyesi Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü Kanalizasyon Deşarj Yönetmeliği**”,

h) 6360 sayılı Kanun ile İtfaiye hizmetleri büyükşehir belediyesine devredildiğinden; İçişleri Bakanlığının 29/05/2012 tarih 14327 sayılı yazısı ile uygun görülen ve Belediye Meclisinin 06/02/2012 tarih 21 sayılı kararı ile kabul edilen, 26/06/2012 tarihinde uygulamaya konulan “**Ödemiş Belediyesi İtfaiye Müdürlüğü İtfaiye İç Hizmet Yönergesi**”,

i) Büyükşehir belediye sınırları içinde ilân ve reklam asılacak yerleri ve bunların şekil ve ebadını belirlemek büyükşehir belediyesinin yetki ve görev alanına girdiğinden; İçişleri Bakanlığının 19/10/2011 tarih 26089 sayılı yazısı ile uygun görülen ve Belediye Meclisinin 06/02/2012 tarih 32 sayılı kararı ile kabul edilen, 23/02/2012 tarihinde uygulamaya konulan “**Ödemiş Belediyesi İlan ve Reklam Yönetmeliği**”,

j) 29/09/2005 tarih 25951 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediyelerin Arsa, Konut Ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralaması Ve Satışına Dair Genel Yönetmeliğin 23. Maddesi gereğince büyükşehir belediyesi yetkili olduğundan; İçişleri Bakanlığının 03/12/2012 tarih 29930 sayılı yazısı ile uygun görülen ve Belediye Meclisinin 02/07/2012 tarih 102 sayılı kararı ile kabul edilen, 23/07/2012 tarihinde uygulamaya konulan “**İzmir İli Ödemiş Belediyesi Arsa, Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralanması ve Satışına Dair Yönetmelik**”,

k) Büyükşehir içindeki kara, deniz, su, göl ve demiryolu üzerindeki her türlü taşımacılık hizmetlerinin koordinasyon içinde yürütülmesi amacıyla büyükşehir belediye başkanı ya da görevlendirdiği kişinin başkanlığında Ulaşım Koordinasyon Merkezi tarafından yürütüleceğinden; İçişleri Bakanlığının 09/08/2012 tarih 21274 sayılı yazısı ile uygun görülen ve Belediye Meclisinin 05/09/2012 tarih 113 sayılı kararı ile kabul edilen, 28/09/2012 tarihinde uygulamaya konulan “**Ödemiş Belediyesi Servis Araçları Hizmet Yönetmeliği**” olmak üzere söz konusu yönetmelikler ile yönergelerin yürürlükten kaldırılarak iptal edilmesi konusunun görüşülerek karara bağlanması hususunu arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı Başkanlık önerisi aynen uygun bulunarak; yazıda belirtilen gerekçeler doğrultusunda; “Ödemiş Belediyesi Tahsisli Pazar Yerleri Yönetmeliği”, “Ödemiş Belediyesi Denetimli Özel Halk Minibüsleri Şehir İçi Yolcu Taşımacılığı Yönetmeliği”, “Ödemiş Belediyesi Otogar Yönetmeliği”, “Ödemiş Belediye Başkanlığı Tarafından İşletilen Toptancı Halinde İşyeri Tahsisinin Usul ve Esasları, Çalışma Esasları ve İç Hizmet Teşkilatı Hakkında Yönetmelik”, “Ödemiş Belediyesi Denetimli Et ve Et Ürünleri Nakil Yönetmeliği”, “Ödemiş Belediyesi Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü Kanalizasyon Deşarj Yönetmeliği”, “Ödemiş Belediyesi İlan ve Reklam Yönetmeliği”, “İzmir İli Ödemiş Belediyesi Arsa, Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralanması ve Satışına Dair Yönetmelik”, “Ödemiş Belediyesi Servis Araçları Hizmet Yönetmeliği” ile “Ödemiş Belediyesi Mezarlıklar Personeli Dahili Talimatnamesi” ve “Ödemiş Belediyesi İtfaiye Müdürlüğü İtfaiye İç Hizmet Yönergesi”nin yürürlükten kaldırılarak iptal edilmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 152** Mülkiyeti Belediyemize ait Cumhuriyet (Hürriyet) Mahallesi, Çerçi Sokak ile Kırççek Sokak köşesinde yer alan 30 L III b uygulama imar planında blok nizam 4 kat imara sahip olan 644 ada, 282 parsel numaralı taşınmazın satılması konusunun görüşülmesine dair Başkanlık Makamınının 21/11/2014 tarih 15152 sayılı yazısında;

## Ödemiş Belediye Meclisinin 01/12/2014 tarihli Toplantısında alınan Meclis Karar Özetleri

“İlçemiz Cumhuriyet(Hürriyet) Mahallesi, Çerçi Sokak ile Kırçiçek Sokak köşesinde yer alan Mülkiyeti Belediyemize ait 30 L III b uygulama imar planında Blok Nizam 4 kat imara sahip olan 644 ada, 282 parsel numaralı taşınmazın Belediyemize ihtiyaç olan mali kaynak yaratmak amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e bendi gereğince satılması konusunun görüşülmesi ve satışın uygun görülmesi halinde 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34/g maddesi gereğince satış kararının Belediye Encümenince uygulanması konusunun görüşülerek karara bağlanması hususunu arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı Başkanlık Makamının önerisi aynen uygun bulunarak; Cumhuriyet (Hürriyet) Mahallesi, Çerçi Sokak ile Kırçiçek Sokak köşesinde yer alan 30 L III b uygulama imar planında blok nizam 4 kat imara sahip olan 644 ada, 282 parsel numaralı taşınmazın mülkiyetinin satılmasına, taşınmazın rayice uygun tahmini bedelinin Ödemiş Belediyesi Kıymet Takdir Komisyonunca belirlenmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34/g maddesi gereğince alınan satış kararının Belediye Encümenince uygulanmasına, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e bendi gereğince yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 153-** Kamu, Özel Bankalar, katılım bankaları veya İller Bankası Kredi kuruluşlarından 1 yıla kadar geri ödemesiz 5 yıl vadeli 10.000.000,00 TL. kredi kullanılmak suretiyle iç borçlanma konusunun görüşülmesi hususunda Başkanlık Makamının 25/11/2014 tarih 3542 sayılı yazısında;

“6360 sayılı Kanun ile Ödemiş Belediyesi, büyükşehir ilçe belediyesine dönüşmüş ve 74 köy ve 9 beldenin mahalle olarak bağlanması suretiyle hizmet alanı oldukça genişlemesine rağmen bütçemizin %70'lik bölümünü oluşturan İller Bankasından gönderilen genel bütçe gelirlerinden belediye payımız büyük ölçüde azalmış, dolayısıyla söz konusu yasanın payların hesaplanması ile ilgili hükümlerinin hatalı düzenlenmesinden dolayı hizmetlerimiz durma noktasına gelmiştir.

6360 sayılı Kanun öncesi gelişmişlik endeksine göre 3. Grupta bulunan belediyemizin, büyükşehir ilçe belediyesi olması nedeniyle gelişmişlik endeksi uygulaması kaldırılmış, hesaplamanın, %90'ı nüfus, %10'u yüzölçümü kriterleri değerlendirmek suretiyle yapılmasına başlanılmıştır. Buna göre belirlenen payın da %30'u büyükşehir belediyesine, %10'u İZSU'ya aktarılmaktadır.

Bu uygulama ile 2014 yılı Mart ayında 2.500.000 TL. civarında gönderilen pay, büyükşehir ilçe belediyesine dönüşülmesinden sonra 2014 Kasım ayında 1.545.539,93 TL. olarak gerçekleşmiştir. Bu miktardan belediyemize mahalle olarak bağlanan beldelere ait borçtan 609.693,26 TL. kesinti yapılmış, diğer kesintilerden sonra belediye hesabına net 927.323,49 TL. gönderilmiştir. Son 7 aylık dönemdeki İller Bankası payları arasında %35 civarında azalma meydana gelmiş olup, uygulama bu şekilde devam etmektedir.

Belediyemizin, 6360 sayılı Kanun ile belediyemize mahalle olarak katılan 9 belde ve 74 köyün borçları ile birlikte toplam 27.700.000 TL. borcu bulunmaktadır. Belediyemizin sadece rutin hizmetleri karşılığı aylık ortalama gideri de 3.200.000 TL.dir. Mevcut durum böyle iken değil borçları ödemek aylık giderlerimiz de karşılanamaz hale gelmiştir. Borçların alacaklardan çok fazla olması belediyemizi ödeme güçlüğü ile karşı karşıya bırakmış, belediyemize karşı uygulanan haciz işlemleri ise kurum imajımızı oldukça zedelemiştir.

6360 sayılı Kanunun Geçici 1. Maddesinin 3. Fıkrası ile, İzmir Valiliği Devir Paylaşım Komisyon kararıyla tüzel kişilikleri kaldırılan belediye ve köylerin alacak ve borçları belediyemize devredilmiştir. Bunlar incelendiğinde; borçların alacaklardan fazla olduğu görülmektedir.

Yine aynı kanunun geçici 1. Maddesinin 15. fıkrası ile, tüzel kişiliği kaldırılan köylerde, 29/7/1970 tarihli ve 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanununa göre alınması gereken emlak vergisi ile 26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu uyarınca alınması gereken vergi, harç ve katılım payları beş yıl süreyle alınmaz, hükmü getirilmiştir. Bu madde hükmüne göre belirtilen vergi ve harçlar Belediyemizin öz gelir kaybına neden olmaktadır.

6360 sayılı Kanun ile getirilen genel bütçe vergi gelirleri tahsilatından belediye paylarının hesaplama hükümlerine göre paylarımızın düşürülmesi ve öz gelir kayıplarından dolayı yetersizleşen mali kaynaklarımızla, Ödemiş'in ilçe sınırları içerisinde kırsal ve dağınık yerleşim alanlarına Belediye Kanun'unda belirlenen görevlerimizi yerine getirmek ve belediye hizmetlerimizin kesintisiz olarak götürmek mümkün olmamaktadır.

Dolayısıyla, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Hizmetlerde Aksama" başlıklı 57. Maddesinde belirtilen ağır yasal sorumluluğumuzun tam olarak yerine getirilmesinde zorlanılmaktadır.

Borçlarının ödenmesi ve belediye hizmetlerinin finansmanı için acilen ek mali kaynağa ihtiyaç duyulmaktadır. İhtiyaç olan mali kaynağın iç borçlanma yapılması suretiyle temin edilmesi düşünülmektedir.

5393 Sayılı "Belediye Kanununun "Borçlanma" başlıklı 68. maddesinin (e) bendi hükmüne istinaden; Ödemiş Belediyesinin finansman ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik olarak yapılacak borçlanma işlemlerinde; en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve İçişleri Bakanlığının onayı ile yapılabilmektedir.

Yukarıda izah edilen sebeplerle; Ödemiş Belediyesi finansman ihtiyaçlarının karşılanması amacını teminen;

a) 5393 Sayılı Kanunun 68/d-e bendi hükmüne istinaden; yurtiçi Kamu,Özel bankalar, katılım bankaları veya İller Bankasının kredi kuruluşlarından 1 yıla kadar geri ödemesiz 5 yıl vadeli 10.000.000,00 TL (Onmilyon Türk Lirası)+ faiz tutarında kredi kullanılmak suretiyle borçlanması,

b) Bu borçlanma ile ilgili gerektiğinde ipotek karşılığı, gerektiğinde İller Bankasından teminat mektubu alınması, gerektiğinde temlik vermek, bu krediler karşılığında Belediye gelir kalemlerinden olan çevre temizlik vergisi, elektrik ve havagazı tüketim vergisi, İşgal harcı, kira gelirleri ile idarenin diğer tüm gelirlerinden teminat göstermek, borçlanma tarihi ile vade ve geri ödemesiz süreyi tespit etmek, yapılacak borçlanmanın iptalini istemek, borçlanma ile ilgili tüm işlemleri yapmak ve sözleşme ve evrakları imzalamak üzere Belediye Başkanı'na Yetki verilmesi ve bu borçlanma yetkisinin İçişleri Bakanlığının Onayına sunulması,

Konusunun görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı Başkanlık Makamının önerisi aynen uygun bulunarak; Ödemiş Belediyesi finansman ihtiyaçlarının karşılanması amacını teminen;

a) 5393 Sayılı Kanunun 68/d-e bendi hükmüne istinaden; yurtiçi Kamu,Özel bankalar, katılım bankaları veya İller Bankasının kredi kuruluşlarından 1 yıla kadar geri ödemesiz, 5 yıla

## Ödemiş Belediye Meclisinin 01/12/2014 tarihli Toplantısında alınan Meclis Karar Özetleri

kadar vadeli ve 10.000.000,00 TL (Onmilyon Türk Lirası)+ faiz tutarına kadar kredi kullanılmak suretiyle borçlanılmasına,

b) Bu borçlanma ile ilgili gerektiğinde ipotek karşılığı, gerektiğinde İller Bankasından teminat mektubu alınması, gerektiğinde temlik vermek, bu krediler karşılığında Belediye gelir kalemlerinden olan çevre temizlik vergisi, elektrik ve havagazı tüketim vergisi, İşgal harcı, kira gelirleri ile idarenin diğer tüm gelirlerinden teminat göstermek, borçlanma tarihi ile kredi miktarı, vade ve geri ödemesiz süreyi tespit etmek, yapılacak borçlanmanın iptalini istemek, borçlanma ile ilgili tüm işlemleri yapmak ve sözleşme ve evrakları imzalamak üzere Belediye Başkanı'na Yetki verilmesine ve bu borçlanma yetkisinin İçişleri Bakanlığının Onayına sunulmasına, yapılan işaretle oylama sonucunda yasada istenilen salt çoğunluk sağlanarak (20 kabul oyu) mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 154-** Ödemiş Organize Sanayi Bölgesindeki katılım payı ile katılım ortaklığımızın devamı konusunun görüşülmesi hususunda Başkanlık Makamının 26/11/2014 tarih 3520 sayılı yazısında;

“İlgi: Ödemiş Organize Sanayi Bölgesi'nin 19/11/2014 tarih 57 sayılı yazısı.

İlgi yazıda; “Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na 17/10/2014 tarih ve 51 sayılı yazımız ile; kurucu ortaklarımızdan İl Özel İdaresinin Yatırım İzleme Koordinasyon Başkanlığına dönüşmesi, Kaymakçı Belediyesinin ise Ödemiş Belediyesine dahil edilmesi nedeniyle Kuruluş Protokolünün yenilendiğini bildirerek, onayı talep edilmiştir.

Bakanlık' tan gelen 23/10/2014 tarih ve 4347 sayılı yazı ile; Ödemiş Belediyesinin üye isimleri ile katılım payınızı belirtir kararınızın gönderilmesi istenmiştir. Gereğini bilgilerinize arz ederiz.”

Denilmektedir.

Ödemiş Belediyesinin 05/05/2014 tarih ve 73 sayılı Meclis Kararı ile, Ödemiş Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyetinde kurumumuzu temsilen 1(Bir) asil, 1(Bir) yedek üye belirlenmiştir. Kaymakçı Belediyesi'nin Belediyemize dahil olması dolayısıyla; Ödemiş Belediyesinin %8 katılım payı ile, Ödemiş Organize Sanayi Bölgesi'ndeki katılım ortaklığımızın devamı konusunun görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı Başkanlık Makamının önerisi aynen uygun bulunarak; Kaymakçı Belediyesinin %8 ortaklık payı ile OSB ortaklığı, Kaymakçı Belediyesinin 6360 sayılı Kanun ile belediyemize mahalle olarak katılımı dolayısıyla Ödemiş Belediyesine geçmiş olup, Ödemiş Belediyesinin %8 katılım payı ile Ödemiş Organize Sanayi Bölgesindeki katılım ortaklığının devamına, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 155-** Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik çerçevesinde hazırlanan, memur boş kadro değişiklik cetvelinin görüşülerek onanması hususunda İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 18/11/2014 tarih 543 sayılı yazısında;

“Belediyemiz norm kadrolarında boş bulunan 3. derece Sosyal Yardım İşleri Müdürü kadrosunun, belediyemizin ihtiyacına binaen 1. derece Sosyal yardım İşleri Müdürü kadrosu ile



değiştirilmesi gerekmektedir.

“Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik” çerçevesinde hazırlanan, Memur Boş Kadro Değişiklik Cetveli, yazımız ekinde sunulmuştur.

5393 sayılı yasanın 18. Maddesi (I) fıkrası gereğince, Memur Boş Kadro Değişiklik Cetvelinin görüşülerek karara bağlanması için Belediye Meclisine havalesini saygılarımla arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün önerisi uygun bulunarak, Belediyemizde boş bulunan 3. derecelik Sosyal Yardım İşleri Müdürü kadrosunun, ihtiyaca binaen 1. derece Sosyal Yardım İşleri Müdürü kadrosu ile değiştirilmesine, bu doğrultuda düzenlenen ekli (II) Sayılı Memur Boş Kadro Değişiklik Cetvelinin ONANMASINA 5393 sayılı yasanın 18 inci maddesinin (I) bendi gereğince, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 156-** Hürriyet (Cumhuriyet) Mahallesi, Menderes Caddesi, 500 ada, 65 parsel numaralı taşınmazın satışına hususunda 03/11/2014 tarih ve 144 sayılı Meclis Kararının düzeltilmesi ile ilgili ek karar alınması konusunun görüşülmesine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 26/11/2014 tarih 1865 sayılı yazısında;

“İlçemiz Hürriyet (Cumhuriyet) Mahallesi, Menderes Caddesi, 500 ada, 65 parsel numaralı taşınmazın satışı ile ilgili 03/11/2014 tarih ve 144 sayılı Meclis Kararı alınmıştır. Alınan kararda söz konusu taşınmazın 30 L III b imar planına göre blok nizam 4 kat imarlı olduğu belirtilmiştir. Ancak söz konusu taşınmazın bulunduğu 30 L III b imar planında ifraz hattı bulunmakta olup, bitişik nizam 6 kat konut adası içerisinde kalmaktadır.

İlçemiz Hürriyet (Cumhuriyet) Mahallesi, Menderes Caddesi, 500 ada, 65 parsel numaralı taşınmazın satışı ile ilgili 03/11/2014 tarih ve 144 sayılı Meclis Kararına ek karar alınması konusunun Belediye Meclisimizce görüşülüp karara bağlanması için müsaadelerinize saygıyla arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Belediye Meclisinin 03/11/2014 tarihli toplantısında satış kararı alınan, Hürriyet Mahallesi Beşgöz Caddesi ile Menderes Caddesi köşesinde yer alan 500 ada, 65 parsel numaralı taşınmazın 30 L III b imar planında ifraz hattı bulunduğu ve bitişik nizam 6 kat konut adası içerisinde kaldığı anlaşıldığından, Menderes Caddesi, 500 ada, 65 parsel numaralı taşınmazın satışı ile ilgili 03/11/2014 tarih ve 144 sayılı Meclis Kararında sehven blok nizam 4 kat ibaresinin, bitişik nizam 6 kat konut adası olarak düzeltilmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 157-** İlçemiz Türkmen Mahallesi, Dikmen Caddesi 30 L IV a imar planında yer alan park alanı ile İnönü Mahallesi, İnceoğlu Sokak 30 L II d imar planındaki park alanı içerisine konulacak trafo yerleri için Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından hazırlanan plan değişikliği talebinin görüşülmesine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 26/11/2014 tarih 7666 sayılı yazısında;

## Ödemiş Belediye Meclisinin 01/12/2014 tarihli Toplantısında alınan Meclis Karar Özetleri

“İlgi: a) Gediz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Ödemiş İlçe Yöneticiliğinin 20/10/2014 tarih ve 1410200191 sayılı yazısı;

İlgi yazı ile gelişmeye paralel olarak artan enerji ihtiyacının karşılanması amacıyla mevcut imar planında park alanı olarak planlı alanda 2 adet trafo yeri için plan tadilatının hazırlatıldığı, plan değişikliği ile plan raporunun onaylanması istenilmektedir.

Hazırlana plan değişikliği Türkmen Mahallesi, Dikmen Caddesi, 30 L IV a imar planında yer alan park alanı ile, İnönü Mahallesi, İnceoğlu Sokak 30 L II d imar planındaki park alanı içerisinde kalmaktadır.

Belediye Meclisinin 20/10/2014 tarih ve 141 sayılı karar ile trafo yeri tahsislerinin uygun görülmüş olup, 1/1000 ölçekli imar planına işlemesine karar verilmiştir. Meclis kararına istinaden hazırlanan plan değişiklikleri ekte sunulmuştur.

3194 sayılı imar kanununun 8. Maddesine istinaden konunun Belediye Meclisimizce görüşülüp karara bağlanması için müsaadelerinize saygıyla arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 158-** 6495 sayılı Kanun ile 3402 sayılı Kadastro Kanununa eklenen ek 5 inci madde gereğince yapılacak olan orman kadastro çalışmalarında kadastro ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere Yusufdere Mahallesinden 1 adet bilirkişi seçilmesi hususunun görüşülmesine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 26/11/2014 tarih 8071 sayılı yazısında;

“İlgi: Kadastro Müdürlüğü'nün 24/11/2014 tarih ve 95793189-200-03-01/1884 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile Belediye Meclisimizin 01/09/2014 tarih ve 105 sayılı Kararı ile İlçemiz Yusufdere Mahallesinde 6495 sayılı Kanun ile 3402 sayılı Kadastro Kanununa eklenen ek 5. Madde gereğince yapılacak olan orman kadastro çalışmalarında kadastro ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere bilirkişi olarak seçilen Adem TURAN'ın sağlık sorunları nedeniyle bilirkişilik görevini yerine getiremeyeceğinden yerine bilirkişi seçilmesi gerekmektedir.

Belediye Meclisimizce görüşülüp karara bağlanması için müsaadelerinize saygıyla arz ederim.”

Yukarıda metni yazılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün yazısı aynen uygun bulunarak; 6495 sayılı Kanun ile 3402 sayılı Kadastro Kanununa eklenen ek 5 inci madde gereğince yapılacak olan orman kadastro çalışmalarında kadastro ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere ilgili Kanunda belirtilen seçim kriterleri göz önüne alınarak Yusufdere Mahallesinden, 24488134026 T.C. Kimlik Numaralı Ergün ÇINAR'ın bilirkişi olarak belirlenmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 159-** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20 inci maddesinin 1 inci fıkrasına istinaden 2015 yılı meclis çalışma takviminin belirlenmesi konusunun görüşülmesine dair Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 24/11/2014 tarih 15113 sayılı yazısı.

“5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesinin 1. fıkrası ile Belediye Meclisi Çalışma

Yönetmeliğinin 6. maddesinde;

“Meclis toplantısı her ayın ilk haftası başlatılır ve ara verilmeden tamamlanır. Ancak ilk haftanın tamamının resmi tatile rastlaması halinde takip eden ilk çalışma günü toplantı günü olarak belirlenebilir. Resmi tatile rastlayan günlerde çalışmaya ara verilebilir.

Meclis, toplantıların haftanın hangi günü yapılacağını genel olarak belirleyebileceği gibi, her toplantının sonunda gelecek ay toplantısının hangi gün yapılacağını da kararlaştırabilir. Meclisin bu konuda karar almaması halinde toplantı günü başkan tarafından tayin edilir.

Meclis, başkanlık divanı, encümen ve denetim komisyonu üyeliği seçiminin yapılacağı, faaliyet raporu, bütçe ve kesin hesabı ile belli bir ayda görüşülmesi zorunlu olan konuların görüşüleceği ayların dışında bir ay tatil kararı alabilir.” denilmektedir.

Belediye meclisince uygun görüldüğü takdirde 2015 yılı meclis çalışma takviminin görüşülmesi hususunu saygılarımla arz ederim.

Denilmekle konu müzakere olundu.

Belediye Meclisinin 2015 yılında bir aylık tatil süresinin Ağustos ayı, aylık toplantı günlerinin ise;

05 OCAK 2015	PAZARTESİ SAAT: 20.00,
02 ŞUBAT 2015	PAZARTESİ SAAT: 20.00,
02 MART 2015	PAZARTESİ SAAT: 20.00,
06 NİSAN 2015	PAZARTESİ SAAT: 20.30,
04 MAYIS 2015	PAZARTESİ SAAT: 21.00,
01 HAZİRAN 2015	PAZARTESİ SAAT: 21.00,
06 TEMMUZ 2015	PAZARTESİ SAAT: 21.00,
AĞUSTOS AYI	TATİL
07 EYLÜL 2015	PAZARTESİ SAAT: 21.00,
05 EKİM 2015	PAZARTESİ SAAT: 20.30,
02 KASIM 2013	PAZARTESİ SAAT: 20.00
07 ARALIK 2015	PAZARTESİ SAAT: 20.00

olarak belirlenmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 160-** Başkanlık Makamınca önerilerek gündeme alınması kabul edilen Eski Adliye Binasının tahsisi ve Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunun görüşülmesine dair gündeme alınması kabul edilen Başkanlık Makamının 01/12/2014 tarih 3575 sayılı yazısında;

“Belediyemiz, hizmetlerinin bir kısmını Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından 3 yıllık tahsisi yapılan Kültür Merkezi Binasında sürdürmektedir. 6360 sayılı “Ondört İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Yedi İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair kanun” ile 9 belde ve 74 köy hizmet alanımıza dahil edilerek 16 olan mahalle sayımız 99’a ulaşmıştır. Mevcut bina belediye hizmetlerinin verilmesi açısından tüm birimlerin bir arada bulunmasına olanak sağlamamaktadır.

Ödemiş Adliyesi yeni yapılan Adalet sarayı binasına taşınmış olup, Cumhuriyet Mahallesi 228 ada, 41 parselde 1.966,00 m2 yüzölçümü Hazine adına kayıtlı bulunan ve halen boş bulunan mevcut Adliye Binasının Belediyemize tahsisi ile ilgili talebimiz uygun görülmüş olup, belediye hizmet binası olarak kullanılmak üzere kesin tahsis işlemleri için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesine göre Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunun görüşülerek karara bağlanması hususunu arz ederim.”

**Ödemiş Belediye Meclisinin 01/12/2014 tarihli Toplantısında alınan Meclis Karar Özetleri**

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı Başkanlık Makamının önerisi aynen uygun bulunarak, Cumhuriyet Mahallesi 228 ada, 41 parselde 1.966,00 m2 yüzölçümlü Hazine adına kayıtlı eski Adliye Binasının, belediye hizmet binası olarak kullanılmak üzere Maliye Bakanlığınca uygun görülen belediyemiz adına kesin tahsisi ile ilgili tüm işlemler için Belediye Başkanına yetki verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesine göre yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**A.Mahmut BADEM**  
Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı

**Yasemin BEZMEZ**  
Katip Üye

**Abdülkadir KARAERKEK**  
Katip Üye