

T.C.
ÖDEMiŞ BELEDİYE BAŞKANLIğI

Sayı : 10177450.01.301.01/

15.09.2022

Konu: Belediye meclisinin toplantısı.

Sayın

Belediye Meclis Üyesi

5393 sayılı Belediye Kanununun 20 inci maddesine 5675 sayılı Kanun'un 3.maddesi ile eklenen Ek Fıkra gereğince Ödemiş Belediye Meclisinin olağanüstü toplantısı **19 Eylül 2022 Pazartesi günü saat 16.00'da** Belediye Hizmet Binası bünyesindeki Meclis Salonu'nda yapılacaktır.

Aşağıda belirtilen gündem maddelerini görüşerek karara bağlamak üzere anılan gün ve saatte Cumhuriyet Mahallesi Atatürk Caddesi No:14 adresinde bulunan Belediye Hizmet Binasının zemin katındaki Meclis Salonu'nda yapılacak meclis toplantısına teşriflerinizi rica ederim.

Saygılarımla.

Mehmet ERİŞ

Belediye Başkanı

G Ü N D E M :

1- İlçemiz kent merkezinde yaşanan otopark sorununun çözümü amacıyla hazırlanan Cumhuriyet Mahallesi 1225 ada, 502 parsel numaralı taşınmazı kapsayan 1/1000 ölçekli, Uygulama İmar Planı Değişikliği konusunun incelendiğine dair İmar Komisyonu kararı.

2- İlçemiz Bıçakçı Mahallesinde içkili yer bölgesi belirlenmesi konusunun incelendiğine dair İmar ve Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun 13.09.2022 tarih, 12 sayılı kararı.

3- İlçemiz Birgi Mahallesinde içkili yer bölgesi belirlenmesi konusunun incelendiğine dair İmar ve Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun 13.09.2022 tarih, 13 sayılı kararı.

4- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Atatürk Mahallesi 16 pafta, 537 Ada, 666, 667 ve 668 Parsel numaralı taşınmaz maliki Cihan ŞAHİN tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

5- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, İnönü Mahallesi 799 Ada, 30 Parsel numaralı taşınmaz maliki Özcan SUBATAN tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

6- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, İnönü Mahallesi 799 Ada, 29 Parsel numaralı taşınmaz malikleri İsmail SUBATAN ve Kadir ÇEŞME tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

7- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Atatürk Mahallesi 409 Ada, 68 Parsel numaralı taşınmaz maliki Coşkun TAHTALI tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

8- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Atatürk Mahallesi 774 Ada, 71 Parsel numaralı taşınmaz maliki Hüseyin GÜRSEL varisi Sami GÜRSEL tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

9- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, İnönü Mahallesi 799 Ada, 9 ve 10 Parsel ile 718 Ada, 147 Parsel numaralı taşınmaz maliki Ercan AKBAŞ tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

10- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, İnönü Mahallesi 799 Ada, 9 ve 10 Parsel numaralı taşınmaz maliki Müjgan GÖRGEN tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

11- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Atatürk Mahallesi 98 Pafta, 783 Ada, 129 Parsel numaralı taşınmaz malikleri Mücahit PEZÜK, Mukaddes ÖZKAYA, Ali PEZÜK, Mehmet PEZÜK tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

12- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Atatürk Mahallesi 98 Pafta, 783 Ada, 61 Parsel numaralı taşınmaz maliki Sevil BAĞLAN tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

13- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Atatürk Mahallesi 409 Ada, 12 Parsel numaralı taşınmaz maliki Tayfun İZLEYEN tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

14- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Atatürk Mahallesi 537 Ada, 596 Parsel numaralı taşınmaz maliki Gürler ÇİFTÇİ tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

15- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Türkmen Mahallesi 340 Ada, 46 Parsel numaralı taşınmaz maliki Ünal TÜRKMEN tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

16- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, İnönü Mahallesi 799 ada, 2 parsel ve 718 ada, 164 Parsel numaralı taşınmaz maliki Serhan GAÇAR tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

17- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, İnönü Mahallesi 96 pafta, 718 ada, 196,199 ve 200 parsel numaralı taşınmaz maliki KIRSOY Mim. Müh. Turz. İnş. San. Tic. Ltd. Şti. tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

18- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Atatürk Mahallesi 850 ada, 7 parsel numaralı taşınmaz maliki Mustafa CENGİZ tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

19- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Atatürk Mahallesi 774 ada, 71 parsel numaralı taşınmaz maliki Hüseyin GÜRSEL Vrs. Serhat GÜRSEL tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

20- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Atatürk Mahallesi 409 ada, 68 parsel numaralı taşınmaz maliki Ahmet BOZKAN Vekili Av. Koral ATABAY tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

21- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Atatürk Mahallesi 97 pafta, 819 ada, 2 parsel numaralı taşınmaz maliki Muzaffer AKTAŞ Vekili İsmail UYGUN İnşaat Taş. Turz. Rek. İnş. Malz. San. Ve Tic. Ltd. Şti. tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

22- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, İnönü Mahallesi 718 ada, 205, 206, 207, 208, 209, 210 ve 211 parsel numaralı taşınmaz maliki Osman DURAN tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

23- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Atatürk Mahallesi 409 ada, 7 parsel numaralı taşınmaz maliki Şerif NAZ tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

24- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Atatürk Mahallesi 719 ada, 375 parsel numaralı taşınmaz maliki Hatice TÜRE tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

25- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Kuvvetli Mahallesi, 362 ada, 27 parsel, Türkmen Mahallesi 904 ada, 1 parsel, Atatürk Mahallesi 409 ada, 333 parsel ve Atatürk Mahallesi 992 ada, 2 parsel ile ilgili Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

26- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Atatürk Mahallesi 719 ada, 313 parsel ve 314 parsel numaralı taşınmaz malikleri Gürol UYAN ve Bülent UYAN tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

27- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Atatürk Mahallesi 719 ada, 302 parsel ve 303 parsel numaralı taşınmaz malikleri Gürol UYAN ve Bülent UYAN tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

28- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, İnönü Mahallesi 718 ada, 154 parsel ve 155 parsel numaralı taşınmaz malikleri Halide İlkey AYGÖRDÜ, Zümral DEDEBAŞ, Emine KABAR, Güner ÇAKIRER Vekili Ahmet ÇELİK tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

29- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, İnönü Mahallesi 799 ada, 31 parsel numaralı taşınmaz maliki Hasan BAYRAKDAR tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

30- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Türkmen Mahallesi 47 pafta, 340 ada, 44 parsel numaralı taşınmaz maliki Fadime DEMİR tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

31- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Türkmen Mahallesi 47 pafta, 340 ada, 44 parsel numaralı taşınmaz maliki İsmail Hakkı DEMİR tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

32- Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Atatürk Mahallesi 409 ada, 333 parsel numaralı taşınmaz malikleri Osman ÇOMAK ve Haşım EKMEKÇİ tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

33- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Ocaklı Mahallesi 3 pafta, 694 parsel numaralı taşınmaz maliki Tahir SAYAN tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

34- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, İnönü Mahallesi 718 ada, 215 parsel numaralı taşınmaz maliki Fatma DURAN tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

35- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Atatürk Mahallesi 719 ada, 5 ve 8 parsel numaralı taşınmaz maliki Mehmet KAMALI tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

36- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Atatürk Mahallesi 783 ada, 170 parsel numaralı taşınmaz maliki Ataç Dayanıklı Tüketim Malları İnşaat ve Gıda Tic. San. Ltd. Şti. tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

37- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Atatürk Mahallesi 783 ada, 177 parsel numaralı taşınmaz maliki Ataç Dayanıklı Tüketim Malları İnşaat ve Gıda Tic. San. Ltd. Şti. tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

38- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Atatürk Mahallesi 1196 ada, 1 parsel numaralı taşınmaz maliki Ataç Dayanıklı Tüketim Malları İnşaat ve Gıda Tic. San. Ltd. Şti. tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

39- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Atatürk Mahallesi 783 ada, 44 parsel numaralı taşınmaz maliki Ataç Dayanıklı Tüketim Malları İnşaat ve Gıda Tic. San. Ltd. Şti. tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

40- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına göre 40 metre olan yolun genişliğinin 30 metreye düşürülmesi ile ilgili Hatice TÜRE tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

41- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Atatürk Mahallesi 409 ada, 14 parsel numaralı taşınmaz malikleri Remziye ÇAYLILI ve Yüksel PEKÇETİN tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

42- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, Atatürk Mahallesi 890 ada, 1 parsel numaralı taşınmaz maliki Erol ER tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

43- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, İnönü Mahallesi 799 ada, 12 ve 2 parsel numaralı taşınmaz maliki Rüşdi AKARSU tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

44- Kuzey Çevre Yolu (Kuzey Kesim) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, İnönü Mahallesi 718 ada, 149 parsel numaralı taşınmaz maliki Yunus KÖSE tarafından askı süresi içinde yapılan itirazın incelendiğine dair İmar ve Hukuk komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı.

45- Mülkiyeti Belediyemize ait Konaklı Mahallesi, Konaklı Eski Belediye Binasının 12 Eylül 2022-26 Aralık 2022 tarihleri arası “Köy Tiyatroları Eğitimi” için kullanılmak üzere İzmir Büyükşehir Belediyesine tahsis talebinin görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’nün 12.09.2022 tarih, 42883 sayılı yazısı.

46- 2022 yılı Eysel Katı Atıkların toplama ve taşıma bedellerinin revize edilmesi ile ilgili alınan 08.09.2022 tarih, 301.05.208 sayılı meclis kararına Biosun Anonim Şirketi tarafından yapılan itiraz talebinin görüşülmesine dair Temizlik İşleri Müdürlüğü’nün 15.09.2022 tarih, 43170 sayılı yazısı.

47- Toplantıya katılmayan meclis üyelerinin mazeretlerinin görüşülmesi.