

Toplantı Dönemi : 2021 yılı Mart Ayı

Birleşim : 4

Oturum : 1

Tarihi : 06/03/2021

Karar Sayıları : 53

**ÖDEMİŞ BELEDİYE MECLİSİNİN
06 MART 2021 TARİHLİ OLAĞAÜSTÜ TOPLANTISINDA
ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

KARAR SAYISI 53- İlçemiz Bademli Mahallesi, Kentsel Sit Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan ve Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurullarınca Kültür Varlığı olarak tescillenen, Bademli Mahallesi, Hamitoğlu Sokak, 27 pafta, 3434-3437-3441-3442-3469-3473-3479-3480-3722-4733 parseller ile tescilli yapılara komşu kentsel doku içerisinde yer alan tescilsiz, 27 pafta, 3440-3443-3466-3467-3468-3471-3472-3477-3725-3726-3732 parsellerin, Rölöve, Restorasyon, Restitüsyon projelerinin hazırlanması ve uygulamalarının yapılabilmesi ile sokağa bakan cephelerinde sağlıklaştırma yapılarak yaşatılmasına yönelik, Belediyemiz ve Kültür Bakanlığı arasında protokol imzalanması hususunda Belediye Başkanına yetki verilmesini konusunun görüşülmesine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03.03.2021 tarih, 4151 sayılı yazısında;

“İlçemiz Bademli Mahallesi, Kentsel Sit Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurullarınca Kültür Varlığı olarak tescillenen, Hamitoğlu Sokağı, 27 pafta, 3434-3437-3441-3442-3469-3473-3479-3480-3722-4733 parseller ile Tescilli yapılara komşu Kentsel doku içerisinde yer alan tescilsiz, 27 pafta, 3440-3443-3466-3467-3468-3471-3472-3477-3725-3726-3732 parsellerin, Rölöve, Restorasyon, Restitüsyon projelerinin hazırlanması, uygulamalarının yapılabilmesi ile sokağa bakan cephelerinde sağlıklaştırma yapılarak yaşatılması ve çağdaş yaşama katılmasının sağlanmasına yönelik, 27.05.2015 tarih ve 29368 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Taşınmaz Kültür Varlıklarına Yardım Sağlanmasına Dair Yönetmelik kapsamında toplu başvuru yapılması uygun görülmüştür.

27.05.2015 tarih ve 29368 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Taşınmaz Kültür Varlıklarına Yardım Sağlanmasına Dair Yönetmelik kapsamında, özel hukuka tabi gerçek ve tüzel kişilerin mülkiyetinde bulunan korunması gerekli taşınmaz kültür varlıklarının korunması, bakım ve onarımı için Kültür ve Turizm Bakanlığınca yapılacak aynı ve nakdi yardım işlemleri için, İzmir İli, Ödemiş İlçesi, Bademli Mahallesi, Kentsel Sit Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde bulunan tescilli 27 pafta, 3434-3437-3441-3442-3469-3473-3479-3480-3722-4733 parsel ve Tescilli yapılara komşu Kentsel doku içerisinde yer alan tescilsiz, 27 pafta, 3440-3443-3466-3467-3468-3471-3472-3477-3725-3726-3732 parsellerin Belediyemiz aracılığı ile Rölöve, Restitüsyon ve Restorasyon projeleri ile projelere ait yaklaşık maliyet raporunun hazırlanması, proje sürecinin aşamalarının takip edilmesi,

onaylı projeler doğrultusunda uygulamalarının yapılması/yaptırılması, tescilli olup da yerinde olmayan taşınmazların da yeniden yapım işlerinin yürütülmesi, bu kapsamda Kültür ve Turizm Bakanlığı'na yapılacak toplu başvuruya konu geleneksel yapıların sahiplerinin noter onaylı vekaletname ve/veya veraset ilamı işlemleri ile komşu diğer yapıların mal sahipleri ile müellif mimarlar tarafından vekalet ve muvafakat evrakları Belediyemize verileceğinden, toplu başvuru kapsamında Belediyemizce noter onaylı vekaletnamelerin ve muvafakatnamelerin alınması, kentsel doku içerisinde yer alan tescilsiz çağdaş yaşama katılmasının sağlanması, sokağı ve dokuyu tanımlayan meydan, yeşil alan gibi doku öğelerinin proje ve uygulamalarının yaptırılması, tüm bu işlemlerin, 27/05/2015 tarih ve 29368 sayılı resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Taşınmaz Kültür Varlıklarına Yardım Sağlanmasına Dair Yönetmelik kapsamında, yürütülebilmesi için gerekli harcamaların yapılması, Bakanlıkça yapılacak aynı ve nakdi yardım dışında kalan harcamaların da Belediyemizce karşılanması, toplu başvuru yapılması ve bu uygulamalara ilişkin Kültür Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü veya İl Kültür Turizm Müdürlüğü ile sözleşmeler ve protokol tanzim ve imza edilmesi konusunda Belediye Başkanına yetki verilmesini müsaadelerinize arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

İlçemiz Bademli Mahallesi, Kentsel Sit Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan ve Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurullarınca Kültür Varlığı olarak tescillenen, Bademli Mahallesi, Hamitoğlu Sokak, 27 pafta, 3434-3437-3441-3442-3469-3473-3479-3480-3722-4733 parseller ile tescilli yapılara komşu kentsel doku içerisinde yer alan tescilsiz, 27 pafta, 3440-3443-3466-3467-3468-3471-3472-3477-3725-3726-3732 parsellerin, Rölöve, Restorasyon, Restitüsyon projelerinin hazırlanması ve uygulamalarının yapılabilmesi ile sokağa bakan cephelerinde sağlıklaştırma yapılarak yaşatılmasına yönelik;

Belediyemizce noter onaylı vekaletnamelerin ve muvafakatnamelerin alınması, kentsel doku içerisinde yer alan tescilsiz çağdaş yaşama katılmasının sağlanması, sokağı ve dokuyu tanımlayan meydan, yeşil alan gibi doku öğelerinin proje ve uygulamalarının yaptırılması, tüm bu işlemlerin, 27/05/2015 tarih ve 29368 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren “Taşınmaz Kültür Varlıklarına Yardım Sağlanmasına Dair Yönetmelik” kapsamında, yürütülebilmesi için gerekli harcamaların yapılması, Bakanlıkça yapılacak aynı ve nakdi yardım dışında kalan harcamaların da Belediyemizce karşılanması, toplu başvuru yapılması ve bu uygulamalara ilişkin Kültür Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü veya İl Kültür Turizm Müdürlüğü ile sözleşmeler ve protokol tanzim ve imza edilmesi konusunda Belediye Başkanı Mehmet ERİŞ'e yetki verilmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ERİŞ

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Gülin VARİŞ ÖZLÜ
Katip Üye

Süleyman Gökhan KARA
Katip Üye