

Toplantı Dönemi : 2021 yılı Şubat Ayı

Birleşim : 2

Oturum : 1

Tarihi : 01/02/2021

Karar Sayıları : 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33

**ÖDEMİŞ BELEDİYE MECLİSİNİN
1 ŞUBAT 2021 TARİHLİ TOPLANTISINA
ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

KARAR SAYISI 18- Nüfus ve Vatandaşlık Genel Müdürlüğünce uygulamaya konulan Mekansal Adres Kayıt Sistemi kapsamında; Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak ve koordinat özet cetveli ile krokisi düzenlenen ilçemiz 70 mahallesi ile ilgili sınır çalışmaları konusunun incelendiğine dair İmar Komisyonunun 07.01.2021 tarih, 1 sayılı yazısında;

“Komisyonumuz, 07.01.2021 Perşembe günü saat 16:30’da İmar Komisyonu Başkanı Tülin BOZOĞLU, Ufuk AYKOL, Süleyman Gökhan KARA, Murat ÖNCEL, Şevket HASIRCI ile birlikte toplandı. Toplantıda İmar ve Şehircilik Müdür V. Nermin PERVAN hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 04.01.2021 tarih toplantısında Komisyonumuza havale edilen İlçemizde bulunan 70 mahallenin sınır çalışması konusunun incelenmesine başlandı.

İçişleri Bakanlığı’na bağlı Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü (NVI) tarafından adresin sözel olarak tutulduğu, Ulusal Adres Veri Tabanı (UAVT) ile ilişkili Adres Kayıt Sistemi (AKS) Temmuz 2019 tarihi itibarı ile kullanıma kapatılarak, içerisinde İlçemizin de bulunduğu İzmir Büyükşehir Belediyesi yetki alanını oluşturan 30 ilçenin tamamında (1295 mahalle) yine adresin bu defa konuma dayalı olarak tutulduğu Mekansal Adres Kayıt Sistemi (MAKS) uygulamasına geçildiği; bundan sonraki tüm numarataj işlemlerini kapsayan; yapı ruhsat belgesi/yapı kullanma izin belgesi/yanan ve yıkılan yapı formunun bu sistem üzerinden kaydedilmesi, numara alması, onaylanması ile yollara isim verilmesi/değiştirilmesi işleri ve buna bağlı bilgi sistemleri çalışmalarında kullanılacak konuma dayalı adres verileri bu sistem üzerinden alınacak bilgilerle yürütüleceği, MAKS projesi kapsamında, bir adres bileşeni olan mevcut ilçe ve mahalle sınırlarının, konuma dayalı (TUREF sisteminde-koordinatlı) ve onaylı bir veriye dönüştürülmesine duyulduğu, bu amaçla; İzmir Büyükşehir Belediyesi Harita ve CBS Dairesi Başkanlığı’nın koordinatörlüğünde, belediyemizin de içerisinde bulunduğu ve tüm ilçelerin katıldığı bir çalışma yapıldığı görülmüştür.

Yapılan çalışma sonucunda Belediyemizin komşu ilçelerle olan sınırları ile, ilçemizin mahallelerine ait sınırlar değerlendirildiği, bu çalışmanın mahalle ile ilgili olanları 5393 sayılı Belediye Kanunu kapsamında, komşu ilçelerle olan sınırlarda ise 5393 sayılı Belediye

Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik esas alındığı, Yönetmelik ve Kanunlara uygun olarak bu aşamada ilçemizin 70 adet mahallesi için düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ve krokisi bulunan ilçemiz; Akıncılar, Anafartalar, Artıcak, Atatürk, Bademli, Bayırlı, Bebekler, Bengisu, Beyazıtlar, Birgi, Bozcayaka, Bülbüller, Büyükavulcuk, Cumhuriyet, Çağlayan, Çamyayla, Çayır, Çobanlar, Demircili, Demirdere, Derezunyer, Dolaylar, Emmioğlu, Ertuğrul, Gerçekli, Gereli, Gölcük, Günlüce, Hacıhasan, Horzum, Hürriyet, Işık, İnönü, Karadoğan, Kaymakçı, Kemenler, Kemer, Kışla, Kızılca, Konaklı, Köseler, Kurucuova, Kuvvetli, Küçükavulcuk, Mescitli, Meşrutiyet, Mimar Sinan, Mursallı, Ocaklı, Oğuzlar, Ortaköy, Ovacık, Ovakent, Pirinççi, Sekiköy, Suçıktı, Süleyman Demirel, Şirinköy, Tekke, Tosunlar, Türkmen, Türkönü, Umurbey, Üç Eylül, Üçkonak, Üzümlü, Yeniceköy, Yeniköy, Yolüstü ve Zafer olmak üzere toplam 70 mahallemize ait sınırlarımızla ilgili çalışma yapıldığı incelenmiştir.

Yönetmelik ve Kanunlara uygun olarak ilçemiz; Akıncılar, Anafartalar, Artıcak, Atatürk, Bademli, Bayırlı, Bebekler, Bengisu, Beyazıtlar, Birgi, Bozcayaka, Bülbüller, Büyükavulcuk, Cumhuriyet, Çağlayan, Çamyayla, Çayır, Çobanlar, Demircili, Demirdere, Derezunyer, Dolaylar, Emmioğlu, Ertuğrul, Gerçekli, Gereli, Gölcük, Günlüce, Hacıhasan, Horzum, Hürriyet, Işık, İnönü, Karadoğan, Kaymakçı, Kemenler, Kemer, Kışla, Kızılca, Konaklı, Köseler, Kurucuova, Kuvvetli, Küçükavulcuk, Mescitli, Meşrutiyet, Mimar Sinan, Mursallı, Ocaklı, Oğuzlar, Ortaköy, Ovacık, Ovakent, Pirinççi, Sekiköy, Suçıktı, Süleyman Demirel, Şirinköy, Tekke, Tosunlar, Türkmen, Türkönü, Umurbey, Üç Eylül, Üçkonak, Üzümlü, Yeniceköy, Yeniköy, Yolüstü ve Zafer Mahallemiz olmak üzere 70 adet mahalle için düzenlenen sınırlar çalışmalarının uygun olduğuna oy birliği ile,

Kararın onayı için belediye meclisine sunulmasına karar verildi.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazısı İmar Komisyonunun kararı aynen uygun bulunarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik hükümleri esas alınarak; ilçemiz, Akıncılar, Anafartalar, Artıcak, Atatürk, Bademli, Bayırlı, Bebekler, Bengisu, Beyazıtlar, Birgi, Bozcayaka, Bülbüller, Büyükavulcuk, Cumhuriyet, Çağlayan, Çamyayla, Çayır, Çobanlar, Demircili, Demirdere, Derezunyer, Dolaylar, Emmioğlu, Ertuğrul, Gerçekli, Gereli, Gölcük, Günlüce, Hacıhasan, Horzum, Hürriyet, Işık, İnönü, Karadoğan, Kaymakçı, Kemenler, Kemer, Kışla, Kızılca, Konaklı, Köseler, Kurucuova, Kuvvetli, Küçükavulcuk, Mescitli, Meşrutiyet, Mimar Sinan, Mursallı, Ocaklı, Oğuzlar, Ortaköy, Ovacık, Ovakent, Pirinççi, Sekiköy, Suçıktı, Süleyman Demirel, Şirinköy, Tekke, Tosunlar, Türkmen, Türkönü, Umurbey, Üç Eylül, Üçkonak, Üzümlü, Yeniceköy, Yeniköy, Yolüstü ve Zafer Mahallemiz olmak üzere ekte koordinat özet cetveli ve krokisi bulunan 70 mahalle için düzenlenen sınır çalışmalarının uygun olduğuna, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 19- İlçemiz Büyükavulcuk Mahallesi 4 Pafta, 75 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın bitişiğinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 4 pafta, 76 parsel numaralı taşınmazdan geçit hakkı talebinin incelendiğine dair İmar, Plan ve Bütçe ile Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak komisyonun 07.01.2021 tarih, 1 sayılı kararında;

“Ortak Komisyonumuz, 07/01/2021 Perşembe günü saat 17:15’de İmar Komisyonu Başkanı Tülin BOZOĞLU ile Üyeler Ufuk AYKOL, Murat ÖNCEL, Şevket HASIRCI ve Süleyman Gökhan KARA, Hukuk Komisyonu Başkanı Gülin VARIŞ ÖZLÜ ile Üyeler Süleyman Gökhan KARA, Tahir BALBAN, İbrahim Onur ATBİN ve Plan Bütçe Komisyonu Başkanı Sema BİLGİ ile Üyeler Faruk TAŞKOYAN, Fatih KÖK, Mehmet OKUMUŞ’un katılımı ile toplandı. Toplantıya Hukuk Komisyonundan Anıl TAŞ ve Plan Bütçe Komisyonundan Abdülkadir KARAERKEK katılmadı. Toplantıda İmar ve Şehircilik Müdür V. Nermin PERVAN, Emlak ve İstimlak Müdür V. Vahit DOĞAN hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 04/01/2021 tarih ve 5 Sayılı Kararı ile Ortak Komisyonumuza havale edilen Büyükavulcuk Mahallesi 75 parselde bulunan taşınmazın kadastral yolu olmadığından araziye ulaşım sağlanabilmesi için en uygun güzergah olan Belediyemize ait Büyükavulcuk Mahallesi 76 parsel numaralı taşınmazdan geçit hakkı istenilmesi konusunun görüşülmesine başlandı.

Büyükavulcuk Mahallesi Çobantaşı mevki 4 pafta, 75 parselin Belediye mücavir sınırları içinde, onaylı imar planı dışında ve İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planına göre “Tarım Arazisi” kullanımında kalmakta olduğu, mülkiyeti Belediyemize ait Büyükavulcuk Mahallesi Çobantaşı mevki 4 pafta, 76 parselin 16.360,00m²’lik Zeytinlik vasfında olduğu görülmüştür.

5393 Sayılı Kanunun 18.Maddesinin “e” fıkrasında yazılı “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; Üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi 30 yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek” hükmü doğrultusunda;

Büyükavulcuk Mahallesi Çobantaşı mevki 4 pafta, 75 parselde kayıtlı taşınmazın yola cephesi olmadığından parsel bitişiği bulunan mülkiyeti Belediyemize ait Büyükavulcuk Mahallesi Çobantaşı mevki 4 pafta, 76 parsel üzerinde ekli değişiklik tasarımıda belirtildiği şekilde 135,31m²’lik kısım için irtifak(yararlanma) hakkının bedeli karşılığında 10(On) yılı geçmemek üzere süre ile verilmesine, 5393 sayılı kanunun 34. Maddesi gereği kararın Belediye Encümenince uygulanmasına, konunun Belediye Meclisinde görüşülmesine ortak komisyonumuzun mevcudunun oy birliği ile karar verildi.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı İmar, Plan ve Bütçe ile Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı aynen uygun bulunarak; Büyükavulcuk Mahallesi Çobantaşı mevki 4 pafta, 75 parselde kayıtlı taşınmazın yola cephesi olmadığından parsel bitişiği bulunan mülkiyeti Belediyemize ait Büyükavulcuk Mahallesi Çobantaşı mevki 4 pafta, 76 parsel

üzerinde ekli değişiklik tasarım krokisinde belirtildiği şekilde 135,31m²'lik kısım için bedeli karşılığında 10(On) yıl süre ile irtifak(yararlanma) hakkının verilmesine, 5393 sayılı kanunun 34. Maddesi gereği kararın Belediye Encümenince uygulanmasına, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 20- İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü'nün; mülkiyeti Belediyemize ait Pirinççi Mahallesi 445 parsel numaralı taşınmazın, geçici fosseptik yapılmak üzere koordinat özet çizelgesinde gösterilen 200 m².lik kısmının tahsisi ile atık suların fosseptiğe iletimini sağlayacak hatla ilgili mülkiyeti belediyemize ait 1784 parsel numaralı taşınmazdan geçiş izni verilmesi talebinin incelendiğine dair İmar, Plan ve Bütçe ile Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak komisyonun 07.01.2021 tarih, 2 sayılı kararında;

“Ortak Komisyonumuz, 07/01/2021 Perşembe günü saat 17:30' da İmar Komisyonu Başkanı Tülin BOZOĞLU ile Üyeler Ufuk AYKOL, Murat ÖNCEL, Şevket HASIRCI ve Süleyman Gökhan KARA, Hukuk Komisyonu Başkanı Gülin VARIŞ ÖZLÜ ile Üyeler Süleyman Gökhan KARA, Tahir BALBAN, İbrahim Onur ATBİN ve Plan Bütçe Komisyonu Başkanı Sema BİLGİ ile Üyeler, Faruk TAŞKOYAN, Fatih KÖK, Mehmet OKUMUŞ' un katılımı ile toplandı. Toplantıya Hukuk Komisyonu üyesi Anıl TAŞ ve Plan Bütçe Komisyonu üyesi Abdülkadir KARAERKEK toplantıya katılmadı. Toplantıda İmar ve Şehircilik Müdür V. Nermin PERVAN ve Emlak ve İstimlak Müdür V. Vahit DOĞAN hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 04/01/2021 tarih ve 6 Sayılı Kararı ile Ortak Komisyonumuza havale edilen İZSU Genel Müdürlüğü Ödemiş ilçesi Pirinççi Mahallesinde açığa akan atıksuların toplanması amacıyla taraflarına önerilen mülkiyeti Belediyemize ait olan 445 parsel nolu taşınmazın yerinde yapılan incelemeler neticesinde teknik açıdan uygun bulunduğunu ve yazıları ekindeki krokide yaklaşık 200m²' lik alana yapımı amacıyla tahsisi ile söz konusu atıksuların halihazırda akmakta olduğu noktadan alınarak söz konusu parsel üzerinde yapılacak fosseptiğe iletimini sağlayacak olan hattın mülkiyeti yine Belediyemize ait 1784 parsel ve 445 parsellerden geçirilmesi konusunun görüşülmesine başlandı.

Söz konusu taşınmazla ilgili yapılan incelemede, Pirinççi Mahallesi, 445 parselde kayıtlı taşınmazın Zeytinlik vasfında olduğu görülmüştür.

Pirinççi Mahallesi, 445 parsel sayılı 2.950,00m² lik taşınmazın içerisinde F1(Y:594587,77 – X:4217326,41), F2(Y:594599,08 – X:4217339,44), F3(Y:594596,20 – X:4217347,80), F4(Y:594615,11 – X:4217354,31), F5(Y:594618,36 – X:4217344,86), F6(Y:594601,34 – X:4217339,00) ve F8(Y:594588,66 – X:4217324,39), 1 adet fosseptik yeri ve fosseptiğe iletimi sağlanacak olan hatla birlikte 235,44m²' lik alanın tahsisi ile ilgili komisyon üyelerinden Murat ÖNCEL, Fatih KÖK, Şevket HASIRCI ve İbrahim Onur ATBİN' in 5 yıl süre ile tahsisin uygun olduğu ve bu süre sonunda Belediye Meclisince tekrar değerlendirilmesi yönündeki karşı oyuna karşılık, diğer üyelerin 10 yıl süre ile tahsisi yönünde oy kullanmaları neticesinde 10 yıl süre ile tahsisinin kabulüne ve süre sonunda Belediye Meclisimizce yeniden değerlendirilmesine mevcudun oy çokluğu ile,

Kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verildi.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı İmar, Plan ve Bütçe ile Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak komisyonun kararı uygun bulunarak; Pirinçi Mahallesi, 445 parsel sayılı 2.950,00m² lik taşınmazın içerisinde, mevzii koordinat sisteminde kayıtlı F1(Y:594587,77 – X:4217326,41), F2(Y:594599,08 – X:4217339,44), F3(Y:594596,20 – X:4217347,80), F4(Y:594615,11 – X:4217354,31), F5(Y:594618,36 – X:4217344,86), F6(Y:594601,34 – X:4217339,00) ve F8(Y:594588,66 – X:4217324,39) noktasında 1 adet fosseptik yeri ve fosseptiğe iletimi sağlanacak olan hatla birlikte 235,44m² lik alanın 10 yıl süre ile bedelsiz olarak İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne (İZSU) tahsisine, süre sonunda Belediye Meclisimizce yeniden değerlendirilmesine, kararın 5393 sayılı Belediye Kanununun 34/g maddesi gereğince belediye encümenince uygulanmasına, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75 inci maddesinin (d) ve 18 inci maddesinin (e) bendine göre yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

KARAR SAYISI 21- 2021 yılı için evsel katı atıkların toplama ve taşıma bedellerinin belirlenmesi hususunun incelendiğine dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 11.01.2021 tarih, 1 sayılı kararında;

“Komisyonumuz, Plan Bütçe Komisyonu Başkanı Sema BİLGİ, Üyeler; Faruk TAŞKOYAN, Mehmet OKUMUŞ, Abdülkadir KARAERKEK ve Fatih KÖK'ün katılımı ile 11.01.2021 günü saat 14:00 da toplandı.

Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün 29.12.2020 tarih, 23917 sayılı yazısı ile Belediye Meclisinin 04/01/2021 tarihli toplantısında incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen, 2021 yılı için evsel katı atıkların toplama ve taşıma bedellerinin belirlenmesi hususunda çalışmalara başlanılmıştır.

Ödemiş Belediyesi Entegre Katı Atık Yönetimi Tesislerinin Yapımı ve İşletilmesi İmtiyaz Sözleşmesinin 13.3. maddesinde; “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliği'ne göre tam maliyet hesabı çerçevesinde tespit edilen toplam sistem maliyeti tahsil edilecektir.” denilmektedir.

Biosun Ödemiş Entegre Katı Atık Yön.San.ve Tic.A.Ş.'nin 2021 yılı için 1 ton katı atık toplama ve taşıma hizmetine esas teşkil edecek olan maliyet hesabında bir artış olduğuna ilişkin yazısı tarafımıza sunulmuştur. Yapılan incelemede;

TC Çevre ve Orman Bakanlığı'nın Mart 2011 yılında yayınlamış olduğu Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzuna göre, tam maliyet hesabının tanımı (madde 4 ve alt başlıkları) ve maliyetlerin hesaplama yöntemleri (madde 5 ve alt başlıkları) kılavuzda açıkça düzenlenmiştir. Tam maliyet; finansman kaynaklarının kullanımı, gayrimenkul satın alınması veya tahsisi, sabit varlıkların tedariki, rehabilitasyonu, yenilenmesi ve iyileştirilmesi veya tesisin genişletilmesi için tüm yıl boyunca planlanan nakit ödemeler, hizmet sağlanması sırasında tahakkuk eden diğer maliyetler ve düzenli depolama sahaları için kapatma ve kapatma sonrası izleme faaliyetleri ile ilişkili maliyetlerdir. (Kabul edilebilir maliyet)

Hizmetin tam maliyeti evsel katı atık tarifesinin düzgün işletilmesini ve sürdürülebilirliğini sağlayacak seviyenin üzerine çıkabilecek ve sunulan hizmetle bir bağlantısı olmayan maliyetleri içermez. Bu anlam da;

- Yüklenicinin yönetim hatalarından kaynaklanan ödenen cezalar, gecikme faizleri vs.
- Personel ile ilgili sosyal tesislerin (lojman, misafirhane, kreş vs.) işletme ve bakımından kaynaklanan maliyetler
- Çeşitli sponsorluk ve yardımlar
- Sunulan hizmetle bağlantısı ispatlanamayan giderler
- İdarece süpürme hizmeti dışındaki giderler

maliyet hesabına dahil edilmemiştir.

Ayrıca evsel katı atık idareleri farklı süreçler içerisinde ortak faaliyetlere toplama, aktarma istasyonu ve taşıma faaliyetleri maliyetlerini HER BİR SÜREÇ MALİYETİNE, SÜREÇLERİN KULLANMALARI ORANINDA dahil etmelidir. Bu anlamda tam maliyet hesabında sadece toplama faaliyetleri ile ilgili maliyetler dikkate alınmıştır.

Yukarıda belirtilen gerekçeler ışığında Komisyonumuzca yüklenici tarafından bildirilen maliyet artışına içeren toplam sistem maliyet hesabı detaylıca incelenmiş ve yüklenicinin sunmuş olduğu yeni maliyet hesabında bazı düzeltmeler yapılması gerektiği tespit edilerek güncel hesaplama yapılmıştır.

Yapılan çalışmalar neticesinde Yükleniciye ait toplam sistem maliyeti 1.015.777,04 TL olarak güncellenmiştir. Belediyenin ve Yüklenici firma tarafından Süpürme ve Toplama İşine ilişkin hesaplanan Toplam Sistem Maliyeti 1.334.452,82 TL olup, ilgili hizmetlerin toplam maliyet içerisindeki payları tabloda aşağıdaki şekilde belirlenmiştir.

Yeni maliyet hesabı ve 2020 yılı Biosun firmasına ait hakedişlerde yer alan çöp miktarı göz önünde bulundurularak 2021 yılı için 1 ton evsel katı atık hizmet bedeli ile süpürme, toplama ve taşıma hizmetlerinin ton maliyetleri hesaplanmış olup 2021 yılı için 1 ton evsel katı atık hizmet bedelinin aşağıda tabloda gösterildiği şekilde belirlenmesine ve Belediye Meclisine teklifine oybirliği ile karar verildi.

2021 yılı için 1 ton evsel katı atık hizmet bedeli

Hizmet	Toplam Maliyet İçerisindeki Payı	Ton Maliyeti TL.
Süpürme	%23,88	78,46 TL
Toplama	%76,12	250,09 TL
TOPLAM	%100	328,55 TL

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyonunun kararı aynen uygun bulunarak;; Ödemiş Belediyesi Entegre Katı Atık Yönetimi Tesislerinin Yapımı ve İşletilmesi İmtiyaz Sözleşmesinin 13.3. maddesine göre, komisyon kararında belirtilen gerekçe doğrultusunda; yeni maliyet hesabı ve 2020 yılı Biosun firmasına ait hakedişlerde yer alan çöp miktarı göz önünde bulundurularak 2021 yılı için 1 ton evsel katı atık hizmet bedeli ile süpürme, toplama

ve taşıma hizmetlerinin hesaplanan ton maliyetine göre, 2021 yılı için 1 ton evsel katı atık hizmet bedelinin aşağıda tabloda gösterildiği şekilde belirlenmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

2021 yılı için 1 ton evsel katı atık hizmet bedeli

Hizmet	Toplam Maliyet İçerisindeki Payı	Ton Maliyeti TL.
Süpürme	%23,88	78,46 TL
Toplama	%76,12	250,09 TL
TOPLAM	%100	328,55 TL

KARAR SAYISI 22- Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği'nin 24.12.2020 tarihinde değiştirilen 14/A maddesi gereğince; Belediye Meclisinin 19.10.2020 tarih 115 sayılı kararı ile kabul edilen 2021 yılı ücret tarifelerinde yer alan “Fen İşleri Hizmetleri Karşılığında Alınacak Ücretler” bölümündeki tarifelerin yeniden değerlendirilmesi konusunun incelendiğine dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 11.01.2021 tarih, 2 sayılı kararında;

“Komisyonumuz, Plan Bütçe Komisyonu Başkanı Sema BİLGİ, Başkan Yardımcısı Mehmet OKUMUŞ, Faruk TAŞKOYAN, Abdülkadir KARAERKEK ve Fatih KÖK' ün katılımı ile 11/01/2021 günü saat 15:20' de toplandı. Toplantıda Mali Hizmetler Müdür V. Sami ONBAŞIOĞLU ve Fen İşleri Müdür V. Oktay ERÖZKAN hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 04/01/2021 tarihli toplantısında incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen, Fen İşleri Müdürlüğü' nün 30/12/2020 tarih, 23984 sayılı yazısında; 24/12/2020 tarih ve 31344 Sayılı Resmi Gazete ile Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğinde değişiklikler yapılmış olduğundan, Yönetmeliğin 14 üncü maddesinden sonra gelmek üzere; “ilçe belediyelerinin sorumluluğunda bırakılan cadde, bulvar, meydan ve sokaklarda yapılacak tüm kazılardan elde edilecek gelirler bu yerlere izin veya ruhsat veren ilçe belediyesince gelir olarak kaydedildiğinden, bu gelirler sadece cadde, bulvar, meydan ve sokaklardaki asfalt ve kaldırımların yapım, onarım ve bakımında kullanılır.” hükmü getirildiğinden bahsedilmiştir. Bu sebeple söz konusu yönetmeliğin ilçe belediyelere ilişkin değişikliğin uygulanması amacıyla; Belediye Meclisinin 19/10/2020 tarih ve 115 sayılı kararında belirtilen ve 2021 Yılı Ücret Tarifesinde yer alan “ Fen İşleri Hizmetleri Karşılığında Alınacak Ücretler“ bölümündeki tarifelerin yeniden değerlendirilmesi talep edilmiştir.

Komisyonumuzca 2021 Yılı Ücret Tarifesinde yer alan “ Fen İşleri Hizmetleri Karşılığında Alınacak Ücretler“ bölümündeki tarifelerin yeniden değerlendirilmesi konusunun görüşülmesi neticesinde; Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü' nden ve İzmir Büyükşehir Belediyesi Altyapı Koordinasyon (AYKOME) Merkezinden gelecek çalışmalar doğrultusunda yeniden değerlendirilmesine oybirliği ile karar verildi.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazısı Plan ve Bütçe Komisyonunun kararı aynen uygun bulunarak; Belediye Meclisinin 19.10.2020 tarih 115 sayılı kararı ile kabul edilen 2021 yılı ücret tarifelerinde yer alan “Fen İşleri Hizmetleri Karşılığında Alınacak Ücretler” bölümündeki tarifelerin, Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü’nden ve İzmir Büyükşehir Belediyesi Altyapı Koordinasyon (AYKOME) Merkezinden gelecek çalışmalar doğrultusunda konunun yeniden değerlendirilmek üzere ertelenmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 23- 24.12.2020 tarihli 7261 sayılı Kanun’un 29.maddesi hükmüne istinaden 2021 yılında uygulanacak “Bölgesel Otopark Alanı Birim Otopark Bedelleri” ücret tarifesinin belirlenmesi konusunun incelendiğine dair Plan ve Bütçe ile İmar Komisyonundan oluşan Ortak komisyonun 07.01.2021 tarih, 1 sayılı kararında;

“Komisyonumuz, Plan Bütçe Komisyonu Başkanı Sema BİLGİ, Başkan Yardımcısı Mehmet OKUMUŞ, Faruk TAŞKOYAN, Abdülkadir KARAERKEK ve Fatih KÖK, İmar Komisyon Başkanı Tülin BOZOĞLU, Ufuk AYKOL, Süleyman Gökhan KARA, Şevket HASIRCI ve Murat ÖNCEL’ in katılımı ile 07/01/2021 günü saat 17:00’de toplandı. Toplantıda İmar ve Şehircilik Müdürü Nermin PERVAN hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 04/01/2021 tarihli toplantısında incelenmek üzere Plan ve Bütçe ile İmar Komisyonlarına havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ nün 30/12/2020 tarih, 24047 sayılı yazısında; 30/12/2020 tarihli ve 31350 Sayılı Resmî Gazetede yayınlanan 7261 Türkiye Çevre Ajansının Kurulması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’ un 29., 30. ve 31. Maddelerine göre; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’ nun bazı maddelerinde değişiklik yapıldığından, bu değişikliklerle; bölge otoparkı, kapalı ve açık otoparklar yapmak, yaptırmak, işletmek, işletirmek veya ruhsat verme yetkisinin İlçe Belediyelerine devredildiğinden bahsedilmiştir. Bu nedenle Belediyemiz Ücret Tarifesine “ Bölgesel Otopark Alanı Birim Otopark Bedelleri“ adındaki ücretin eklenmesini talep edilmiştir.

Komisyonlarımızca 2021 Yılı Ücret Tarifesinde yer almak üzere “ Bölgesel Otopark Alanı Birim Otopark Bedelleri “ incelenmiştir.

Söz konusu 2021 Yılı Ücret Tarifesinde yer almak üzere “ Bölgesel Otopark Alanı Birim Otopark Bedelleri” nin ekteki şekilde Belediye Meclisine teklifine oybirliği ile karar verildi.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazısı Plan ve Bütçe ile İmar Komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı aynen uygun bulunarak; 30/12/2020 tarihli ve 31350 Sayılı Resmî Gazetede yayınlanan 7261 Türkiye Çevre Ajansının Kurulması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’ un, „bölge otoparkı, kapalı ve açık otoparklar yapmak,

yaptırmak, işletmek, işlettirmek veya ruhsat verme yetkisinin İlçe Belediyelerine devredilmesine“ dair 29., 30. ve 31. maddelerine istinaden; Belediyemizin **2021 Yılı Ücret Tarifesinde yer almak üzere “Bölgesel Otopark Alanı Birim Otopark Bedelleri”** nin aşağıdaki şekilde belirlenmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18/f maddesine göre, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

ÖDEMiŞ İLÇESİ BÖLGESEL OTOPARK ALANI BİRİM OTOPARK BEDELLERİ								
a	b	c	d	e	f	g	h	i
OTOPARK NO	TARİFLenen YER	İMAR PLANINDA KONUMU	BİRİM ARSA PAYI (1 m2 için TL.)	2020 BİRİM OTOPARK YAPI PAYI (1 m2 için TL.)	BİRİM OTOPARK BEDELİ	GRUPLAM A ORANI	2020 YILI OTOPARK BEDELİ	PLAN BÜT. TEKL. OLUN 2021 OTOPARK BEDELİ
		PAFTA NO						
ÖD-1	Bölgenin Tümü	OP (AÇIK)	12,45	94,52	2.139,39	1.00	2.139,39	2.353,33
		30L 4a						
ÖD-2	Cadde, Meydan ve Bulvarlardan Cephe Alan Parseller	OP (AÇIK)	153,13	94,52	4.952,97	1.00	4.952,97	5.448,27
	Bölgenin Kalan Kısmı	35N 4d						
ÖD-3	Bölgenin Tümü	OP (AÇIK)	12,45	94,52	2.139,39	1.00	2.139,39	2.353,33
		24D 2b						
ÖD-4	Bölgenin Tümü	OP (AÇIK)	93,37	94,52	3.757,82	1.00	3.757,82	4.133,60
		32M 4b						
ÖD-5	Bölgenin Tümü	BHA (GARAK,OTOPARK VE DURAK) (AÇIK)	51,04	94,52	2.911,26	1.00	2.911,26	3.202,39
		L20a 22d 4c / L20d 02a 1b						
ÖD-6	Bölgenin Tümü	OP (AÇIK)	63,49	94,52	3.160,24	1.00	3.160,24	3.476,26
		L19c 5a 2d						
ÖD-7	Bölgenin Tümü	OP (AÇIK)	63,49	94,52	3.160,24	1.00	3.160,24	3.476,26
		L19c 5b 1d						
ÖD-8	Bölgenin Tümü	OP (AÇIK)	85,9	94,52	3.608,42	1.00	3.608,42	3.969,26
		L19c 5b 2a						
ÖD-9	Cadde, Meydan ve Bulvarlardan Cephe Alan Parseller	OP (AÇIK)	210,4	94,52	6.098,32	0.80	4.878,66	5.366,53
	Bölgenin Kalan Kısmı	L19c 5b 2d						
ÖD-10	Bölgenin Tümü	OP (AÇIK)	63,49	94,52	3.160,24	1.00	3.160,24	3.476,26
		L19c 5a 3a						
ÖD-11	Cadde, Meydan ve Bulvarlardan Cephe Alan Parseller	OP (AÇIK)	261,44	94,52	7.119,17	0.70	4.983,42	5.481,76
	Bölgenin Kalan Kısmı	L19c 5b 1c						
ÖD-12	Bölgenin Tümü	OP (AÇIK)	105,82	94,52	4.006,81	1.00	4.006,81	4.407,49
		L19c 5a 3a						
ÖD-13	Cadde, Meydan ve Bulvarlardan Cephe Alan Parseller	OP (AÇIK)	379,71	94,52	9.484,57	0.70	6.639,20	7.303,12
	Bölgenin Kalan Kısmı	L19c 4c 2b						
ÖD-14	Bölgenin Tümü	OP (AÇIK)	63,49	94,52	3.160,24	1.00	3.160,24	3.476,26
		L19c 5a 4d / L19c 5d 1a						
ÖD-15	Bölgenin Tümü	OP (AÇIK)	85,9	94,52	3.608,42	1.00	3.608,42	3.969,26
		L19c 05a 3d						
ÖD-16	Cadde, Meydan ve Bulvarlardan Cephe Alan Parseller	Ö.P.A 1 (KATLI)	137,23	1.100,00	24.744,62	0.70	17.321,23	19.053,35

	Bölgenin Kalan Kısmı	L19c 5a 3c				0.60	14.846,77	16.331,45
ÖD-17	Cadde, Meydan ve Bulvarlardan Cephe Alan Parseller	OP (AÇIK)	418,3	94,52	10.256,43	0.70	7.179,50	7.897,45
	Bölgenin Kalan Kısmı	L19c 05a 3b				0.60	6.153,86	6.769,25
ÖD-18	Cadde, Meydan ve Bulvarlardan Cephe Alan Parseller	OP (AÇIK)	480,55	94,52	11.501,38	0.70	8.050,97	8.856,07
	Bölgenin Kalan Kısmı	L19c 05b 1c				0.60	6.900,83	7.590,91
ÖD-19	Cadde, Meydan ve Bulvarlardan Cephe Alan Parseller	OP (AÇIK)	366,01	94,52	9.210,68	0.70	6.447,48	7.092,23
	Bölgenin Kalan Kısmı	L19c 05b 3d				0.60	5.526,41	6.079,05
ÖD-20	Cadde, Meydan ve Bulvarlardan Cephe Alan Parseller	OP (AÇIK)	210,4	94,52	6.098,32	0.80	4.878,66	5.366,53
	Bölgenin Kalan Kısmı	L19c 05b 3b				0.70	4.268,82	4.695,70
ÖD-21	Bölgenin Tümü	OP (AÇIK)	153,13	94,52	4.952,97	1.00	4.952,97	5.448,27
		L19c 05a 3c						
ÖD-22	Bölgenin Tümü	OP (AÇIK)	126,98	94,52	4.430,09	1.00	4.430,09	4.873,10
		L19c 05b 4d						
ÖD-23	Bölgenin Tümü	OP (AÇIK)	85,9	94,52	3.608,42	1.00	3.608,42	3.969,26
		L19c 05d 1a/ L19c 4c 2b						
ÖD-24	Bölgenin Tümü	OP (AÇIK)	63,49	94,52	3.160,24	1.00	3.160,24	3.476,26
		L19c 5d 1a						
ÖD-25	Bölgenin Tümü	OP (AÇIK)	105,82	94,52	4.006,81	1.00	4.006,81	4.407,49
		L19c 05d 2a/ L19c 5d 2b						
ÖD-26	Bölgenin Tümü	OP (AÇIK)	63,49	94,52	3.160,24	1.00	3.160,24	3.476,26
		L19c 5b 4c						
ÖD-27	Cadde, Meydan ve Bulvarlardan Cephe Alan Parseller	OP (AÇIK)	313,73	94,52	8.164,93	0.70	5.715,45	6.287,00
	Bölgenin Kalan Kısmı	L19c 5c 1d				0.60	4.898,96	5.388,86
ÖD-28	Bölgenin Tümü	OP (AÇIK)	31,12	94,52	2.512,87	1.00	2.512,87	2.764,16
		30L 1b						
ÖD-29	Bölgenin Tümü	OP (AÇIK)	12,45	94,52	2.139,39	1.00	2.139,39	2.353,33
		L19c 08d 1b						
ÖD-30	Bölgenin Tümü	OP (AÇIK)	22,41	94,52	2.338,58	1.00	2.338,58	2.572,44
		30J 2a						
ÖD-31	Bölgenin Tümü	OP (AÇIK)	51,04	94,52	2.911,26	1.00	2.911,26	3.202,39
		30K 1c / 30K 1d						
ÖD-32	Bölgenin Tümü	OP (AÇIK)	32,37	94,52	2.537,77	1.00	2.537,77	2.791,55
		50L 1c						
ÖD-33	Bölgenin Tümü	OP (AÇIK)	42,33	94,52	2.736,96	1.00	2.736,96	3.010,66
		50L 1c / 50L 4b						
ÖD-34	Bölgenin Tümü	OP (AÇIK)	19,92	94,52	2.288,78	1.00	2.288,78	2.517,66
		L20d 8c 3b						

*YUKARIDAKİ BEDELLER, BİR BİNEK OTOSU İÇİN HESAPLANMIŞ OLUP +1 KAMYON VEYA OTOBÜS İÇİN ALINACAK BEDEL 1 BİNEK OTOSU BEDELİNİN 2.5 KATI OLARAK BELİRLENİR.

KARAR SAYISI 24- Ödemiş Balkan Göçmenleri Derneği Yönetim Kurulu üyesi merhum Veteriner Hekim Mehmet Çelikkaleli'nin isminin ilçemizdeki bir park, cadde ve meydana verilmesi talebinin incelendiğine dair İmar, Kültür ve Turizm ile Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak komisyonun 14.01.2021 tarih, 1 sayılı kararında;

“Ortak komisyonumuz, 14.01.2021 Perşembe günü saat 16.30’da İmar Komisyonu Başkanı Tülin BOZOĞLU, Ufuk AYKOL, , ve Murat ÖNCEL ile Hukuk Komisyonu Başkanı Gülin VARIŞ ÖZLÜ, Süleyman Gökhan KARA, Tahir BALBAN, ve Anıl TAŞ ile Kültür ve Turizm Komisyonu Başkanı Ediz DEMİR, Tülin BOZOĞLU, Faruk TAŞKOYAN ve Asuman KARAKAYAOĞLU ile toplandı. Toplantıya Süleyman Gökhan KARA, Şevket HASIRCI, İbrahim Onur ATBİN ve Gülşen GÖRKEN katılmadı. İmar ve Şehircilik Müdür V. Gürkan GÜLEN, Park ve Bahçeler Müdürü Seher GÖZLÜ ve Hukuk İşleri Müdürü Av. Burak CAN toplantıda hazır bulundu.

Meclisinin 04.01.2021 tarih ve 13 Sayılı Kararı ile ortak komisyonumuza havale edilen Ödemiş Balkan Göçmenleri Derneği Yönetim Kurulu Üyesi olan Rahmetli Veteriner Hekim Mehmet ÇELİKKALELİ’nin isminin ilçemizde yaşatılması amacıyla isminin park, cadde veya meydan gibi bir yere verilmesi konusunun görüşülmesine başlandı.

İlçemiz sınırları içerisinde yeni açılmış ve isim verilmemiş cadde ve meydan bulunmadığı, Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik kapsamında oluşan mevcut sokak isimlerinin İzmir Büyükşehir Belediyesinin 13.01.2014 tarih ve 05.22 sayılı meclis kararı ile ;mevcut bulvar, cadde, sokak ve meydan gibi yerlere ait isim veya numara değişikliğinin yapılmaması bir ilke kararı olarak belirlendiği, Park alanı olarak mevcutta açılışa uygun park bulunmadığı incelenmiştir

İzmir Büyükşehir Belediyesinin ilke kararına istinaden mevcut sokak, cadde ve meydanların isimlerinin değiştirilemediğinde, mevcutta isim verilmemiş ve yeni açılmış yol bulunmadığı için talebin bu aşamada değerlendirilmesinin uygun olmadığına oy birliği ile,

Kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verildi.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazısı Plan ve Bütçe ile İmar Komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı aynen uygun bulunarak; İzmir Büyükşehir Belediyesinin 13.01.2014 tarih ve 05.22 sayılı meclis kararı ile mevcut bulvar, cadde, sokak ve meydan gibi yerlere ait isim veya numara değişikliğinin yapılmaması yönündeki ilke kararı göz önüne alınarak ve mevcutta isim verilmemiş ve yeni açılmış yol bulunmadığı için talebin bu aşamada değerlendirilmesinin uygun olmadığına, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 25- İlçemize önemli hizmeti geçmiş kıymetli hemşerilerimizin isimlerinin cadde, sokak ve meydanlara verilmesi talebinin incelendiğine dair İmar, Kültür ve Turizm ile Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak komisyonun 14.01.2021 tarih, 2 sayılı kararında;

“Ortak komisyonumuz, 14.01.2021 Perşembe günü saat 16.30’da İmar Komisyonu Başkanı Tülin BOZOĞLU, Ufuk AYKOL, ve Murat ÖNCEL ile Hukuk Komisyonu Başkanı Gülin VARIŞ ÖZLÜ, Süleyman Gökhan KARA, Tahir BALBAN, ve Anıl TAŞ ile Kültür ve Turizm Komisyonu Başkanı Ediz DEMİR, Tülin BOZOĞLU, Faruk TAŞKOYAN ve Asuman KARAKAYAOĞLU ile toplandı. Toplantıya Süleyman Gökhan KARA, Şevket

HASIRCI, İbrahim Onur ATBİN ve Gülşen GÖRKEN katılmadı. İmar ve Şehircilik Müdür V. Gürkan GÜLEN, Park ve Bahçeler Müdürü Seher GÖZLÜ ve Hukuk İşleri Müdürü Av. Burak CAN toplantıda hazır bulundu.

Meclisinin 04.01.2021 tarih ve 14 Sayılı Kararı ile ortak komisyonumuza havale edilen İlçemize önemli hizmeti geçmiş kıymetli hemşerilerimizin isimlerinin cadde ve sokaklara verilmesi konusunun görüşülmesine başlandı.

İlçemiz sınırları içerisinde yeni açılmış ve isim verilmemiş cadde ve meydan bulunmadığı, Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik kapsamında oluşan mevcut sokak ve cadde isimlerinin İzmir Büyükşehir Belediyesinin 13.01.2014 tarih ve 05.22 sayılı meclis kararı ile ;mevcut bulvar, cadde, sokak ve meydan gibi yerlere ait isim veya numara değişikliğinin yapılmaması bir ilke kararı olarak belirlendiği incelenmiştir

İzmir Büyükşehir Belediyesinin ilke kararına istinaden mevcut sokak, cadde ve meydanların isimlerinin değiştirilemediğinde, mevcutta isim verilmemiş ve yeni açılmış yol bulunmadığı için talebin bu aşamada değerlendirilmesinin uygun olmadığına oy birliği ile,

Kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verildi.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazısı Plan ve Bütçe ile İmar Komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı aynen uygun bulunarak; İzmir Büyükşehir Belediyesinin 13.01.2014 tarih ve 05.22 sayılı meclis kararı ile mevcut bulvar, cadde, sokak ve meydan gibi yerlere ait isim veya numara değişikliğinin yapılmaması yönündeki ilke kararı göz önüne alınarak ve mevcutta isim verilmemiş ve yeni açılmış yol bulunmadığı için talebin bu aşamada değerlendirilmesinin uygun olmadığına, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 26- Orhangazi Mahallesi 207 ve 208 parsel numaralı taşınmazlara ait Koruma Amaçlı İmar Planı ile uyumlu olması için hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin görüşülmesine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.01.2021 tarih, 1588 sayılı yazısında;

“İlgi: İmbatges Elektrik Üretim Sanayi ve Tic.Ltd.Şti ile Meltemges Elektrik Üretim Sanayi ve Tic.Ltd.Şti'ye ait 25.01.2021 tarihli başvuruları.

İlgi başvurular ile Orhangazi Mahallesi, 207 ve 208 parsel numaralı taşınmazlara ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planı değişikliği dosyasının ekte sunulduğu, dosyanın incelenerek onay için işleme alınması istenilmektedir.

Orhangazi Mahallesi, 207 ve 208 parsel numaralı taşınmazların eski 13 parsel numaralı taşınmazın “Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) olarak 3194 sayılı İmar Kanununun 9. Maddesi ve 644 sayılı Kanun Hükmünde Kararname hükümleri uyarınca; gerekse 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/6 maddesince 1/1000 ölçekli imar planı ve plan notları Belediye Meclisimizce 02/05/2017 tarih ve 301.05.55 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

İzmir I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.01.2019 tarih ve 8654

sayılı kararı ile ekli aplikasyon krokisindeki alanın 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine karar verilmiştir. Belirlenen alanın 205 parselin tamamı ile bir kısmı 207 parsel sınırları içerisinde kalmaktadır.

Orhangazi Mahallesi, 207 ve 208 parsel numaralı taşınmazlara ait Koruma Amaçlı İmar Planı ile uyumlu olması için hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planı değişikliği dosyası ekte sunulmuş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. Maddesinin (b) ve (c)maddelerine istinaden konunun Belediye Meclisimizce görüşülüp, Büyükşehir Belediyesine gönderilmesi hususunda Belediye Meclisine havalesini müsaadelerinize saygıyla arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek üzere İmar ve Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak Komisyona havalesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 27- Orhangazi Mahallesi 205 ve 207 parsel numaralı taşınmazlara ait Koruma Amaçlı İmar Planı ile uyumlu olması için hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin görüşülmesine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.01.2021 tarih, 1589 sayılı yazısında;

“İlgi: İmbatges Elektrik Üretim Sanayi ve Tic.Ltd.Şti ile Lodosges Elektrik Üretim Sanayi ve Tic.Ltd.Şti'ye ait 25.01.2021 tarihli başvuruları.

İlgi başvurular ile Orhangazi Mahallesi, 205 ve 207 parsel numaralı taşınmazlara ait 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar planı dosyasının ekte sunulduğu, dosyanın incelenerek onay için işleme alınması istenilmektedir.

Orhangazi Mahallesi, 205 ve 207 parsel numaralı taşınmazların eski 13 parsel numaralı taşınmazın “Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) olarak 3194 sayılı İmar Kanununun 9. Maddesi ve 644 sayılı Kanun Hükmünde Kararname hükümleri uyarınca; gerekse 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/6 maddesince 1/1000 ölçekli imar planı ve plan notları Belediye Meclisimizce 02/05/2017 tarih ve 301.05.55 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

İzmir I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.01.2019 tarih ve 8654 sayılı kararı ile ekli aplikasyon krokisindeki alanın 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine karar verilmiştir. Belirlenen alan 205 parselin tamamı ile bir kısmı 207 parsel sınırları içerisinde kalmaktadır.

Orhangazi Mahallesi, 205 ve 207 parsel numaralı taşınmazlara ait hazırlanan 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar planı dosyası ekte sunulmuş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. Maddesinin (b) ve (c)maddelerine istinaden konunun Belediye Meclisimizce görüşülüp, Büyükşehir Belediyesine gönderilmesi hususunda Belediye Meclisine havalesini müsaadelerinize saygıyla arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek üzere İmar ve Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak Komisyona havalesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 28- Birgi Mahallesi, 3451 parsel numaralı taşınmaza ait ilgilileri tarafından hazırlatılarak belediyemize sunulan 1/1000 ölçekli imar planı revizyonunun görüşülmesine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.01.2021 tarih, 1672 sayılı yazısında;

İlgi: a) Murat GÜLÜK'e ait 17.10.2020 tarihli başvurusu.

b) 21.12.2020 tarihli ve 24314934-115.01.05-23279 sayılı yazımız.

c) 11.01.2021 tarihli ve E-66017023-182-1031105 sayılı yazı.

“İlgi (a) başvuru ile İlçemiz Birgi Mahallesi, 3451 parsel numaralı taşınmazda imar planı revizyonu yapmak istediği, ekte sunulan bellerin göz önüne alınarak gereğinin yapılması istenilmiştir.

Birgi Koruma Amaçlı İmar Planı 2014 yılında onaylanan Birgi Koruma Amaçlı İmar Planına göre kentsel sit sınırları dışında Etkileme Geçiş Alanı sınırları içerisinde kalması nedeniyle Belediye Meclisimizin 07.12.2020 tarih ve 137 sayılı kararı ile İzmir I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararı alınmasından sonra değerlendirilmesinin uygun olduğuna karar verilmiş olup, İlgi (b) yazımız ile İzmir I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne görüş sorulmuştur.

İzmir I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 11.01.2021 tarih ve 1031105 sayılı yazısı ile planı onaylama yetkili idarece (İzmir Büyükşehir Belediyesi) uygun bulunarak müdürlüklerine iletilmesi halinde konunun Bölge Kurulunca değerlendirileceği bildirilmiştir.

Birgi Mahallesi, 3451 parsel numaralı taşınmaza ait hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliği dosyası yazımız ekinde sunulmuş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. Maddesinin (b) ve (c)maddelerine istinaden konunun Belediye Meclisimizce görüşülüp, Büyükşehir Belediyesine gönderilmesi hususunda Belediye Meclisine havalesini müsaadelerinize arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 29- 6360 sayılı yasa ile köy statüsünde iken mahalleye dönüştürülen kırsal yerleşim özelliği taşıyan mahallelerin, “kırsal mahalle” olarak kabul edilerek İzmir Büyükşehir Belediyesine teklif edilmesine dair taleplerin görüşülmesi hususunda İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28.01.2021 tarih, 1702 sayılı yazısında;

İlgi: Karakova, İlkurşun, Mursallı, Demircili, Kazanlı, Süleymanlar, Çamyayla, Kışla, Pirinççi, Bozcayaka, Hamam, Yolüstü, Yusufdere, Oğuzlar, Üçkonak, Işık, Türkönü,

Köfündere, Çamlıca, Kemer, Gereli, Sekiköy, Meşcitli, Hacıhasan, Emirli Kemenler, Bayırlı, Yeniköy, Dolaylar, Küçükören, Üzümlü, Ovacık, Orhangazi, Bucak, Kutlubeyler, Ortaköy, Köseler, Küre, Horzum, Tosunlar, Balabanlı, Uzundere, Derezunyer, Kerpiçlik, Beyazıtlar, Çayır, Güney, Yeniceköy, Ertuğrul, Demirdere, Küçükavulcuk, Alaşarlı, Kızılca, Şirinköy, Seyrekli, Gerçekli, Suçıktı, Kurucuova, Çağlayan, Yılanlı, Tekke, Karadoğan, Ocaklı, Yeşilköy, Bülbüller, Veliler, Kızılcaavlu, Cevizalan, Çobanlar, Artıcak, Günlüce, Bıçakçı, Büyükavulcuk, Derebebekler Mahalle Muhtarlarınının 26.01.2021 ve 28.01.2021 tarihli dilekçeleri ile Beledfi,ye Meclis Üyesi MHP Gurup Başkanı Ceyhun KINLI'nın 19.01.2021 tarihli ve İYİ Parti Ödemiş İlçe Başkanı Güven KILIÇ'ın 14.01.2021 tarihli dilekçeleri.

“İlgi başvurular ile 16. 01.2020 tarihinde kabul edilen 7254 Sayılı Kanunun 10.maddesi ile 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununa ek madde eklenmiş olmakla bu ek madde içeriğinde ; köy veya belde belediyesi iken mahalleye dönüşen ve büyükşehir belediyesi sınırları içinde bulunup sosyo-ekonomik durumu, şehir merkezine uzaklığı, belediye hizmetlerine erişebilirliği , mevcut yapılaşma durumu ve benzeri hususlar dikkate alınarak ilgili ilçe belediye meclisinin kararı ve teklifi üzerine büyükşehir belediye meclisinin en geç doksan gün içinde alacağı karar ile kırsal yerleşim özelliği taşıdığı tespit edilen mahalleler, kırsal mahalle kabul edilir. Bu belirlemenin mahalle düzeyinde yapılması esastır. Ancak; tamamı kırsal mahalle olarak tespit edilmeyen diğer mahallelerde de on bin metrekareden az olmamak kaydıyla kırsal yerleşik alan belirlenebilir. Kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan vasfı bu fıkrada belirtilen usulle kaldırılabilir. Büyükşehir Belediyesi, birinci fıkra uyarınca ilçe belediyesinden gelen teklifi aynen veya değiştirerek kabul edebilir ya da reddedebilir. Hükmüne yer verilmiştir. Bu doğrultuda mevcut mahallemizin kırsal mahalle olarak tespit edilmesi amacıyla konunun Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması istenilmektedir.

7254 sayılı Kamu Malî Yönetimi Ve Kontrol Kanunu İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 10. Maddesinde; 10/7/2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununa aşağıdaki ek madde eklenmiştir.

“EK MADDE 3 – Köy veya belde belediyesi iken mahalleye dönüşen ve büyükşehir belediyesi sınırları içinde bulunup sosyo-ekonomik durumu, şehir merkezine uzaklığı, belediye hizmetlerine erişebilirliği, mevcut yapılaşma durumu ve benzeri hususlar dikkate alınarak ilgili ilçe belediye meclisinin kararı ve teklifi üzerine büyükşehir belediye meclisinin en geç doksan gün içinde alacağı karar ile kırsal yerleşim özelliği taşıdığı tespit edilen mahalleler, kırsal mahalle kabul edilir. Bu belirlemenin mahalle düzeyinde yapılması esastır. Ancak; tamamı kırsal mahalle olarak tespit edilmeyen diğer mahallelerde de on bin metrekareden az olmamak kaydıyla kırsal yerleşik alan belirlenebilir. Kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan vasfı bu fıkrada belirtilen usulle kaldırılabilir. Büyükşehir belediyesi, birinci fıkra uyarınca ilçe belediyesinden gelen teklifi aynen veya değiştirerek kabul edebilir ya da reddedebilir. Kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan olarak belirlenen yerlerde; gelir vergisinden muaf esnaf ile basit usulde gelir vergisine tabi mükellefler tarafından bizzat işyeri olarak kullanılan bina, arsa ve araziler ile mesken amaçlı kullanılan binalar ve zirai istihsalde kullanılan bina, arsa ve araziler 29/7/1970 tarihli ve 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanununa göre alınması gereken emlak vergisinden muaftır. Bu yerlerde, ticari, sınai ve turistik faaliyetlerde

kullanılan bina, arsa ve araziler için emlak vergisi %50 indirimli uygulanır. Kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan olarak belirlenen yerlerde, 26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu uyarınca alınması gereken bina inşaat harcı ile imarla ilgili harçlar alınmaz; anılan Kanuna göre alınması gereken diğer vergi, harç ve harcamalara katılma payları %50 indirimli uygulanır. Bu yerlerde içme ve kullanma suları için alınacak ücret en düşük tarifenin işyerleri için %50'sini, konutlar için %25'ini geçmeyecek şekilde belirlenir. 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanunu uyarınca bilanço esasına göre defter tutan mükellefler için bu fıkra da belirtilen muafiyet ve indirimler uygulanmaz. 3/7/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 12 nci maddesinin yedinci fıkrası ile 31/8/1956 tarihli ve 6831 sayılı Orman Kanununun ek 17 nci maddesi hükümlerinden yararlanan yerler; kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan olarak belirlenmesi halinde bu madde hükümlerine aykırı olmayan hak, sorumluluk ve imtiyazlardan faydalanmaya devam ederler. Bu madde uyarınca kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan olarak belirlenen yerler hakkında 12/11/2012 tarihli ve 6360 sayılı On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Yedi İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun geçici 1 inci maddesinin 15. ve 29. fıkraları uygulanmaz.” Denilmektedir.

Yukarıda belirtilen taleplerin değerlendirilerek 6360 sayılı yasa ile köy statüsündeyken mahalleye dönüşen kırsal yerleşim özelliği taşıyan mahallelerin “Kırsal Mahalle” olarak kabul edilerek İzmir Büyükşehir Belediyesine teklif edilmesi konusunun görüşülmek üzere Belediye Meclisine havalesini müsaadelerinize saygıyla arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı İmar Müdürlüğü'nün yazısı ile talepler uygun bulunarak; 6360 sayılı yasa ile köy statüsündeyken mahalleye dönüşen kırsal yerleşim özelliği taşıyan aşağıda belirtilen 74 mahallenin “Kırsal Mahalle” olarak kabul edilerek İzmir Büyükşehir Belediyesine teklif edilmesine, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun, 7254 sayılı Kanunla değişik Ek 3. Maddesine göre, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 30- Belediyemize ait Kaymakçı Mahallesi yol fazlalığı niteliğindeki yapı kayıt belgesi alınan taşınmazın, 7143 sayılı Yasa ile 3194 sayılı İmar Kanununa eklenen geçici 16. Maddesi gereğince satılmasına dair Kevser Tek'in talebinin görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 26.01.2021 tarih, 1497 sayılı yazısında;

“ Kevser TEK 17.11.2020 tarihli dilekçe ile müracaat ederek; İzmir ili, Ödemiş ilçesi Kaymakçı Mahallesi Küçük Mahalle mevkiinde yol fazlalığı olarak tescil hariç bırakılan alana yıllar önce bir katlı kargir bina yaptığımı, yeni çıkan imar affından yararlanarak yapı kayıt belgesi aldığımı, serbest çalışan harita mühendisine ekte sunmuş olduğu zemin tespit tutanağı hazırlattığımı, söz konusu alanın tarafına satılmasını talep etmektedir.

Söz konusu talep ile ilgili olarak mahallinde ve paftasında yapılan incelemede taşınmazın Kaymakçı Mahallesi uygulama imar planına göre Konut Adası içerisinde kaldığı,

taşınmaz içinde tek katlı Bina bulunduğu, yol fazlalığı niteliğinde olup yüzölçümünün 202,95m2 olduğu anlaşılmıştır.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 29.12.2020 tarih ve 23952 sayılı yazısında Kevser TEK tarafından İmar Barışı kapsamında hazırlatılan Zemin Tespit Tutanağındaki alanın Kaymakçı Mahallesi uygulama imar planına göre Konut Adası içerisinde kaldığı, Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Dairesi Başkanlığının 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16.Maddesi (İmar Barışı) Uyarınca Yapılacak Olan İşlemler ile ilgili(2018/8) 1787 Sayılı Genelgesi ile Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslara göre satış işleminin yapılmasında sakınca bulunmadığı belirtilmektedir.

7143 sayılı yasa ile 3194 sayılı İmar Kanununa eklenen geçici 16.madde ‘‘Yapı Kayıt Belgesi alınan yapıların Belediyelere ait taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olması halinde, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden Belediyelerce doğrudan satılır.’’ Şeklinde düzenlenmiş olup, söz konusu taleple ilgili konunun Belediye Meclisinde görüşülmek üzere olunacak işlem hususunda karar verilmesini arz ederim.’’

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek üzere İmar, Plan ve Bütçe ile Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak Komisyona havalesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 31- Belediyemize ait Kaymakçı Mahallesi yol fazlalığı niteliğindeki yapı kayıt belgesi alınan taşınmazın, 7143 sayılı Yasa ile 3194 sayılı İmar Kanununa eklenen geçici 16. Madde gereğince satılmasına dair Lütfi Diker'in talebinin görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 26.01.2021 tarih, 1502 sayılı yazısında;

‘‘Lütfi DİKER 17.11.2020 tarihli dilekçe ile müracaat ederek; Emlak barışı kapsamında hazırlatmış olduğu zemin tespit tutanağının ekte olduğunu, söz konusu yerin tarafına satılmasını talep etmektedir.

Söz konusu talep ile ilgili olarak mahallinde ve paftasında yapılan incelemede taşınmazın Kaymakçı Mahallesi uygulama imar planına göre Konut Adası ve yol içerisinde kaldığı, taşınmaz içinde tek katlı Bina ve Dam bulunduğu, yol fazlalığı niteliğinde olup yüzölçümünün 336,82m2 olduğu anlaşılmıştır.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 29.12.2020 tarih ve 23953 sayılı yazısında Lütfi DİKER tarafından İmar Barışı kapsamında hazırlatılan Zemin Tespit Tutanağındaki alanın Kaymakçı Mahallesi uygulama imar planına göre Konut Adası ve yol içerisinde kaldığı, komşu parsellere tecavüzünün bulunduğu tespit edildiği, Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Dairesi Başkanlığının 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16.Maddesi (İmar Barışı) Uyarınca Yapılacak Olan İşlemler ile ilgili(2018/8) 1787 Sayılı Genelgesi ile Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslara göre satış işleminin yapılmasında sakınca bulunmadığı belirtilmektedir.

7143 sayılı yasa ile 3194 sayılı İmar Kanununa eklenen geçici 16.madde ‘‘Yapı Kayıt Belgesi alınan yapıların Belediyelere ait taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olması halinde, Yapı

Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden Belediyelerce doğrudan satılır.” Şeklinde düzenlenmiş olup, söz konusu taleple ilgili konunun Belediye Meclisinde görüşülmek üzere olunacak işlem hususunda karar verilmesini arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek üzere İmar, Plan ve Bütçe ile Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak Komisyona havalesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 32- İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından, Maliye Bakanlığı Muhasebat Genel Müdürlüğü Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 31. Maddesi ve 1 (27) sıra nolu Taşınır Mal Yönetmeliği Genel Tebliği esasları çerçevesinde Belediyemize bedelsiz olarak hibe (devir) edilmesi uygun görülen araçların, belediyemize devrinin kabulü ve devir işlemleri ile ilgili yetki konusuna ilişkin Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 28/01/2021 tarih, 1685 sayılı yazısında;

“İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2021 tarih 301.05.65 sayılı kararı; ile 18.01.2007 tarihli ve 26407 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanarak yürürlüğe giren Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 31. Maddesi doğrultusunda ve 08.09.2007 tarihli ve 26637 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan 1 (27) sıra nolu Taşınır Mal Yönetmeliği Genel Tebliği esasları çerçevesinde belediyemize bedelsiz hibesi uygun görülen, 35 VF 717 plakalı BMC CB 260 tipi 2003 model, 35 Y 0511 ve 35 Y 0559 plakalı ISUZU Q-Bus tipi 2008 model otobüslerin belediyemize devrinin (hibenin) kabulü ve devir işlemleri ile ilgili yetki kararının alınması konusunun belediye meclisinde görüşülmek üzere;

Gereğini arz ederim.”

Plaka	Marka	Tipi	Model	Cinsi	Şasi No	Motor No
35 VF 717	BMC	BELDE CB	2003	RESMİ OTOBÜS	NMC260CCBLB 400021	C 260 21537249
35 Y 0511	ISUZU	Q BUS31	2008	OTOBÜS (CA Tek katlı)	NNAM0B7LE02002746	586965
35 Y 0559	ISUZU	Q BUS31	2008	OTOBÜS (CA Tek katlı)	NNAM0B7LE02002740	586451

Denilmekle konu müzakere olundu.

İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından belediyemize bedelsiz hibe (devri) uygun görülen ve aşağıda bilgileri verilen araçların belediyemize bedelsiz devrinin kabulüne ve devir işlemleri ile ilgili protokol ve diğer işlemler için Belediye Başkanı Mehmet ERİŞ'e yetki verilmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Plaka	Marka	Tipi	Model	Cinsi	Şasi No	Motor No
35 VF 717	BMC	BELDE CB	2003	RESMİ OTOBÜS	NMC260CCBLB 400021	C 260 21537249
35 Y 0511	ISUZU	Q BUS31	2008	OTOBÜS (CA Tek katlı)	NNAM0B7LE02002746	586965
35 Y 0559	ISUZU	Q BUS31	2008	OTOBÜS (CA Tek katlı)	NNAM0B7LE02002740	586451

KARAR SAYISI 33- Toplantıya katılmayan meclis üyelerinin mazeretlerinin görüşülmesi.

Meclis üyesi Murat ÖNCEL'in 01.02.2021 tarihindeki 2021 yılı Şubat ayı olağan meclis toplantısı için mazereti nedeniyle izinli sayılmasına; yapılan işaretle oylama sonucunda oybirliği ile karar verildi

Mehmet ERİŞ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Gülin VARIŞ ÖZLÜ
Katip Üye

Süleyman Gökhan KARA
Katip Üye