

**T.C.**  
**ÖDEMiŞ BELEDİYE BAŞKANLIğI**

**Sayı :** 10177450.01.301.01/

30.12.2021

**Konu:** Belediye meclisinin toplantısı.

**Sayın** .....

**Belediye Meclis Üyesi**

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi gereğince Ödemiş Belediye Meclisinin Ocak ayı olağan toplantısı **03 Ocak 2022 Pazartesi günü saat 18:30'da** Belediye Hizmet Binası bünyesindeki Meclis Salonu'nda yapılacaktır.

Aşağıda belirtilen gündem maddelerini görüşerek karara bağlamak üzere anılan gün ve saatte Cumhuriyet Mahallesi Atatürk Caddesi No:14 adresinde bulunan Belediye Hizmet Binasının zemin katındaki Meclis Salonu'nda yapılacak meclis toplantısına teşriflerinizi rica ederim.

Saygılarımla.

**Mehmet ERİŞ**  
Belediye Başkanı

**G Ü N D E M**

**1-** Ödemiş merkez mahalleleri kapsayan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planında sayısallaştırma işlemi sonrası oluşan kaymaların düzeltilmesi, yeni kentsel sit ve etkileşim geçiş alanı sınırlarının plana işlenmesi ve kuzey çevre yolunun açılması için 18. Madde uygulaması yapılacak alanlarda DOP oranının ilgili yönetmelik hükümlerine göre dengelenmesi ve uygulanabilirliğinin sağlanması adına bazı bölgelerde 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planında revizyon yapılması konusunun incelendiğine dair İmar Komisyonunun 16.12.2021 tarih, 14 sayılı kararı.

**2-** İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü'nün, Çamlıca Mahallesi için içme ve kullanma suyu ihtiyacının karşılanması amacıyla Belediyemize ait Çamlıca Mahallesi, Köyiçi Mevkii'nde bulunan 440 ada, 21 parsel numaralı 117,64 m2 yüzölçümlü taşınmazın tamamının tahsis talebinin incelendiğine dair İmar, Plan ve Bütçe ile Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun 17.12.2021 tarih, 18 sayılı kararı.

**3-** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15/b maddesi gereğince hazırlanan "Ödemiş Belediyesi Destek Hizmetleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği" taslağının incelendiğine dair Hukuk Komisyonu'nun 13.12.2021 tarih, 4 sayılı kararı.

**4-** "Ödemiş Belediyesi Çocuk Meclisi Kuruluş ve Çalışma Yönetmeliği" taslağının incelendiğine dair Hukuk Komisyonu'nun 13.12.2021 tarih, 5 sayılı kararı.

**5-** İlçemiz Demircili Mahallesi içinde içkili yer bölgesi belirlenmesi konusunun incelendiğine dair İmar ve Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun 17.12.2021 tarih, 12 sayılı kararı.

**6-** Belediye Kanunu'nun 25 inci maddesi gereğince oluşturulacak Denetim Komisyonunda görev alacak üçten az, beşten çok olmamak üzere üye sayısının belirlenmesi hususunda Başkanlık Makamının 20.12.2021 tarih, 24062 sayılı yazısı.

**7-** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25 inci maddesi gereğince oluşturulacak Denetim Komisyonuna belediye meclisince belirlenen sayıda gizli oylama ile yapılacak üye seçimi.

**8-** Ödemiş merkez mahalleleri kapsayan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planında sayısallaştırma işlemi sonrası oluşan kaymaların düzeltilmesi, yeni kentsel sit ve etkileşim geçiş alanı sınırlarının plana işlenmesi ve kuzey çevre yolunun açılması için 18. Madde uygulaması yapılacak alanlarda DOP oranının ilgili yönetmelik hükümlerine göre dengelenmesi ve uygulanabilirliğinin sağlanması adına bazı bölgelerde 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planında revizyon yapılması konusunun görüşülmesine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28.12.2021 tarih, 24739 sayılı yazısı.

**9-** İzmir Su ve Kanalizasyon (İZSU) Genel Müdürlüğü'nün, mülkiyeti belediyemize ait Emmioğlu Mahallesi 606 ada 94 parsel numaralı taşınmaz ile Emmioğlu Mahallesi, 606 ada 112 taşınmaz üzerinden geçirilmesi planlanan yağmur suyu boru hattı imalatına izin verilmesi talebinin görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28.12.2021 tarih, 24766 sayılı yazısı.

**10-** 2022 yılı için evsel katı atıkların toplama ve taşıma bedellerinin belirlenmesine dair Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün 22.12.2021 tarih, 24375 sayılı yazısı.

**11-** Mülkiyeti belediyemize ait Sekiköy Mahallesi 1095 parsel numaralı 634,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın uydu görüntüsünde işaretli yaklaşık 387,00 m2'lik kısmının veya yakın çevredeki alternatif alanların içme suyu paket arıtma tesisi yapılması amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü'ne tahsis talebinin görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 21.12.2021 tarih, 24216 sayılı yazısı.

**12-** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.Genel Müdürlüğü'nün, mülkiyeti belediyemize ait Türkmen Mahallesi 904 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda kalan 1 adet trafo yerine ilişkin imar planı tadilatı talebinin görüşülmesi hususunda İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 29.12.2021 tarih, 24893 sayılı yazısı.

**13-** Adagüme(Konaklı) Mahallesi, Kazımdirik Mevkii, 74 pafta, 4144 parselde kayıtlı 42,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü kargir dükkan ve ev vasfındaki taşınmazın belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere şartlı bağış talebinin görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28.12.2021 tarih, 24799 sayılı yazısı.

**14-** Özel Öğretim Kurumları Yönetmeliğinin 5. Maddesinin (ç) bendi gereğince Ödemiş Belediyesi Destek Eğitim Kurslarını açma, kapatma, devir ve benzeri işlemlerini yürütmek üzere kurucu temsilci seçilmesi ile ilgili Belediye Meclisinin 04.10.2021 tarih,

**Belediye Meclisinin 03.01.2022 tarihli toplantısına ait çağrı ve gündem**

301.05-172 sayılı kararındaki “devir” ibaresinin çıkarılması hususunun görüşülmesine dair Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü’nün 27.12.2021 tarih, 24695 sayılı yazısı.

**15-** Belediyemizde halen çalışmakta olup, 2022 yılında da çalıştırılmaya devam edilecek olan 28 adet tam zamanlı sözleşmeli personelin 2022 yılı sözleşme ücretlerinin unvan bazında belirlenmesi hususunda İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü’nün 16.12.2021 tarih, 23919 sayılı yazısı.

**16-** Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik çerçevesinde hazırlanan Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinin görüşülmesine dair İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü’nün 16.12.2021 tarih, 23918 sayılı yazısı.

**17-** 5393 sayılı sayılı Belediye Kanunu’nun 32 inci maddesi gereğince, meclis başkanı ve üyelerine, meclis toplantılarına ve ihtisas komisyonları toplantılarına katıldıkları her gün için, 2022 yılında ödenecek huzur hakkı ücretinin belirlenmesi hususunda Başkanlık Makamının 20.12.2021 tarih, 24063 sayılı yazısı.

**18-** Toplantıya katılmayan meclis üyelerinin mazeretlerinin görüşülmesi.

**19-** Dilek ve Temenniler.