

=====ÖDEMİŞ BELEDİYESİ=====

Toplantı Dönemi : 2022 Yılı Ekim Ayı
Birleşim : 13
Oturum : 1
Tarihi : 17.10.2022
Karar Sayıları : 273, 274, 275, 276, 277

ÖDEMİŞ BELEDİYE MECLİSİNİN
17 EKİM 2022 TARİHLİ OLAĞAN TOPLANTISI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

- Belediye Meclisinin 03.10.2022 tarihli birleşiminde alınan kararlara ilişkin geçmiş meclis tutanaklarında maddi hata olmadığı oybirliği ile kabul edildi.

KARAR SAYISI 273- Belediyemizin 2023 mali yılı performans programının incelendiğine dair Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 04.10.2022 tarih, 11 sayılı kararında;

“Komisyonumuz, Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanı Sema BİLGİ, Üyeler; Faruk TAŞKOYAN, Mehmet OKUMUŞ ve Abdülkadir KARAERKEK'in katılımı ile 04.10.2022 günü saat 14:30'da belediye Encümen toplantı salonunda toplandı. Toplantıda Mali Hizmetler Müdür Vekili Sami ONBAŞIOĞLU hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 03/10/2022 tarihli toplantısında komisyonumuza gönderilen Ödemiş Belediyesi 2023 Mali Yılı Performans Programı incelendi.

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu' nun 9. Maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanunu' nun 41. Maddesi gereğince hazırlanan ve komisyonumuzca gerekli çalışmalar yapılarak son şeklini alan Ödemiş Belediyesi 2023 Mali Yılı Performans Programı, Üyelerden Abdülkadir KARAERKEK'in Ödemiş Belediyesi gibi büyük ve tecrübeli bir belediyenin Ödemiş adına yakışır güçlü ve Ödemişli'ye layık projeleri hakettiğini belirten muhalefet görüşüyle 2023 Mali Yılı Performans Programının oy çokluğu ile kabul edilerek Belediye Meclisine sunulmasına karar verildi.”

Denilmekle konu müzakere olunarak Performans Programı incelendi.

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9 uncu maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 41 inci maddesi gereğince Ödemiş Belediyesi'nin 2020–2024 yıllarını kapsayan Stratejik Planına dayanılarak hazırlanan ekli “Ödemiş Belediyesi 2023 Mali Yılı Performans Programı”nın kabulüne, yapılan işaretle oylama sonucunda Şevket HASIRCI, Murat ÖNCEL, Asuman KARAKAYAOĞLU, Abdülkadir KARAERKEK, Fatih KÖK, Tahir YILMAZ, İbrahim Onur ATBİN, İbrahim ARMUTLU, Ceyhun KINLI, Anıl TAŞ ve Murat ÜRÜN'ün ret oyuna karşı mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

KARAR SAYISI 274- Belediyemizce 2023 mali yılında uygulanacak olan vergi ve harç tarifelerinin incelendiğine dair Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 04.10.2022 tarih, 12 sayılı kararında;

“Komisyonumuz, Plan Bütçe Komisyonu Başkanı Sema BİLGİ, Üyeler; Faruk TAŞKOYAN, Mehmet OKUMUŞ ve Abdülkadir KARAERKEK'in katılımı ile 04.10.2022 günü saat 16:00'da Belediye Encümen toplantı salonunda toplandı. Toplantıda Mali Hizmetler Müdür Vekili Sami ONBAŞIOĞLU hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 03/10/2022 tarihli toplantısında incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen, 2023 yılı Vergi ve Harç Tarifelerine esas olmak üzere “Tarife Düzenleme” çalışmalarına başlamıştır.

Komisyonumuzca 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun hükümleri ve 2022 yılı tarifeleri göz önünde bulundurularak, her bir tarife üzerinde tek tek inceleme yapıldı.

Söz konusu 2023 yılı Vergi ve Harç Tarifelerinin; ekteki şekilde Belediye Meclisine teklifine oybirliği ile karar verildi.”

Denilmekle olup, önerilen tarifeler incelenerek müzakere olundu.

Belediyemizce 2023 mali yılında uygulanacak olan vergi ve harç tarifelerinin aşağıda belirtildiği şekilde kabulüne, uygulamanın 01/01/2023 tarihinden itibaren yürürlüğe konulmasına yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İLAN REKLAM VERGİSİ (2464 S.K. 12. - 16. Maddeleri)	
İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer	
A- Dükkan, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher m2sinden yıllık olarak	01/03/2014 tarihli ve 28928 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 6527 sayılı kanun gereğince Bakanlar Kurulu Kararınca yeniden tespit edilinceye kadar Belediye Meclislerince belirlenmiş olan 2013 yılı maktu vergi ve harç tarifeleri uygulanır denilmektedir.
B- Motorlu taşıt araçlarının içine ve dışına konulan ilan ve reklamların beher m2sinden yıllık olarak	
C- Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların m2sinden haftalık olarak	
D- Işıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her m2 için yıllık olarak	
E- İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri ve benzerlerinin her birinden	
E/1- El ilanlarının her birinden a) Kağıt olanlar b) Karton olanlar	
F- Mahiyeti ne olursa olsun, yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin m2 sinden	

EĞLENCE VERGİSİ (2464 S.K. 17. - 21. Maddeleri)	
A- Biletle girilmesi zorunlu olmayan yerler:	
Eğlencenin Türü ve Alanı	
a) Bar, pavyon ve gece kulüplerinden günlük	01/03/2014 tarihli ve 28928 sayılı resmi gazetede yayınlanan 6527 sayılı kanun gereğince Bakanlar Kurulu Kararınca yeniden tespit edilinceye kadar Belediye Meclislerince belirlenmiş olan 2013 yılı maktu vergi ve harç tarifeleri uygulanır denilmektedir.
b) Otel, lokanta, meyhane vb. yerlerde düzenlenen eğlencelerden günlük	
c) Canlı müzik programı yapan restoran, gazino, birahane vb. yerlerden günlük	
d) Bilardo oynatılan işletmelerden günlük	
e) Masa futbolu, ping pong salonları gibi eğlence yerlerinden tüm masalar için günlük (Atari, langırt salonları)	
İŞGAL HARCİ (2464 S.K. 52. - 56. Maddeleri)	
İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer	
1- a) Pazar panayır kurulan yerlerin her türlü mal satıcıları tarafından işgallerinin m2 sinden günlük	01/03/2014 tarihli ve 28928 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 6527 sayılı kanun gereğince Bakanlar Kurulu Kararınca yeniden tespit edilinceye kadar Belediye Meclisince belirlenmiş olan 2013 yılı maktu vergi ve harç tarifeleri uygulanır denilmektedir.
b) İlçemizde Cumartesi günleri Pazar kurulan meydan, yol, mezat yerleri gibi umuma açık yerlerin her türlü mal satıcıları ve sair suretle işgallerinin m2 sinden günlük	
c) Hafta içi, Hürriyet Cd., Enstitü Cd., Akdeniz Cd., Ulus meydanı ve Salı Pazarında işgallerin m2 sinden günlük	
- Hafta içi diğer cadde ve sokaklardaki işgallerin m2 olarak günlük bedeli	
- İlçemizde Perşembe günleri kurulan Perşembe Pazarındaki işgallerin m2 olarak günlük bedeli	
2- İnşaat işgallerinin m2 sinden günlük olarak	
3- Hayvan satıcılarının işgallerinden:	
a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	
b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	
4- Taşıt işgallerinin beher saati için (garaj harici duraklarda duran taşıtlar)	
a) Özel araçlara ait park yerlerinden	
b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	
<i>NOT: Tarifenin (1) numaralı bendindeki harçla tam gününü aşan işgallere (6) saatten az süreler atılır, fazlası tam gün sayılır.</i>	

İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ: (1.Grup Bld) (2464 S.K. 81 ve 84. Maddeleri)	
İşyerinin Türü ve Alanı	
Beher m2 için, işin mahiyetine göre (Bu miktar hiçbir suretle 5000 m2.ye isabet edecek tutarı aşamaz.)	01/03/2014 tarihli ve 28928 sayılı resmi gazetede yayınlanan 6527 sayılı kanun gereğince Bakanlar Kurulu Kararınca yeniden tespit edilinceye kadar Belediye Meclislerince belirlenmiş olan 2013 yılı maktu vergi ve harç tarifeleri uygulanır denilmektedir.
ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCİ : (1.Grup Bld) (2464 S.K.77 Md. ile 2005/8730 say. BKK.)	
Tartı ağırlıklarının her birinden	1,50 TL
Uzunluk ölçülerinin her birinden	1,50 TL
Akıcı ve kuru daneli maddelerin hacim ölçeklerinin her birinden	3,00 TL
El terazilerinden	6,00 TL
Normal masa terazilerinden	9,00 TL
Otomatik (ibrelili) terazilerden	12,00 TL
Elektronik terazilerden	15,00 TL
Kantar ve basküllerden	25,00 TL
BİNA İNŞAAT HARCİ: (1. Grup Bld.) (2464 S.K.Ek md. 0006 ile 2005/8730 say. BKK.)	
1) Konut inşaatı (İnşaat alanı): Beton, demir, kagir, yarı kagir, ahşap ve diğer yapılarda m2. başına	
a) 100 m2.ye kadar	0,75 TL
b) 101- 120 m2	1,50 TL
c) 121-150 m2	2,25 TL
d) 151-200 m2	3,00 TL
e) 200 m2.den yukarı	3,75 TL
2) İşyeri inşaatı (İnşaat alanı) Beton, demir, kagir, yarı kagir, ahşap ve diğer yapılarda m2 başına	
a) 25 m2.ye kadar	3,00 TL
b) 26-50 m2	4,50 TL
c) 51-100 m2	6,00 TL
d) 100 m2.den yukarı	7,50 TL
KAYIT VE SURET HARÇLARI: (1. Grup Bld)	

(2464 S.K.79. Md. ile 2005/8730 say. BKK.)	
a) Her sayfa başına	0,75 TL
b) Harita plan ve krokilerin beher m2 .sinden	8,00 TL
İMAR MEVZUATI GEREĞİNCE ALINACAK HARÇLAR: (1. Grup Bld)	
(2464 S.K.80. Md. ile 2005/8730 say. BKK.)	
Konut Bölgeleri için;	
a) İlk parselasyon harcı (beher m2. için)	0,09 TL
b) İfraz ve tevhid harcı (beher m2 için)	0,09 TL
c) Plan ve proje tasdik harcı (beher m2 için)	0,09 TL
d) Zemin açma izni ve toprak hafriyat harcı	
d/a- Toprak (beher metreküp için)	0,30 TL
d/b- Kanal (beher metreküp için)	1,10 TL
e) Yapı kullanma izin harcı	0,09 TL
Ticaret Bölgeleri için:	
a) İlk parselasyon harcı (beher m2 için)	0,12 TL
b) İfraz ve tevhid harcı (beher m2 için)	0,12 TL
c) Plan ve proje tasdik harcı (beher m2 için)	0,12 TL
d) Zemin açma izni ve toprak hafriyat harcı	
d/a- Toprak (beher metreküp için)	0,35 TL
d/b- Kanal (beher metreküp için)	1,30 TL
e) Yapı kullanma izin harcı	0,11 TL
Plansız Alanlarda Yapılacak ifraz ve tevhid harcı (beher m2. için)	0,12 TL
6360 Sayılı Yasa Gereği Bağlanan Yerler:	
- Köy yerleşik alanı içinde ifraz-tevhid harcı (Beher m2. için)	0,12 TL
- Mevzi İmar Planlarında ifraz- tevhid harcı	0,12TL
MUAYENE RUHSAT VE RAPOR HARCİ: (1. Grup Bld)	
(2464 S.K.82. Md. İle 2005/8730 say. BKK.)	13,00 TL
SAĞLIK BELGESİ HARCİ: (1. Grup Bld)	
(2464 S.K.83. Md. İle 2005/8730 say. BKK.)	2,25 TL
KAYNAK SULARI HARCİ	
2464. 63 Md. 13/04/2005 tarih, 2005/8730 sayılı BKK	
a) Kap başına, 1 litreye kadar olan şişe ve benzeri kaplardan	0,020 TL
b) Beher litrede, 1 litreden büyük şişe ve benzeri kaplardan (1 litre dahil)	0,013 TL
492 S.K	
492 Sayılı Harçlar Kanunu' na bağlı (4) sayılı Tarifinin 6 numaralı bendinin (a) fıkrasında, ifraz ve taksim veya birleştirme işlemlerinde kayıtlı emlak vergi değeri üzerinden binde 9 oranında harç alınacaktır.	
2464 S.K. 44 Mad.	
Konutlara ait ÇTV, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Mükerrer 44. md. gereğince	

yayınlanacak olan tebliğ gereğince tahakkuk ettirilir.

KARAR SAYISI 275 – Belediyemizce 2023 mali yılında uygulanacak olan ücret tarifelerinin incelendiğine dair Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 05.10.2022 tarih, 13 sayılı kararında;

“Komisyonumuz, Plan Bütçe Komisyonu Başkanı Sema BİLGİ, Üyeler; Faruk TAŞKOYAN, Mehmet OKUMUŞ, Murat ÜRÜN ve Abdülkadir KARAERKEK'in katılımı ile 05.10.2022 günü saat 09:30'da Belediye Encümen Toplantı Salonunda toplandı. Toplantıda Mali Hizmetler Müdür Vekili Sami ONBAŞIOĞLU hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 03/10/2022 tarihli toplantısında incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen, 2023 yılı Ücret Tarifelerine esas olmak üzere “Tarife Düzenleme” çalışmalarına başlamıştır.

Komisyonumuzca 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun hükümleri ve 2022 yılı tarifeleri göz önünde bulundurularak, her bir tarife üzerinde tek tek inceleme yapıldı.

Söz konusu 2023 yılı Ücret Tarifelerinin; ekteki şekilde Belediye Meclisine teklifine oybirliği ile karar verildi.”

Denilmekte olup, önerilen tarifeler incelenerek müzakere olundu.

Belediyemizce 2023 mali yılında uygulanacak olan ücret tarifelerinin aşağıda belirtildiği şekilde kabulüne, uygulamanın 01.01.2023 tarihinden itibaren yürürlüğe konulmasına, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

BASILI EVRAK ÜCRETLERİ (2464 S.K. 97. Md.)	KDV Hariç
1) Nikah Dosya Ücreti	350,00 TL
2) Diğerleri	90,00 TL
3) Komisyon Rapor Ücreti	130,00 TL
BELEDİYE DÜĞÜN SALONU, EVLER VESAİR SALONLARDA, İSTEĞE BAĞLI OLACAK NİKAHLARDAN YOL GİDERİ KARŞILIĞI ALINACAK ÜCRET (2464 S.K. 97. Md.)	KDV Hariç
1) Ödemiş ilçe merkezi	200,00 TL
2) 6360 sayılı kanun gereği bağlanan yerler	300,00 TL
EVLENDİRME NİKAH SALONU ÜCRETİ (2464 S.K. 97. Md.)	KDV Hariç
Evlendirme Nikah Salonu Ücreti	1.200,00 TL
SOĞUK HAVA DEPO VE YAŞ MEYVE SEBZE PAKETLEME TESİSİ (5393 S.K. 18-f)	KDV Hariç
1) Depo Tahsis	6,19 TL M2/Gün
2) Parça Başı Parsel (Yaş meyve, sebze vb.) (Kesirli kilolar tama	17,75 TL Ton/Gün

tamamlanır)	
3) Peynir Teneke (Kesirli günler yıla tamamlanır)	37,13 TL. Adet/Yıl
4) Tasnif-Paketleme-İşleme Yeri Tahsis Ücreti (Aydınlatma Elektrik giderleri dahil)	1,87 TL m2/Gün
5) Tasnif-Paketleme-İşleme Yeri Tahsis Ücreti (Aydınlatma ve makinelerin elektrik kullanım bedelleri dahil)	3,80 TL m2/Gün
NOT: 1) Soğuk Hava Deposuna bırakılacak malların depoya indirilmesi ve yüklenmesi müşteriye aittir. 2) İdarenin kusuru dışında Soğuk Hava Deposunda saklanacak maddelerin bozulmasından Belediye sorumlu değildir. 3) Tasnif- Paketleme- İşleme işlemi 100 m2'den aşağı tahsis edilemez. 4) Yukarıdaki ücretler defaten ve peşin olarak tahsil edilecektir.	
KÜLTÜRPAK YÜZME HAVUZU VE DÜĞÜN SALONU ÜCRETLERİ (2464 S.K. 97. Md.)	KDV Dahil
1) Kültür Park Yüzme Havuzu Ücretleri	
a) Kültürpark Yüzme Havuzu Giriş Ücreti (kişi başına)	36,00 TL
b) Kültürpark Yüzme Havuzu Giriş Ücreti (Aylık abone kişi başı)	387,00 TL
c) Bayanlara hafta içi 2 (iki) gün kişi başı giriş Ücreti	36,00 TL
d) Öğrenciler	18,00 TL
e) 0-10 yaş arası çocuklara, özürlülere	Ücretsiz
2) Kültür Park Yüzme Havuzu Düğün Salonu Ücretleri	
a) Cumartesi-Pazar (Geceleri)	15.525,00 TL
b) Diğer Geceler	10.350,00 TL
<i>NOT: Düğün salonu ücretlerine masa ve sandalye dahil değildir.</i>	
TÜRKMEN MAH. (PERŞEMBE PAZARI KAFETERYA, NİŞAN VB.) MERASİM (2464 S.K. 97. Md.)	KDV Dahil
Türkmen Mah. (Perşembe Pazarı, Kafeterya, Nişan vb.) merasim ücreti	1.500,00 TL
ÜÇEYLÜL MAH. YENİ YAPILAN DÜĞÜN SALONU (2464 S.K. 97. Md.)	KDV Hariç
1) Üçeylül Mahallesi Düğün Salonu Ücretleri	
a) Hafta içi gündüz 4 saat	1.500,00 TL
b) Hafta içi gece 4 saat	1.900,00 TL
c) Hafta sonu gündüz 4 saat	2.500,00 TL
d) Hafta sonu gece 4 saat	3.500,00 TL
KONGRE MERKEZİ VE NİKAH-DÜĞÜN SARAYI (2464 S.K. 97. Md.)	KDV Hariç
1) Büyük Salon için:	
a) Cumartesi-Pazar (Geceleri) 4 Saat	10.000,00 TL
b) Cumartesi-Pazar (Gündüz) 4 Saat	5.500,00 TL
c) Ulusal, Dini Bayram (Geceleri) 4 saat	10.000,00 TL
d) Ulusal, Dini Bayram (Gündüz) 4 saat	10.000,00 TL
e) Diğer Geceler 4 Saat	6.000,00 TL
f) Diğer Gündüzler 4 Saat	4.000,00 TL

g) Yemekli Törenlerde Mutfak Kullanım Ücreti	2.000,00 TL
2) Küçük Salon (1) için:	
a) Cumartesi-Pazar (Geceleri) 4 Saat	4.150,00 TL
b) Cumartesi-Pazar (Gündüz) 4 Saat	2.800,00 TL
c) Ulusal, Dini Bayram (Geceleri) 4 saat	4.150,00 TL
d) Ulusal, Dini Bayram (Gündüz) 4 saat	4.150,00 TL
e) Diğer Geceler 4 Saat	3.100,00 TL
f) Diğer Gündüzler 4 Saat	2.500,00 TL
g) Yemekli Törenlerde Mutfak Kullanım Ücreti	2.000,00 TL
h) Gündüz Nikah (1 saat)	1.600,00 TL
3) Küçük Salon (2) için:	
a) Cumartesi-Pazar (Geceleri) 4 Saat	4.150,00 TL
b) Cumartesi-Pazar (Gündüz) 4 Saat	2.800,00 TL
c) Ulusal, Dini Bayram (Geceleri) 4 saat	4.150,00 TL
d) Ulusal, Dini Bayram (Gündüz) 4 saat	4.150,00 TL
e) Diğer Geceler 4 Saat	3.100,00 TL
f) Diğer Gündüzler 4 Saat	2.500,00 TL
g) Yemekli Törenlerde Mutfak Kullanım Ücreti	2.000,00 TL
h) Gündüz Nikah (1 saat)	1.600,00 TL
4) Küçük Salon (1) ve (2) nin birlikte kullanılması durumunda:	
a) Cumartesi-Pazar (Geceleri) 4 Saat	6.250,00 TL
b) Cumartesi-Pazar (Gündüz) 4 Saat	4.250,00 TL
c) Ulusal, Dini Bayram (Geceleri) 4 saat	6.250,00 TL
d) Ulusal, Dini Bayram (Gündüz) 4 saat	6.250,00 TL
e) Diğer Geceler 4 Saat	4.800,00 TL
f) Diğer Gündüzler 4 Saat	3.750,00 TL
g) Yemekli Törenlerde Mutfak Kullanım Ücreti	3.400,00 TL
h) Gündüz Nikah (1 saat)	2.500,00 TL
<i>NOT: S.T.K.lılar, Kamu Kurumları tarafından yapılan kültür, sanat, panel vb. ücretsiz.</i>	
AHRANDI RESTORANTIN DÜĞÜN SALONU OLARAK TAHSİS EDİLMESİ DURUMUNDA (2464 S.K. 97. Md.)	KDV Hariç
Tahsis Ücreti Olarak	4.500,00 TL
6360 SAYILI KANUN GEREĞİ BAĞLANAN YERLERİN DÜĞÜN SALONLARI (2464 S.K. 97. Md.)	KDV Hariç
1) Kapalı Salonlar	
-Hafta içi	1.250,00 TL
-Hafta sonu	1.750,00 TL
2) Bademli Festival Alanı	
-Hafta içi	2.000,00 TL
-Hafta sonu	2.750,00 TL
3) Gölcük Merasim Tören Alanı (Cumaönu Mevkii)	
-Hafta içi	2.000,00 TL

-Hafta sonu	2.750,00 TL
4) Köylerdeki salonlar	
-Hafta içi	1.000,00 TL
-Hafta sonu	1.250,00 TL
<i>NOT: 1) Engellilerin kendilerine ait olmak üzere düğün salonlarını kullanımı halinde belirlenen tarife %40 indirimli uygulanacaktır.</i>	
<i>2) Şehit Aileleri ile Gazilere belirlenen tarife %40 indirimli uygulanacaktır.</i>	
TİCARİ ARAÇ REKLAM YETKİ BELGESİ VE TİCARİ ARAÇ REKLAM İZİN BELGESİ ÜCRETLERİ (2464 S.K. 97. Md.)	KDV Dahil
1) Ticari araç reklam yetki belgesi ücreti ticari araçlarda reklam uygulanabilmesi reklamcı tarafından alınacak ticari araç yetki belgesi ücreti yıllık:	1.175,00 TL
2) Ticari araç reklam izin belgesi ücreti, ticari araçlarda reklamın mahiyetine göre her araç için ayrı ayrı olmak üzere (yıllık)	
a) Taksi-Dolmuş- Kiralık Otomobil ve Römorklar:	470,00 TL
b) Minibüs ve Kamyonet:	1.175,00 TL
c) Otobüs:	2.350,00 TL
2464 S.K. 52. Md. ile 02/10/2014 tarih 113 Say. Mecl. Kar.	KDV Dahil
PAZAR YERİ DEVİR ÜCRETLERİ (Beher m2 si için)	
1) Cumartesi Pazarı Devir Ücretleri	
a) Hürriyet Caddesi, Enstitü Caddesi, Ulus Meydanı, Gazi Caddesi	1.090,00 TL
b) Diğer Cadde ve Sokaklar	545,00 TL
2) Salı Pazarı	735,00 TL
3) Perşembe Pazarı	545,00 TL
4) 6360 Sayılı Yasa Gereği Bağlanan Yerler (Gölcük Mah. Hariç)	
a) Gölcük Mahallesi hariç 6360 Sayılı Yasa Gereği Bağlanan Yerler	120,00 TL
b) Gölcük Mahallesi	245,00 TL
<i>NOT: Tahsis sahibinin eşine, çocuklarına, anne ve babasına yapacağı devirlerden ücret alınmaz.</i>	
ÇEŞİTLİ ÜCRETLER	
(Ödemiş İlçe Merkezi ve 6360 Sayılı Yasa Gereğince Bağlanan Yerler İçin)	
1) HAKİKİ VE HÜKMİ ŞAHISLARIN (Ticaret Şirketleri dahil) TİCARET SİCİLİNE KAYIT İÇİN BELEDİYEYE VAKİ MÜRACAATLARI ÜZERİNE YAPILACAK TETKİK VE İNCELEME SONUCUNDA KENDİLERİNE VERİLECEK, FAALİYET KONUSU BELİRTİR BELGELERDEN TASDİK ÜCRETİ OLARAK	KDV Dahil
a) Müesseselerden, hakiki ve hükmi şahıslardan	450,00 TL
b) Şirketlerden	1.125,00 TL
2) İŞYERİ AÇMAK ÜZERE BELEDİYEYE VAKİ MÜRACAATLARDA YAPILACAK MAHALLİ İNCELEMELERDEN TETKİK ÜCRETİ OLARAK	KDV Dahil
-Her türlü işyerinden maktuen	610,00 TL
3) BELEDİYECE TASDİK EDİLEN FİYAT TARİFELERİ ÇİFTÇİ	KDV Dahil

PAZARCI BELGELERİ VE İSTEĞE BAĞLI SAİR TASDİKLERDEN ALINACAK TASDİK ÜCRETİ	
Tasdik edilen her belge için	100,00 TL
<i>NOT: Yıl içerisinde KDV oranlarında herhangi bir değişiklik olması halinde K.D.V. Dahil olarak belirlenmiş ücret miktarında herhangi değişiklik yapılmaz.</i>	
CANLI MÜZİK İZİN ÜCRETİ (KDV Hariç)	2.950,00 TL
MESUL MÜDÜR BELGE ÜCRETİ (KDV Dahil)	1.075,00 TL
SIHHİ VE UMUMA AÇIK İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI SINIFLANDIRMA ÜCRETLERİ	KDV Dahil
1) Zincir Marketler ve Mağazalar (Yurt Genelinde 10 ve Üzeri Şubesi Bulunan)	27.300,00 TL
2) İçkili Yerler	8.100,00 TL
3) Düğün Salonu	6.800,00 TL
4) Kuyumcu	1.400,00 TL
5) Banka	27.500,00 TL
6) Oto Galeri	1.400,00 TL
7) Otel	5.500,00 TL
8) Sirkler ve Lunaparklar	14.000,00 TL
9) Diğer Sıhhi İşyerleri İçin	
a) 0-100 m2	250,00 TL
b) 101 m2 ve üzeri	500,00 TL
GSM RUHSAT ÜCRETLERİ	
a) 2. Sınıf GSM	2.700,00 TL
b) 3. Sınıf GSM	1.350,00 TL
SABAHCİ İZİN BELGE ÜCRETİ	1.296,00 TL
RUHSAT SURET ÜCRETİ	261,00 TL
MESAFE UYGUNLUK YAZISI ÜCRETİ	648,00 TL
NARGİLE SUNUMU UYGUNLUK YAZISI ÜCRETİ	3.888,00 TL
ULUSAL BAYRAM GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI ÜCRETİ	
1) Zincir Marketler ve Mağazalar	2.585,00 TL
2) İçkili Yerler	1.290,00 TL
3) Düğün Salonu	1.940,00 TL
4) 3. Sınıf GSM	645,00 TL
5) 2. Sınıf GSM	1.290,00 TL
6) Diğer İşyerleri	385,00 TL
HASTA NAKİL ÜCRETLERİ (2464 S.K. 97. Md.)	KDV Hariç
Gidiş-Dönüş her km için hesaplanır. (Hasta Nakil Aracı Uygun ise)	6,19 TL
<i>NOT: 2022 Sayılı Yasadan yararlananlar, Belediyeden aceze aylığı alanlar Şehit Aileleri, Gaziler, Muhtaçlar, Özürlüler, evde sağlık hizmetlerinden faydalananlar ve Muhtarlıkça onaylı Muhtaçlık Belgesi getirenlerden nakil ücreti alınmaz.</i>	
KENT ZARARLILARI İLE MÜCADELE ÜCRETİ (5393 S.K. 15. Md.)	KDV Hariç
Dış Mekan, Bahçe, Bodrum, Merdiven, Çatı vs. İlaçlaması- 50 m2 ye kadar	200,00 TL

Dış Mekan, Bahçe, Bodrum, Merdiven, Çatı vs. İlaçlaması- 50 m2 üzeri	200,00 TL
ZÜHREVİ HASTALIKLARLA MÜCADELE GELİRİ (1593 S.K. 128-131. Md.)	KDV Dahil
Her bir genelevden aylık olarak (Zührevi Hast.ve Ruh.Kom.belirlenecek ücret)	Aynen
HUZUREVİ TARİFESİ	
Huzurevine ücretli olarak kabul edilen şahıslardan:	
a) 1 kişilik odalar (beher kişi için aylık)	2.000,00 TL
b) 2 kişilik odalar (beher kişi için aylık)	1.000,00 TL
c) 3-4 kişilik odalar (beher kişi için aylık)	700,00 TL
2464 S.K. 97. Md. ile 02/10/2014 tarih 113 Say. Mecl. Kar.	KDV Dahil
HALI SAHA ÜCRETİ	190,00 TL
SPOR SAHASI KULLANIM ÜCRETİ	KDV Dahil
Spor Sahası Günlük Kullanım Ücreti	830,00 TL
TUR OTOBÜSÜ ÜCRETİ (2464 S.K. 97. Md.)	KDV Hariç
Kiralama Ücreti (1 saati)	475,00 TL
<i>NOT: Düğün, Nişan, sünnet vb. etkinliklerde kiralama süresi 3 saati aşmaz.</i>	
OYUN Tren ÜCRETİ	KDV Dahil
2464 S.K. 97. Md.-07/03/2016 Tarih, 34 sayılı Mec.Kararı.	
Oyun Tren Ücreti (Sefer Başına)	7,50 TL
<i>NOT: Engellilere ücretsiz, 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı 'nda bir hafta çocuklara ücretsiz.</i>	
FUAR YERİ KİRALAMA ÜCRETİ (2464 S.K. 97. Md.)	KDV Hariç
Fuar Yeri Alanının Günlük Kiralama Ücreti	3.275,00 TL
2464 S.K. 97. Md. SANAT GALERİSİ VE KÜLTÜR EVİ ÜCRETLERİ	KDV Hariç
1) Sanat Galerisinde, Kültür Evinde sergi (en fazla 7 gün)	100,00 TL
<i>NOT: 1 adet resim belediye arşivinde saklanmak üzere ücretsiz olarak verilmesi kaydıyla.</i>	
2) Kültür Evinde toplantı, panel, söyleşi, sempozyum, seminer, konferans ve müzik dinletisi.	
a) Sivil Toplum Örgütleri, kamu kurumları ve siyasi partiler	Ücretsiz
b) Özel teşebbüsler	495,00 TL
YILDIZ KENT ARŞİVİ VE MÜZESİ GİRİŞ ÜCRETİ (01/03/2021 tarih, 46 sayılı Mec.Kararı.)	KDV Dahil
Yıldız Kent Arşivi ve Müzesi Giriş Ücreti (Kişi Başı)	9,50 TL
<i>NOT: 18yaşından küçük öğrencilere, engellilere, şehit yakını ve gazi aileleri ile 65 yaş üstü ziyaretçilere giriş ücretsizdir.</i>	
FİTNES, HAVUZ VE SAUNA ÜCRETİ (08/09/2022 tarih, 210 sayılı Mec.Kararı.)	KDV Dahil
Fitness Salonu (Aylık)	60,00 TL
Serbest Yüzme Havuz Ücreti (Saatlik)	30,00 TL
Serbest Yüzme Havuz Ücreti (Aylık)	150,00 TL
Sauna (Aylık)	150,00 TL

KIZ ÖĞRENCİ KONUK EVİ ÜCRETİ (Beher kişi için aylık olarak)	KDV Dahil
2 kişilik oda	920,00 TL
4 kişilik oda	795,00 TL
6 kişilik oda	740,00 TL
8 kişilik oda	670,00 TL
<i>NOT: Ortaöğretim öğrencilerine %20 indirim uygulanır</i>	
ÖDEMiŞ FABLAB ATÖLYESİNDE UYGULANACAK ÜCRETLER (5393 S.K. 18.Md. (f) bendi)	KDV Dahil
Lazer Kesim	112,50 TL/saat
3 Boyutlu Yazıcı	108,00 TL/saat + Malzeme Ücreti
Hızlı Prototip Cihazı	126,00 TL/saat + Malzeme Ücreti
CNC Dik İşlem Merkezi	156,60 TL/saat
3 Eksenli CNC Router	122,40 TL/saat
Dikiş Nakış İstasyonu	104,40 TL/saat
Devre Baskı İstasyonu	108,00 TL/saat
KURS ÜCRETİ (2464 S.K. 97. Md.)	KDV Dahil
Belediyece açılan ve açılması planlanan tüm hobi ve meslek kursları için (Aylık)	60,00 TL
Yüzme Kursu Aylık Ücret Tarifesi	300,00 TL
<i>NOT: -Yüzme Kursu Engellilere, Gazilere ve Şehitlerin 1.Derece yakınlarına %90 indirim uygulanır. - Yüzme kursu aylık ücret 8 saati kapsamaktadır.</i>	
AT BİNİCİLİK KURS ÜCRETLERİ	KDV Dahil
Tek Paket (Hafta İçi) (30 Dk.lık Kurs Ücreti)	95,00 TL
Tek Paket (Hafta Sonu) (30 Dk.lık Kurs Ücreti)	114,00 TL
4'lü Paket (Hafta İçi) (120 Dk.lık Kurs Ücreti)	370,50 TL
4'lü Paket (Hafta Sonu) (120 Dk.lık Kurs Ücreti)	446,50 TL
8'lü Paket (Hafta İçi) (240 Dk.lık Kurs Ücreti)	693,50 TL
8'lü Paket (Hafta Sonu) (240 Dk.lık Kurs Ücreti)	864,50 TL
12'lü Paket (Hafta İçi) (360 Dk.lık Kurs Ücreti)	1.064,00 TL
12'lü Paket (Hafta Sonu) (360 Dk.lık Kurs Ücreti)	1.235,00 TL
Gezinti Turu (Hafta İçi) (5 Tur)	25,00 TL
Gezinti Turu (Hafta Sonu) (5 Tur)	45,00 TL
Grup Biniş (Hafta İçi) (2 Tur-En az 10 Kişilik Grup)	20,00 TL
<i>NOT: 1) Binicilik kursu için 4 yaşından büyük olmak gerekmektedir. 2) Belirtilen tarifelerde %20 kardeş indirimi uygulanacaktır.</i>	
TENİS KORTU ÜCRETLERİ (01.11.2021 tarih, 188 sayılı Mec.Kar.)	KDV Dahil
Gündüz Kullanım (Hafta İçi) (Saatlik)	60,00 TL
Gündüz Kullanım (Hafta Sonu) (Saatlik)	75,00 TL
Gece Kullanım (Hafta İçi) (Saatlik)	75,00 TL

Gece Kullanım (Hafta İçi) (Saatlik)	95,00 TL
Aylık Kullanım (Hafta İçi) (Gündüz) (Haftada 2 Gün, Ayda 8 Saat Olmak Üzere)	210,00 TL
Aylık Kullanım (Hafta İçi) (Gece) (Haftada 2 Gün, Ayda 8 Saat Olmak Üzere)	265,00 TL
Aylık Kullanım (Hafta Sonu) (Gündüz) (Haftada 2 Gün, Ayda 8 Saat Olmak Üzere)	285,00 TL
Aylık Kullanım (Hafta Sonu) (Gece) (Haftada 2 Gün, Ayda 8 Saat Olmak Üzere)	340,00 TL
Grup Derslerinde Kullanım (Hafta İçi) (Gündüz)	95,00 TL
Grup Derslerinde Kullanım (Hafta İçi) (Gece)	115,00 TL
Grup Derslerinde Kullanım (Hafta Sonu) (Gündüz)	115,00 TL
Grup Derslerinde Kullanım (Hafta Sonu) (Gece)	130,00 TL
TÜRKAN SAYLAN, SERPİL YANBASTI VE ÜÇ EYLÜL MAHALLESİ ÇOCUK EVLERİ FAALİYETLERİ ÜCRETİ (08.09.2022 tarih, 211 sayılı Mec.Kararı.)	KDV Dahil
Yarım Gün	350,00 TL/Ay
Tam Gün	840,00 TL/Ay
Dar Gelirli, Ailelerin Çocukları	Sosyal Yardım Komisyonu Kararıyla muafiyet uygulanacaktır. Talep dosyaları ilgili komisyon tarafından değerlendirilecektir.
<p>NOT: a) Çocuk Evlerinin hizmet saatleri aşağıdaki şekildedir.</p> <p>Yarım gün kahvaltı(sabah) 08:30-12:30 Sabah kahvaltısı 09:30-10:00 Yarım gün (öğle) 13:30-17:30 İkindi kahvaltısı 15:30-16:00 Tam gün 08:30-17:30 Sabah kahvaltısı 09:30-10:00 Öğle Yemeği 12:30-13:30 İkindi kahvaltısı 15:30-16:00</p> <p>b) Ücret ödemelerinde aşağıdaki hususlar dikkate alınacaktır.</p> <p>*Belirlenen ücretler çocuğun Çocuk Evi'ne başladığı tarih itibariyle tahakkuk ettirilerek, her ayın 15-20'si arasında peşin olarak yapılacaktır.</p> <p>*Söz konusu ücretler beslenme ve sosyal faaliyetler için olup; şahsi kullanacağı malzemeler dahil değildir. İzlenecek kaynak kitaplar ve kırtasiye listesi kayıt sırasında velilere bildirilir.</p> <p>*Dönem başı ve dönem sonu zarflarında, Çocuk Evlerinin kısmi çalışma hallerinde ücretler hizmet verilen süreler dikkate alınarak hesaplanacaktır.</p> <p>*Yangın, doğal afet, salgın, hastalık, iklimle dayalı olağanüstü durumlarda mülki makamların ve Hıfzıssıhha Kurulunun gerekli görmesi ve aralıksız 15 gün veya daha fazla süre hizmete ara verilmesi durumunda önceden alınmış ücret var ise, velinin talebi doğrultusunda iade gereken miktar bir sonraki ayın ücretinden mahsup edilir veya iade edilir.</p>	

*Çocuğun velisi tarafından dilekçe ile başvurarak çocuk evinden alınmak istenmesi halinde tahakkuk edilen aylık ücret ödenmiş ise, çocuğun ayrıldığı tarihten itibaren gün hesabı yapılarak ücret iadesi yapılır, aylık ücret ödenmemiş ise çocuğun ayrılacağı tarihe kadar olan süre için gün hesabı yapılarak ücret tahsil edilir.

*Yıl içerisinde hastalık, tatil ve benzeri mazeretlerle oluşan devamsızlıklarda ücret veliye iade edilmez.

HOPÖRLÖR İLAN ÜCRETİ (2464 S.K. 97. Md.)	KDV Hariç
1) Resmi ilanların kelimesi (Banka ve resmi daireler) kelimesi	4,79 TL
2) Diğer ilanların kelimesi	
a) 40 kelimeye kadar	3,78 TL
b) 40 kelimedenden fazla ilanların kelimesi	4,16 TL
<i>NOT: 1) Yukarıdaki ilan ücretleri (1) kez okunmasına ilişkin olup, tekrarı halinde katları ile çarpılarak hesaplanır.</i>	
<i>2) Kamu yararına yapılan ilanlardan ücret alınmaz.</i>	
<i>3) Cenaze ilanları ücretsizdir.</i>	
<i>4) Siyasi partilere ait ilanlardan ücret alınmaz.</i>	
<i>5) Belediyelere ait ilanlardan ücret alınmaz.</i>	
<i>6) S.T.K.Eğit.,kültür, bilgilendirme faaliyet.vb.ücretsiz.</i>	
REKLAM ÜCRETİ (2464 S.K. 97. Md.)	KDV Hariç
1) 5 dakikaya kadar bant ile müzikli reklam (Bu suretle yapılan reklamlar 5 dakikayı aşamaz.)	2.137,50 TL
2) Sinemalarda gösterilen reklam filmlerinin günlük (kontrol edilen için)	157,50 TL
REKLAM TESİS ÜCRETLERİ (2464 S.K. 97. Md.)	KDV Hariç
1) Belediyelere ait gayrimenkullerle, parklara ve yaya kaldırımlarına konulan reklamlardan kullanma ücreti olarak;	
a) (5) m2 ye kadar (5 m2 dahil) yıllık m2	1.811,25 TL
b) (5) m2 yi aşan kısım (aşan her m2 için)	427,50 TL
<i>NOT: m2 kesirleri tama iblağ edilir.</i>	
İMAM-I BİRGİVİ ÜCRETLERİ	KDV Dahil
İmam-ı Birgivi türbe bitişiğindeki adak ve kurban kesilen ören yeri girişlerinden alınacak ücret	Ücretsiz
İmam-ı Birgivi de kesilecek adak kesimlerinden alınacak ücret	170,00 TL
KONUK EVİ VE MİSAFİRHANE ÜCRETİ (GÜNLÜK KİŞİ BAŞI) (KDV DAHİL)	130,00 TL
MACERA PARKI ÜCRETİ (2464 S.K. 97. Md.)	KDV Dahil
Macera Parkı içerisinde yer alan Atlama Kulesi ile İp Parkuru Ücreti	9,50 TL
SEPETLİ BOM ARACI KİRALAMA ÜCRETİ (2464 S.K. 97. Md.)	
Sepetli Bom Aracı Kiralama Ücreti (1 saati)	855,00 TL
TARIMSAL SULAMA SUYU ÜCRETİ /04.07.2022 tarih, 140 S.M.K.	
Büyük pompalardan sulama yapanlardan yıllık (1 saat nöbetleşe kullanım)	1.632,00 TL
Küçük pompalardan sulama yapanlardan yıllık (1 saat nöbetleşe kullanım)	1.075,20 TL
Küçük pompalardan su alanlardan (1 saati)	89,60 TL
Büyük pompalardan su alanlardan (1 saati)	136,00 TL
Dere suyundan alınan suyun saati	28,00 TL
Gölcük Mh.Adabaşı Mevkii Tarımsal Sulama Tesisi Kullanım (Saat başı)	72,00 TL

(KDV Dahil) (27.02.2020 tarih 32 Say. M.K.)	
Küçükören Mah. (Güneş Enerjisi İle) Tarımsal Sulama Tesisi Kullanım (Saat başı)(KDV Dahil) (01.07.2020 tarih 55 Say. M.K.)	44,00 TL
Çamlıca Mah. (Güneş Enerjisi İle) Tarımsal Sulama Tesisi Kullanım (Saat başı)(KDV Dahil)	44,00 TL
Kerpiçlik Mah. (Güneş Enerjisi İle) Tarımsal Sulama Tesisi Kullanım (Saat başı)(KDV Dahil)	44,00 TL
Pompa ile çalışan sayaçlı sulama suyu ücreti (Küçük Pompa m3 ücreti)	3,00 TL
Pompa ile çalışan sayaçlı sulama suyu ücreti (Büyük Pompa m3 ücreti)	4,00 TL
0 - 7.5 KW/ 0-10 HP Arası Pompa Gücü İle Yapılan Sulama (1 saati) (04.07.2022 tarih, 140 Sayılı Mec.Kararı.)	57,00 TL
7.5 - 15 KW/ 10-20 HP Arası Pompa Gücü İle Yapılan Sulama (1 saati) (04.07.2022 tarih, 140 Sayılı Mec.Kararı.)	89,00 TL
15 - 22.5 KW/ 20-30 HP Arası Pompa Gücü İle Yapılan Sulama (1saati) (04.07.2022 tarih, 140 Sayılı Mec.Kararı.)	136,00 TL
22.5 - 30 KW/ 30-40 HP Arası Pompa Gücü İle Yapılan Sulama (1saati) (04.07.2022 tarih, 140 Sayılı Mec.Kararı.)	179,00 TL
30 - 37.5 KW/ 40-50 HP Arası Pompa Gücü İle Yapılan Sulama (1saati) (04.07.2022 tarih, 140 Sayılı Mec.Kararı.)	224,00 TL
BADEMLİ BARAJI SULAMA SUYU ÜCRETİ (04/03/2019 tarih 35 Say. M.K.)	DSİ Genel Müdürlüğünce Tarım ve Orman Bakanı oluru ile yayımlanan Sulama Birliklerince İşletilen Sulama Tesislerinde uygulanacak su kullanım hizmet bedeli tarifesi uygulanacaktır.
İşletme ve Bakım Ücreti / Bitki Çeşitleri (TL/Dekar)	
Hububat (Arpa, Buğday, Çavdar vb.) - Vahşi Sulama	
Hububat (Arpa, Buğday, Çavdar vb.) - Damlama Sulama	
Hububat (Arpa, Buğday, Çavdar vb.) - Yağmurlama Sulama	
Fasulye (Tane), Çayır-Mer'a- Vahşi Sulama	
Fasulye (Tane), Çayır-Mer'a- Damlama Sulama	
Fasulye (Tane), Çayır-Mer'a- Yağmurlama Sulama	
Tütün- Vahşi Sulama	
Tütün- Damlama Sulama	
Tütün- Yağmurlama Sulama	
Fasulye (Taze), Çayır-Mer'a- Damlama Sulama	
Fasulye (Taze), Çayır-Mer'a- Damlama Sulama	
Fasulye (Taze), Çayır-Mer'a- Yağmurlama Sulama	
Bostan- Vahşi Sulama	
Bostan- Damlama Sulama	
Bostan- Yağmurlama Sulama	
Nohut- Yağmurlama Sulama	
Nohut- Yağmurlama Sulama	
Nohut- Yağmurlama Sulama	
İncir- Vahşi Sulama	
İncir- Damlama Sulama	

İncir- Yağmurlama Sulama
Bağ- Vahşi Sulama
Bağ- Damlama Sulama
Bostan- Yağmurlama Sulama
Mısır- Vahşi Sulama
Mısır- Damlama Sulama
Mısır- Yağmurlama Sulama
Çilek Vahşi Sulama
Çilek Damlama Sulama
Çilek- Yağmurlama Sulama
Fidan- Vahşi Sulama
Fidan- Damlama Sulama
Fidan- Yağmurlama Sulama
Patates- Vahşi Sulama
Patates- Damlama Sulama
Patates- Yağmurlama Sulama
Soğan, Sarımsak- Vahşi Sulama
Soğan, Sarımsak- Damlama Sulama
Soğan, Sarımsak- Yağmurlama Sulama
Narenciye- Vahşi Sulama
Narenciye- Damlama Sulama
Narenciye- Yağmurlama Sulama
Zeytinlik- Vahşi Sulama
Zeytinlik- Damlama Sulama
Zeytinlik- Yağmurlama Sulama
Meyva Bahçesi- Vahşi Sulama
Meyva Bahçesi- Damlama Sulama
Meyva Bahçesi- Yağmurlama Sulama
Süs Bitkileri- Vahşi Sulama
Süs Bitkileri- Damlama Sulama
Süs Bitkileri- Yağmurlama Sulama
Sebze- Vahşi Sulama
Sebze- Damlama Sulama
Sebze- Yağmurlama Sulama
Yem Bitkileri (Yonca, Fiğ, Korunga vb.)- Vahşi Sulama
Yem Bitkileri (Yonca, Fiğ, Korunga vb.)- Damlama Sulama
Yem Bitkileri (Yonca, Fiğ, Korunga vb.)- Yağmurlama Sulama
Sera- Vahşi Sulama
Sera- Damlama Sulama
Sera- Yağmurlama Sulama
Tav Sulama- Vahşi Sulama
Tav Sulama- Damlama Sulama

Tav Sulama- Yağmurlama Sulama	
Metreküp Su Ücreti (TL/m3)	
Uygulamalar (Ürün çeşidine göre) (Resmi Gazetede belirtilen ücretlerin)	
Beyan Dışı Su Kullanımı	Sulama yapılan ürünün çeşidinin birim fiyatının 2 katı ücret + Kabahatler Kanununun 32.Madde oranında ceza
Alan Dışı Su Kullanımı	Alan dışı su kullanımı kesinlikle YASAK olup uymayanlar hakkında Sulama Yapılan Ürünün Çeşidinin birim fiyatının 5 katı ücret + Kabahatler Kanununun 32.Madde oranında ceza + Su kullanımına son
Parsel Dışına Su Taşırma (Her bir taşkında kesilecek ceza bir önceki tutarın 2 katı olarak uygulanır)	Kabahatler Kanununun 32.Madde oranında ceza
Boru Hatlarında Su Kaybı	1. defa ikaz, 2. defa hat arızası giderilene kadar su verilmeyecek
Başkasının Vanasına Müdahale (Her bir müdahalede kesilecek ceza bir önceki tutarın 2 katı olarak uygulanır)	Kabahatler Kanununun 32.Madde oranında ceza
Vanası Açık Olarak Kilitleme ile sulama görevlilerince belirlenen sıraya riayet etmemek	Kabahatler Kanununun 32.Madde oranında ceza
Baraj Boru Hatları Müdahale	İdari Para Cezası + Masrafların Tazmini + Su Ücreti

Baraj Boru Hatlarına Hasar Verme	İdari Para Cezası + Masrafların Tazmini + Su Ücreti
Sulama Sistemlerine Kasıtlı Müdahale	İdari Para Cezası + Su Kullanımına Son
<u>DSİ'den İzin Alınmak Kaydıyla</u> Baraj Kapaklarından Sonra Çay Sularından Su Kullanımı (Maktu) (Sezonluk)	DSİ Genel Müdürlüğüne Tarım ve Orman Bakanı oluru ile yayımlanan Sulama Birliklerince İşletilen Sulama Tesislerinde uygulanacak su kullanım hizmet bedeli tarifesi uygulanacaktır.
<i>NOT: 1) Yukarıda tabloda bulunmayan ürünlerin sulama ücreti DSİ tarafından yayımlanan tarife üzerinden değerlendirilecektir.</i>	
<i>2) Vade tarihi; sulama işleminin yapıldığı ayı takip eden ayın son günüdür.</i>	
BADEMLİ BARAJI SAYAÇ KATILIM BEDELİ (Dekar Başına) (07.09.2020 tarih, 85 say. Mec.Kararı)	200,00 TL
EMLAK VERGİSİ MÜK. BEYAN. ORTAMINDA DÜZENLENEN ÜCRETİ (2464 S.K. 97. Md.)	KDV Dahil
Her beyanname için (Memur eliyle düzenlenen)	50,00 TL
KANTAR ÜCRETİ (2464 S.K. 97. Md.)	KDV Dahil
Kantar Ücreti	20,00 TL
ARAZÖZ HİZMETİ ÜCRETİ (2464 S.K. 97. Md.)	KDV Dahil
1) Küçük Arazözle 1 Tank Su Verme:	
a) İlçe Merkezi	432,00 TL
b) İlçe Merkezi Dışı Her KM.için (432,00 Lira+)	4,46 TL
2) Büyük Arazözle 1 Tank Su Verme:	
a) İlçe Merkezi	774,00 TL
b) İlçe Merkezi Dışı Her KM.için (774,00 Lira+)	5,38 TL
VİDANJÖR HİZMETİ ÜCRETİ (Bir seferlik) (2464 S.K. 97. Md.)	KDV Hariç
1) Ödemiş Merkez Mahalleler	569,25 TL
2) 6360 Sayılı Yasa İle Bağlanan Mahalleler	
a) 10 km.ye kadar uzaklıklarda	646,88 TL
b) 11-20 km.ye kadar uzaklıklarda	698,63 TL
c) 20 km.den sonra her km için	6,75 TL
MERDİVEN HİZMETİ ÜCRETİ (2464 S.K. 97. Md.)	KDV Hariç

Saat başına	1.224,00 TL
İŞ MAKİNASI KİRA ÜCRETİ (2464 S.K. 97. Md.)	KDV Dahil
1) Kamu kurum ve kuruluşlarına (Saati)	1.521,00 TL
2) Özel sektöre (Saati)	1.746,00 TL
3) Kompresör (Saati)	1.521,00 TL
<i>NOT: Belediyemiz araçlarının Kamu yararına ücretsiz görevlendirilmesi konusunda Belediye Başkanı yetkilidir.</i>	
ELEKTRONİK HABERLEŞME VE GEÇİŞ HAKKI ÜCRETİ (5393 sayılı Kanununun 18. Md.nin (f) bendi)	KDV Dahil
1) Geçiş Hakkı Ücreti-Ortak Elektronik Haberleşme Altyapı İhtiyacı Olan Yerler	
a) Geçiş Hakkı Ücreti- Mevcut Altyapı Kullanımı :	1 Yıl:12,58 TL/mt
	10Yıl:83,32 TL/mt
	20 Yıl:124,91 TL/mt
b) Geçiş Hakkı Ücreti- Belediye Göz İhtiyacı Olmayan Yerler	1 Yıl:2,57 TL/mt
	10 Yıl: 16,61 TL/mt
	20 Yıl:24,97 TL/mt
<i>1-Yeni altyapı tesisi yapacak olan işletmeci Ödemiş Belediyesi' nin göz ihtiyacı olması durumunda 1.1. Geçiş Hakkı Ücreti tarife pozundan ücretlendirmeye tabi tutulacak olup 1 nolu Geçiş Hakkı Sözleşmesi imzalayacaktır. Ödemiş Belediyesi İşletmeciden geçiş hakkı bedelini almayarak boş göz kullanır. İşletmeci imzaladığı sözleşmeyle yapmış olduğu altyapının sözleşme süresince bakımını yapmayı peşinen kabul ve taahhüt eder. İşletmeci güzergahın bakım sorumluluğunu yerine getirmese Ödemiş Belediyesi güzergahı bakımını yaptırır ve bakım bedelini işletmeciden talep eder.</i>	
<i>2- Mevcut altyapı tesisini kullanacak olan işletmeci Alt Yapı Katılım Bedelinde belirtilen ilgili ücretleri alt yapıyı yapan işletmeci veya kuruma (Altyapının Ödemiş Belediyesi tarafından tesis edilmesi durumunda Alt Yapı Katılım ve Güzergah Bakım Sözleşmesi İmzalayarak) - (İlgili firmaların Ödemiş Belediyesine bildirdiği hesap numaralarına para yatırıp makbuz ile belgelemek kaydıyla veya muvafakatname getirerek) ödeyecek, daha sonra ise 1.2 Geçiş Hakkı Ücreti Tarife Pozundan ücretlenmeye tabi tutularak 2 nolu Geçiş Hakkı Sözleşmesi imzalayacaktır. Bakım Bedeli Belediye/ İlgili işletmeciye ödenmediği takdirde 2 nolu Geçiş Hakkı Sözleşmesi fesh edilir.</i>	
<i>3- Yeni Altyapı tesisi yapacak olan işletmeci Ödemiş Belediyesinin Göz İhtiyacı olmaması durumunda 1.3 Geçiş Hakkı Ücreti tarife pozundan ücretlendirmeye tabi tutulacak olup, 3 nolu Geçiş Hakkı Sözleşmesi imzalayacaktır.</i>	
FEN İŞLERİ HİZMETLERİ KARŞILIĞI ALINACAK ÜCRETLER (2464 S.K. 97. Md.).	
1) YOL ŞUBESİ ÜCRETLERİ	
a) Ham yol (Mt.tülü)	64,58 TL
b) Adi yol (Mt.tülü)	83,43 TL
c) Beton yol (Mt.tülü)	457,47 TL
d) Asfalt yol (Mt.tülü)	457,47 TL

e) Parke yol (Mt.tülü)	316,19 TL
<i>NOT: Ödemiş Belediyesi Meclisinde mevcut alınan yukarıda belirtilen gelir tarifeleri ve ücretleri imar, kadastro vb. planlarda bulunan yollar, tretuvar ve meydanlardaki mevcut zemin düzenlenmesinde (dolgu, alt temel malzemesi, iş makinası, kaplama malzemesi vb.) alınacak gelir tarife ücretleridir.</i>	
2) HAFRİYAT TOPRAĞI VE İNŞAAT/YIKINTI ARTIKLARI (Ödemiş İlçe Merkezi İçin)	
1-100 kg arası	140,40 TL/Kg
100 kg üzeri her çuval için	28,08 TL/Kg
<i>NOT: 1) 50 kg'lık çuvallarda torbalanmış ve taşınmaya hazır hale getirilerek sokağa çıkarılmış olması gerekmektedir.</i>	
<i>2) Sokaklara moloz bırakılması halinde 1608 sayılı Kanun hükümleri gereğince cezai işlem uygulanır.</i>	
3) MOLOZ KALDIRMA ÜCRETİ	KDV Hariç
1 Torba Moloz Kaldırma Ücreti (Max. 30 kg)	12,78 TL
1 Adet Moloz Konteyneri Kiralama Ücreti	994,50 TL
<i>NOT : 1) Sadece ev ve işyerlerindeki küçük çaplı tadilatlardan çıkan molozlar alınacaktır.</i>	
<i>2) Molozlar yaklaşık 25-30 Kg'lık torbalar halinde torbalanmalı ve bina önüne çıkarılmalıdır.</i>	
4) ASFALT VE BETON KESME ÜCRETİ	KDV Dahil
Asfalt ve Beton Kesme Ücreti	32,29 TL/m
KAZILARDA HATALI ÇALIŞMALAR İÇİN UYGULANACAK CEZA BEDELLERİ (07.02.2022 tarih, 36 sayılı Mec. Kararı.)	
Açılan Tranşelerin Geri Dolgularında Uygun Malzeme Kullanılmaması	İzmir Büyükşehir Belediyesi Altyapı Koordinasyon Şube Müdürlüğü'nce belirlenen güncel fiyatlar uygulanacaktır.
Kazı Mahallinden Molozların Kaldırılmaması	
Asfalt Yollarda Asfalt Kesme Makinasının Kullanılmaması	
Çalışmalarda Emniyet Tedbirlerinin Alınmaması	
Çalışmaların Ruhsatında Belirtilen Süre İçerisinde Bitirilmemesi	
Tranşe Kapatılırken Dolguda Kompaktör Kullanılmaması	
Sıralı Sistem Yağmur Suyu Kanallarının ve Izgaralarının Doldurulması	
Tekil Yağmur Suyu Kanallarının ve Izgaralarının Doldurulması	
Çalışma Yapılan Alanın Temizlenmemesi	
Ruhsatsız Kazı Yapılması (Cadde/Sokak Başına) (Aykome Bölümü Üyesi Kurum ,Kuruluşlarca)	
Ruhsatsız Kazı Yapılması (Cadde/Sokak Başına) (Tüzel Kişilerce)	
Ruhsatsız Kazı Yapılması (Cadde/Sokak Başına) (Özel Kişilerce)	
Muayene Bacaları Menhol Kapakları vb. İmalatının Üzerinin Dolgu Malzemesi İle Kapatılması	
Çalışmalarda Üst Kaplama Onarımlarının Yapılmaması (25 M2' den Küçük Kaplamalarda)	
Çalışmalarda Üst Kaplama Onarımlarının Yapılmaması (25 M2' den Büyük Kaplamalarda)	
<i>Not: Kazılarda hatalı çalışmalar için uygulanacak ceza bedelleri, İzmir Büyükşehir Belediyesi Altyapı Koordinasyon Şube Müdürlüğü gelir tarifesinden alınmıştır.</i>	

<p>RUHSAT TALEPLERİNDE KULLANILMAK ÜZERE BELİRLENEN ZEMİN AÇIM BİRİM BEDELLERİ (08.09.2022 tarih, 212 sayılı Mec. Kararı.)</p>	
<p>Asfalt Kaplama (12 cm) (Temel Malzemesiz)*</p>	
<p>Kilit Parke Kaplama*</p>	
<p>Sathi Asfalt Kaplama*</p>	
<p>Granit (Zar-Küp) Taş Kaplama*</p>	
<p>Beton Kaplama (C20/25, 20 cm)*</p>	
<p>Helikopter Perdahlı, Yüzey Sertleştiricili Beton Kaplama (C20/25, 15 cm)*</p>	
<p>Karosiman Terrazo Karo ile Dış Mekan Döşeme Kaplama**</p>	
<p>Washbeton Terrazo Karo ile Dış Mekan Döşeme Kaplama*</p>	<p>İzmir Büyükşehir Belediyesi Altyapı Koordinasyon Şube</p>
<p>Mermer Plakalar ile Dış Mekan Döşeme Kaplama**</p>	<p>Müdürlüğü'nce belirlenen güncel fiyatlar uygulanacaktır.</p>
<p>Andezit Plakalar ile Dış Mekan Döşeme Kaplama**</p>	
<p>Traverten Plakalar ile Dış Mekan Döşeme Kaplama**</p>	
<p>Beton Bordür (Prefabrik)*</p>	
<p>Yağmur Oluğu (30 x 10 cm Ebatlarında (Yol Platformunda - Her Renk ve Ebatta)**</p>	
<p>Stabilize Malzeme Kaplama (20 cm)*</p>	
<p>ALTYAPI KAZI RUHSATLARINDA ALINACAK ALTYAPI TESPİT BEDELLERİ (KDV Hariç)</p>	
<p>Özel Kişilerce Yapılacak Taleplerde*</p>	
<p>Tüzel Kişilerce Yapılacak Taleplerde*</p>	
<p>Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Taleplerinde*</p>	
<p>Denetim Metraj Birim Bedeli*</p>	
<p><i>Not: * Kazı ruhsatı tanzim edilebilmesi için kullanılacak tarife ve tespit bedelleri, İzmir Büyükşehir Belediyesi Altyapı Koordinasyon Şube Müdürlüğü gelir tarifesinden alınmıştır.</i></p>	
<p><i>** Kazı ruhsatı tanzim edilebilmesi için kullanılacak tarife bedellerinde, İzmir Büyükşehir Belediyesi Altyapı Koordinasyon Şube Müdürlüğü gelir tarifesinde bulunmayan kalemler Çevre ve Şehircilik Bakanlığının birim fiyatlar üzerinden yapılan analizler üzerinden hesaplanmıştır.</i></p>	
<p>ELEKTRONİK HABERLEŞME ALTYAPILARI GEÇİŞ HAKKI BEDELLERİ</p>	<p>KDV Hariç</p>
<p>İşletmecinin Kendi İhtiyacı Dışında Fazladan Boru/Göz Atarak Altyapı Tesis Etmesi Durumunda (Yıllık)</p>	
<p>İşletmecinin Kendi İhtiyacı Dışında Fazladan Boru/Göz Atarak Altyapı Tesis Etmesi Durumunda (10 Yıllık)</p>	<p>İzmir Büyükşehir Belediyesi Altyapı Koordinasyon Şube</p>
<p>İşletmecinin, Ödemiş Belediyesine Ait Mevcut Altyapı Göz Kullanması (Yıllık)</p>	<p>Müdürlüğü'nce belirlenen güncel fiyatlar uygulanacaktır.</p>
<p>İşletmecinin, Ödemiş Belediyesine Ait Mevcut Altyapı Göz Kullanması (10 Yıllık)</p>	
<p>İşletmecinin, Ödemiş Belediyesine Ait Mevcut Altyapı Tamir Edecek Göz Kullanması (Yıllık)</p>	
<p>İşletmecinin, Ödemiş Belediyesine Ait Mevcut Altyapı Tamir Edecek Göz Kullanması (10 Yıllık)</p>	

İşletmecinin, 1. Madde Kapsamında Altyapıyı Yapan İşletmeciye Ait Güzergahtaki Boş Gözü Kullanması (Yıllık)	
İşletmecinin, 1. Madde Kapsamında Altyapıyı Yapan İşletmeciye Ait Güzergahtaki Boş Gözü Kullanması (10 Yıllık)	
Havayi Hat-İmar Planı Olan Bölge (Yıllık)	
Havayi Hat-İmar Planı Olan Bölge (10Yıllık)	
Havayi Hat-İmar Planı Olmayan Bölge (Yıllık)	
Havayi Hat-İmar Planı Olmayan Bölge (10Yıllık)	
Saha Ekipmanı/Saha Dolabı-0,7 m2'ye Kadar Taban Alanı ve 1,5 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (Yıllık)	
Saha Ekipmanı/Saha Dolabı-0,7 m2'ye Kadar Taban Alanı ve 1,5 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (10 Yıllık)	
Saha Ekipmanı/Saha Dolabı-0,7-1,5 m2 Arası Taban Alanı ve 2 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (Yıllık)	
Saha Ekipmanı/Saha Dolabı-0,7-1,5 m2 Arası Taban Alanı ve 2 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (10 Yıllık)	
Ankesörlü Telefon (Yıllık)	
Ankesörlü Telefon (10 Yıllık)	
1 Metre Kazı İçin Toplam Altyapı Birim Maliyeti	
ELEKTRONİK HABERLEŞME İSTASYONLARINA İLİŞKİN YER KULLANIM HAKKI ÜCRETLERİ*** (07.02.2022 tarih, 36 Say. Mec. Kararı.)	KDV Hariç
<i>NOT : Bu iş kalemi İzmir Büyükşehir Belediyesi yetki ve sorumluluğundadır.***</i>	
İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİ KARŞILIĞI ALINACAK ÜCRETLER (2464 S.K. 97. Md.) (04.07.2022 tarih, 139 Say. Mec. Kararı.)	
1) PROJE KONTROL ÜCRETİ	KDV Dahil
a) Ödemiş Merkez Mahalleleri :	
İnşaat başvurusunda bulunan kişi ve kuruluşlardan, proje kontrol ücreti m2.si	6,77 TL
-Şantiyeler m2 si	9,50 TL
b) 6360 sayılı yasa gereği bağlanan beldeler için:	
İnşaat başvurusunda bulunan kişi ve kuruluşlardan, proje kontrol ücreti m2.si	6,77 TL
Şantiyeler m2 si	9,50 TL
c) 6360 sayılı yasa gereği bağlanan köyler için:	
İnşaat başvurusunda bulunan kişi ve kuruluşlardan, proje kontrol ücreti m2.si	6,12 TL
Şantiyeler m2 si	8,84 TL
2) NET KULLANIM ALANI HESABI HAZIRLANMASI	KDV Dahil
Net Kullanım Alanı Hesabı Hazırlanması Ücreti(Bağımsız Bölüm Başına)	337,50 TL
3) ÖN ONAY İNCELEME ÜCRETİ	KDV Dahil
Ön Onay İnceleme Ücreti	1.377,00 TL
4) FEN ADAMLARINA DOSYA AÇILMASINDA	KDV Dahil

İlk Kayıt	3.442,50 TL
5) KAT MÜLKİYETİ VE KAT İRTİFAKI KANUNUNA GÖRE YAPILAN HİZMETLERDEN (Bağımsız Bölüm Başına)	KDV Dahil
Ödemiş İlçe Sınırları için	382,50 TL
6) YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ TALEPLERİNİN MAHALLİNDE İNCELENMESİNDEN	KDV Dahil
Ödemiş İlçe Merkezi için	
Tetkik ücreti olarak (Her bağımsız bölüm ve ayrı yapı niteliğinde eklenti yapıların her biri için)	
a) Meskenler	1.071,00 TL
b) İşyerleri	1.377,00 TL
c) Tarımsal ve zirai yapılar	688,50 TL
6360 S.K. Gereği Bağlanan Yerler İçin	
Tetkik ücreti olarak ((Her bağımsız bölüm ve ayrı yapı niteliğinde eklenti yapıların her biri için)	
a) Meskenler	688,50 TL
b) İşyerleri	1.055,70 TL
c) Tarımsal ve zirai yapılar	657,90 TL
<i>NOT: Şantiyeler muaftır.</i>	
7) İMAR DURUMU ÜCRETİ	KDV Dahil
Ödemiş İlçe Merkezi için	
a) Bilgi, tevhit, ifraz, yola terk, yoldan ihdas için imar durumu istenilmesi halinde;	
- Arsanın alanına bakılmaksızın (maktuen)	800,00 TL
b) İnşaat için istenilen imar durumlarında;	
- Normal inşaat parseli olmayan, muvakkatlık şartlarına haiz parsellerde imar durumu istenilmesi halinde:	13,64 TL
Yapılacak maksimum inşaat alanı kadarının m2 sinden	
- İmar planı dışı, Belediye sınırları içinde tarım vasfındaki arazilerde yapılacak yapılar için verilecek imar durumlarında: (Yapı inşaat alanı üzerinden)	13,64 TL
- Mevzi İmar İlave İmar planı ve tadilatını inceleme ücreti :	2.727,23 TL
- Belediyece ilave imar planı yapılan bölgelerde ruhsat aşamasında: İmar planı yaptırma ücreti net alan m2 sinden	13,64 TL
c) İmar Planı Çıktısı Alma	
i) (90x90)	535,50 TL
ii) A4	267,75 TL
iii) A3	306,00 TL
iv) Harita Çıktısı	367,20 TL
d) Yukarıdaki şartlara haiz imar planı bulunmayan yerlerde uygulanan yönetmeliğin 63.md.tabi tarımsal amaçlı depo vs.gibi yapılar için alınacak imar durumlarında:	
- Yapı m2sinden	8,50 TL
e) İlave inşaat taleplerinde her artış alanının her m2 sinden	10,91 TL
f) Normal imar parsellerinde inşaat için imar durumlarında alınacak ücret:	

1) Konut adaları :	
0-500 m2 ye kadar	8,50 TL
500 m yi geçen her m2 için	6,77 TL
2) Konut adası dışındakiler:	
0-1000 m2 ye kadar	11,88 TL
1000 m2 yi geçen her m2 için	8,50 TL
g) İmar Görüşü	6.609,60 TL
6360 S.K. Gereği Bağlanan Yerler İçin:	
a) Bilgi,tevhit, ifraz, yola terk, yoldan ihdas için imar durumu istenilmesi halinde;	
- Arsanın alanına bakılmaksızın (maktuen)	600,00 TL
b) İnşaat için istenilen imar durumlarında;	
- Normal inşaat parseli olmayan, muvakkatlık şartlarına haiz parsellerde imar durumu istenilmesi halinde: Yapılacak maksimum inşaat alanı kadarının m2 sinden	12,19 TL
- İmar planı dışı, Belediye sınırları içinde tarım vasfındaki arazilerde yapılacak yapılar için verilecek imar durumlarında: (Yapı inşaat alanı üzerinden)	12,19 TL
-Mevzi İmar İlave İmar planı ve tadilatını inceleme ücreti :	2.419,31 TL
-Belediyece ilave imar planı yapılan bölgelerde ruhsat aşamasında; İmar planı yaptırma ücreti net alan m2 sinden	12,85 TL
c) İmar Planı Çıktısı Alma	
i) (90x90)	382,50 TL
ii) A4	267,75 TL
iii) A3	306,00 TL
iv) Harita Çıktısı	306,00 TL
d) Yukarıdaki şartlara haiz imar planı bulunmayan yerlerde uygulanan yönetmeliğin 63.md.tabi tarımsal amaçlı depo vs.gibi yapılar için alınacak imar durumlarında:	
- Yapının m2sinden	6,77 TL
e) İlave katlarda yapılabilecek inşaat alanının m2 sinden	9,45 TL
f) Normal imar parsellerinde inşaat için imar durumlarında alınacak ücret:	
1) Konut adaları:	
0-500 m2 ye kadar	6,77 TL
500 m2 yi geçen her m2 için	5,09 TL
2) Konut adası dışındakiler:	
0-1000 m2 ye kadar	8,50 TL
1000 m2 yi geçen her m2 için	6,77 TL
g) İmar Görüşü	6.609,60 TL
8) İMAR PLANI TASDİK ÜCRETİ	KDV Dahil
İmar plan değişikliği onanması halinde alınacak ücret	6.609,60 TL
9) PARSELASYON PLANI KONTROLLÜK ÜCRETİ (Beher m2 sinden)	KDV Dahil
a) Ödemiş İlçe Merkezi İçin	5,08 TL
b) Mevzi İmar Planlarında Parselasyon Kontrollük Ücreti	m2 x 2,30

10) TADİLAT PROJESİ KONTROLLÜK ÜCRETİ	KDV Dahil
Ödemiş İlçe Merkezi İçin	
a) Maktu olarak	994,50 TL
b) Tamirat ruhsatı kontrollük ücreti	703,80 TL
6360 S.K. Gereği Bağlanan Yerler İçin	
a) Maktu olarak	703,80 TL
b) Tamirat ruhsatı kontrollük ücreti	703,80 TL
11) (KONTROL) İÇİN İNŞAATIN MAHALLEN TETKİKİNDE HER (KONTROL) İÇİN ALINACAK ÜCRET	KDV Dahil
Ödemiş İlçe Merkezi ve 6360 S.K. Gereği Bağlanan Beldeler için	
a) Zemin bina sahası 100 m ² ye kadar olan inşaatlardan	703,80 TL
b) Zemin bina sahası 101-200 m ² ye kadar olan inşaatlardan	841,50 TL
c) Zemin bina sahası 201-300 m ² ye kadar olan inşaatlardan	918,00 TL
d) Zemin bina sahası 301-400 m ² ye kadar olan inşaatlardan	994,50 TL
e) Zemin bina sahası 401-500 m ² ye kadar olan inşaatlardan	1.040,40 TL
f) Zemin bina sahası 500 m ² 'den yukarı olan inşaatlardan	1.422,90 TL
g) Sıhhi tesisat proje vize ücreti	703,80 TL
h) Isı yalıtım kontrol ücreti	351,90 TL
6360 S.K. Gereği Bağlanan Köyler İçin	
a) Zemin bina sahası 100 m ² ye kadar olan inşaatlardan	351,90 TL
b) Zemin bina sahası 101-200 m ² ye kadar olan inşaatlardan	428,40 TL
c) Zemin bina sahası 201-300 m ² ye kadar olan inşaatlardan	459,00 TL
d) Zemin bina sahası 301-400 m ² ye kadar olan inşaatlardan	489,60 TL
e) Zemin bina sahası 401-500 m ² ye kadar olan inşaatlardan	535,50 TL
f) Zemin bina sahası 500 m ² 'den yukarı olan inşaatlardan	581,40 TL
g) Sıhhi tesisat proje vize ücreti	351,90 TL
h) Isı yalıtım kontrol ücreti	191,25 TL
12) ZEMİN ETÜT KONTROLLÜK ÜCRETİ (Parsel Başına) (KDV Dahil)	1.384,65 TL
13) KALORİFER KONTROLLÜK ÜCRETİ (KDV Dahil)	1.032,75 TL
14) NUMARATAJ BELGESİ TASDİK ÜCRETİ (KDV Dahil)	350,00 TL
15) YOL KOTU TUTANAĞI (PARSEL BAŞINA FİYAT) (KDV Dahil)	703,80 TL
16) KAT İRTİFAKI KURULMASI İÇİN BAĞIMSIZ BÖLÜM PLANI VE VAZİYET PLANI TASDİK ÜCRETİ (KDV Dahil)	351,90 TL
17) YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ YERİNE GEÇEN YAZI (KDV Dahil)	350,00 TL
18) NET ALAN VE BRÜT ALAN HESABI (KDV Dahil)	489,60 TL
19) HAFRİYAT DÖKÜM BELGESİ ONAY HARCİ (KDV Dahil)	1.032,75 TL
20) EKSPERTİZ DOSYA İNCELEME ÜCRETİ (KDV Dahil)	994,50 TL
21) JEOLJİK ETÜD RAPOR ÜCRETİ (2464 S.K. 97.Md.)	KDV Dahil
Jeolojik etüd raporu imar durumu aşamasında her parsel için	2.065,50 TL

22) ZEMİN ETÜD RAPOR ÜCRETİ (2464 S.K. 97.Md.)	KDV Dahil
Zemin incelemesi yapılmış olan bölgelerde zemin etüd raporu ücreti olarak;	
Ödemiş İlçe Merkezi:	
a) 2000 m2 ye kadar olanlar (2000 m2 dahil)	5.875,20TL+m2si 1,78Krş
b) 2000 m2 den yukarı olanlar	6.510,15TL+m2si 1,78Krş
6360 Sayılı Kanun Gereği Bağlanan Yerler:	
a) 2000 m2 ye kadar olanlar (2000 m2 dahil)	3.606,98TL+m2si 0,88Krş
b) 2000 m2 den yukarı olanlar	4.065,98TL+m2si 0,88Krş
23) YIKIM RUHSATI ÜCRETİ (Mali İnhidam ve Yanan Yıkılan Binalar Hariç)	KDV Dahil
Parsel içindeki Bina Başına	5.163,75 TL
24) İSİM DEĞİŞİKLİĞİ RUHSATI ÜCRETİ (Müellif, Müteahhit, Şantiye Şefi, Yapı Denetim Değişikliği) (KDV Dahil)	1.361,70 TL
25) İŞ DENEYİM BELGESİ ÜCRETİ (KDV Dahil)	6.594,30 TL
26) GEÇİŞ YOLU İZİN BELGESİ (KDV Dahil)	10.113,30 TL
27) 18. Madde Uygulama Sınırı Başvuru Ücreti (KDV Dahil)	6.594,30 TL
28) Muvakkatlık İptali Tetkik Ücreti (KDV Dahil)	657,90 TL
29) Encümen Kararı ile Tabi Zemin Kotları Arasında Farklılık Bulunan Binaların ve Aresaların Kot Tespiti (KDV Dahil)	1.759,50 TL
30) ASANSÖR PERİYODİK BAKIM ÜCRETİ (Yıllık,KDV Dahil) (2464 S.K. 97.Md.)	1.851,30 TL
31) ASANSÖR HİZMET BEDELİ (KDV Hariç)	3.189,09 TL
32) OZALİT ÇEKİM ÜCRETİ	KDV Dahil
Ozalit Çekim Ücreti (60'lık Kağıt) (Metre Fiyatı)	36,72 TL
Ozalit Çekim Ücreti (90'lık Kağıt) (Metre Fiyatı)	45,90 TL
EVSEL KATI ATIK ÜCR.TARİFESİ ÜCRET.L.GRUPLARI (AYLIK)	KDV Hariç
<ul style="list-style-type: none"> - 2464 S.K.97. Md. - Atıksu altyapı ve evsel katı atık bertaraf tesisleri tariflerinin belirlenmesinde uyulacak usul ve esaslara ilişkin yönetmelik - Evsel katı atık tarifelerinin belirlenmesine yönelik kılavuz 	
A-KONUTLAR	
1) Tüm bağımsız bölüm meskenlerden (Ödemiş Merkez)	60,00 TL
2) Tüm bağımsız bölüm meskenlerden (6360 sayılı yasa gereği mahalleye dönüşen beldeler)	46,79 TL
3) Tüm bağımsız bölüm meskenlerden (6360 sayılı yasa gereği mahalleye dönüşen köyler)	30,20 TL
B-OKULLAR VE EĞİTİM KURUMLARI	
4) 0-19 öğrenci	73,91 TL

5) 20-49 öğrenci	197,06 TL
6) 50-99 öğrenci	387,96 TL
7) 100-249 öğrenci	985,31 TL
8) 250-499 öğrenci	1.539,54 TL
9) 500-750 öğrenci	2.955,92 TL
10) 751 ve üstü öğrenci	2.986,71 TL
C-HASTANELER VE SAĞLIK KURULUŞLARI	
11) 0-19 yataklı	1.164,93 TL
12) 20- 49 yataklı	1.980,44 TL
13) 50-149 yataklı	4.892,81 TL
14) 150-299 yataklı	19.415,87 TL
15)300-499 yataklı	29.512,16 TL
16)500-750 yataklı	49.316,33 TL
17)751 ve üstü yatak	74.168,66 TL
D-KAMU BİNALARI	
18) 0-4 personel	388,31 TL
19) 5-19 personel	621,33 TL
20) 20-49 personel	1.553,30 TL
21) 50-99 personel	2.718,23 TL
22) 100-249 personel	4.659,83 TL
23) 250-500 personel	11.416,53 TL
24) 501 ve üstü personel	22.910,76 TL
E-BÜROLAR	
25) 0-49 personel	116,51 TL
26) 50-99 personel	970,80 TL
27)100-149 personel	1.941,60 TL
28) 150-249 personel	2.873,57 TL
29) 250-700 personel	4.791,83 TL
30) 701 ve üstü personel	13.435,80 TL
F-RESTAURANT, MARKET VE PAZARLAR	
I. RESTAURANTLAR (İÇKİLİ RESTAURANTLAR)	
31) 0-99 m2	776,63 TL
32) 100 ve 149 m2	1.164,93 TL
33) 150 ve 200 m2	1.553,30 TL
34) 201 ve üzeri m2	1.941,60 TL
<i>(Yukarıdaki m2 hesabına sadece kapalı alanlar dahil edilir.)</i>	
II. MARKETLER VE TOPTAN GIDALAR	
35) 0-99 m2	696,83 TL
36) 100 ve 149 m2	1.045,22 TL
37) 150-199 m2	1.393,65 TL
38) 200-249 m2	1.742,04 TL
39) 250-499 m2	2.718,23 TL

40) 500-749 m2	3.494,85 TL
41) 750-1000 m2	4.271,48 TL
42)1001 ve üstü m2	5.048,15 TL
<i>(Yukarıdaki m2 hesabına sadece kapalı alanlar dahil edilir.)</i>	
III. BAKKAL, AKTAR, BÜFE, ÇAY OCAĞI	
43) Bakkal, aktar, büfe ve çay ocakları	116,51 TL
IV. HAL, MANAV, BALIK SATICILARI VB. İŞLETMELER	
44) Hal	155,34 TL
45) Manav, balık satıcıları vb. işletmeler	155,34 TL
V. PAZARCI ESNAFI	
46) Pazarcı Esnafı (Her Pazar Yeri Başına-Pazaryeri Bakım ve Temizleme Ücreti Olarak)	0.50TL/m2-gün
<i>(Evsel Katı Atık Ücreti hiçbir şekilde konutlardan alınan tutardan düşük olamaz.)</i>	
G-OTELLER (Otel, Motel, Pansiyon, Yurt vb.)	
47) 0-19 yataklı	310,64 TL
48) 20- 49 yataklı	1.553,30 TL
49) 50-99 yataklı	3.883,17 TL
50) 100-199 yataklı	7.572,20 TL
51) 200-299 yataklı	15.144,39 TL
52) 300-499 yataklı	22.910,76 TL
53) 500 ve üstü yatak	37.666,80 TL
H-DİĞER TİCARETHANELER	
I. HALISAHA	
54) Halısaha (Ödemiş Merkez)	590,24 TL
55) Halısaha (6360 sayılı yasa gereği mahalleye dönüşen belde ve köyler)	310,64 TL
II. OTOPARKLAR	
56) Otoparklar	132,03 TL
III. BANKALAR VE FİNANS KURULUŞLARI	
57) Bankalar ve finans kuruluşları	3.628,07 TL
IV. KAHVEHANELER	
58) Kahvehaneler	194,18 TL
V. LOKANTA, PİDECİ, KÖFTECİ, KAFE, PASTANE, KANTİN, YEMEK İMALATHANELERİ (Fırın, Simit, Börek vb), KASAP VB. İŞLETMELER	
59) Lokanta, Pideci, Köfteci, Kafe, Pastane, Kantin, Yemek İmalathaneleri (Fırın, Simit, Börek vb), Kasap vb. İşletmeler	194,18 TL
VI. DÜĞÜN SALONLARI	
60) Düğün Salonları (Faaliyette bulunduğu süreler için)	1.553,30 TL
VII. AKARYAKIT İSTASYONLARI	
61) Akaryakıt İstasyonları	1.765,08 TL
VIII. MANDIRALAR	
62) 0-9 personel	776,63 TL

63) 10-49 personel	3.067,71 TL
64) 50 ve üzeri	4.659,83 TL
I. SANAYİ	
65) 0-49 personel	155,34 TL
66) 50 ve üzeri	3.883,17 TL
İ. MUAFİYETLER	
67) Merdiven Suyu, Tarım-Hayvan, İnşaat, Şehit-Gazi, Parklar ve Mezarlıklar, Kuyu Atık Su, İbadethaneler, Belediyemizden aceze aylığı alan fakir ve Muhtaçlarla, 2022 sayılı yasaya göre yaşlılık aylığı alanlar, en az 3. derece özürllüler	Ücretsiz
J. KÖYLER KONUT DIŞI	
68) 6360 sayılı yasa gereğince Ödemiş Belediyesi'ne bağlanan köylerde(mahallelerde) yerleşik alan içinde faaliyet gösteren bakkal, kahvehane, terzi, berber,lokanta, kasap niteliğindeki işyerleri	63,32 TL
K. SERVİŞÇİLER	
69) Servisçiler	974,57 TL
70) Yazlık Mahalleler-Belde Konut (Gölcük, Bozdağ, Kayaköy Alabaş Küme Evleri) (Su tüketimi olan aylar için)	46,79 TL
71) Yazlık Mahalleler-Köyler Konut (Tekke, Ovacık, Artıcak, Kemer, Bayırlı Boğaz Yaylası, Bıçakçı Ovacık Yaylası, Başova Yaylası, Halkapınar Yaylası, Subatan Yaylası, Oğuzlar-Danacılar Küme Evleri Mh.) (Su tüketimi olan aylar için)	30,20 TL
NOT: 70 ve 71 grup sadece konut aboneleri içindir.	
1) Gölcük Mh. Sınırları içinde bulunup Zeytinlik mevkiinde yaz kış oturulan sokaklarda bulunan konut aboneleri 70 grubuna dahil edilemez.	
2) Evsel katı bedellerinin İZSU faturalarına; 1-69 arası evsel katı atık gruplarına aylık olarak, 70-71 gruplarına ise sadece su tüketiminin olduğu aylarda tahakkuk ettirilmesi gerekmektedir.	
3) Yukarıda belirtilen ücret gruplarına herhangi bir şekilde girmeyen Mükelleflerin Bölüm E-Bürolar ücret grubundan ücretlendirilmesine,	
4) Belirlenen ücretlerin Yönetmeliğin 22. maddesi gereğince aylık olarak 12 (oniki) eşit taksitte su faturaları üzerinden yansıtılmasına,	
5)Belediyemizde su aboneliği bulunmayan mesken ve işyerlerinin mükellefiyetlerinin ayrıca tespit edilerek evsel katı atık aboneliği yapılması, abone olmayanlara 1608 sayılı yasanın 1. maddesine göre azami tutarda para cezasının uygulanması, tahakkuk eden evsel katı atık ücretinin Mayıs ve Kasım aylarında olmak üzere yılda 2 (iki) eşit taksitte tahsil edilmesine,	
6)Vadesinde ödenmeyen ücretler için 6183 sayılı yasanın 51.maddesine göre gecikme zammı alınmasına,	
7)Belediyemiz sınırları ve mücavir alan sınırlarımız içinde bulunan ve Belediyemiz' in Katı Atık Toplama, Taşıma ve Bertaraf Tesisinden hizmetlerinden yararlanan konut, işyeri, resmi kurum ve diğer şekillerde boş olarak bulunanlar hariç kullanılan binaların ücret tarifesine tabi olmasına,	
8)Pazarcı esnafından alınacak olan pazaryeri bakım ve temizleme ücretinin, tahsisli Pazar yerleri işgal harcıyla birlikte 3er aylık dönemler halinde, dönemin bittiği ayın son gününe kadar tahsil edilmesine, ayrıca haftalık ödemek isteyen pazarcılardan haftalık olarak pazar yerinde işgal harcı ile birlikte pazar yeri bakım ve temizleme ücretinin de tahsil edilmesine,	
9)Umuma açık ibadet yerleri ile Belediyemiz 'den aceze aylığı alan fakir ve Muhtaçlarla, 2022	

<i>sayılı yasaya göre yaşlılık aylığı alanlar, şehit aileleri, gaziler ve muhtaç en az 3. derece özürliülerden durumlarını belgeleyenlerin müracaatları halinde ücret tarifesiinden muaf tutulmasına,</i>
TIBBİ ATIK BERTARAF ÜCRETİ
T.C. İzmir Valiliği Mahalli Çevre Kurulu Komisyon kararı ile belirlenen ücret alınacaktır.
DİĞER ÇEŞİTLİ GELİRLER
Tarife dışı yapılacak işler, Mali Hizmetler Müdürlüğü'nce hazırlanacak keşif üzerinden %25 kar ilave edilerek fiyatlandırılır.

KARAR SAYISI 276- Belediyemizin 2023 mali yılı bütçesinin incelendiğine dair Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 05.10.2022 tarih, 14 sayılı kararı okundu.

5393 sayılı Belediye Kanununun 62.maddesine göre incelenip, gerekçeleri ile birlikte ilk incelemesi yapılmak üzere encüme gelen, yasal süresi içerisinde encümence görüşülerek karara bağlanan ve 03.10.2022 tarihli meclis toplantısında Meclis Plan Bütçe Komisyonuna gönderilerek incelemesi yapılarak teklif edilen Belediyemizin 2023 yılı gelir ve gider bütçesinin;

BÜTÇE KARARNAMESİ

Madde 1- Belediye bütçesine giren dairelerin harcamaları için “(A) Ödenek Cetvelinde” gösterildiği üzere 455.000.000,00 TL. ödenek verilmiştir.

Madde 2- Belediye bütçesinin gelirleri”(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması” Cetvelinde gösterildiği üzere 455.000.000,00 TL. olarak tahmin edilmiştir.

Madde 3- 2023 Yılı bütçesinde yer alan ödenekler toplamı ile tahmin edilen gelirler arasında denklik sağlanmıştır.

Madde 4- Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilemeyecektir.

Madde 5- (G) Cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

Madde 6- 6245 sayılı Harcırah Kanunu'nun 8 inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük yol giderleri bağlı (H) Cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

Madde 7- Belediye bütçesine aşağıda belirtilen cetveller eklenmiştir;

- 1- Bütçe Kararnamesi
- 2- Ödenek Cetveli (A) (Örnek-14)
- 3- Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (B) (Örnek-15)
- 4- Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-16)
- 5- Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir C Cetveli (Örnek-17)
- 6- Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18)
- 7- Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cet.(Örnek-8)
- 8- Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19)

- 9- Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-20)
10- Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler(G)Cetveli (Örnek-21)
11- Memur ve Hizmetli Olmayanlara Verilecek Harcırahı Gösterir (H) Cetveli (Örnek-22)
12- İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (Örnek-23)
13- İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (Örnek-24)
14- 237 Sayılı Taşıt Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösteri (T-1) Cetveli (Örnek-25)
15- Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek-26)
16- Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27)
17- Finansman Programı (Örnek-28)
18- Diğer Cetveller

Madde 8- Belediye vergilerine, harçlarına ve katılma paylarına ait tahsil zamanları 2464 sayılı Kanunda gösterilen zamanlarda iki eşit taksitle tahsil edilir.

A- İlan ve reklam vergisi 1 – 31 Mayıs ve 1 – 30 Kasım tarihlerinde,

B- Harcamalara katılma payları, önceki yıllarda tahakkuk edenler Mayıs ve Kasım ayları içinde, Kamu Kurum ve Kuruluşları için harcamalara katılma paylarının ödeme zamanı taksit yılı içinde ödenekleri geldiğinde ödenir.

Madde 9- Evsel katı atık ücretleri, su aboneliği bulunan mükellefler için su faturaları üzerinden aylık olarak tahakkuk ve tahsil edilir. Belediyemizde su aboneliği bulunmayan mesken ve işyerleri için ayrıca mükellefiyet tesis edilerek, tahakkuk eden yıllık ücretleri Mayıs ve Kasım aylarında 2 (iki) eşit taksitte tahsil edilir.

Pazarcı esnafından alınacak olan Evsel katı atık ücretleri, tahsisli pazar yerleri işgal harcı ile birlikte aylık dönemler halinde, dönemin bittiği ayın son gününe kadar tahsil edilir. Ayrıca haftalık ödemek isteyen pazarcılardan haftalık olarak pazar yerinde işgal harcı ile birlikte tahsil edilir. Umuma açık ibadet yerleri ile Belediyemizden aceze aylığı alan fakir ve muhtaçlarla, 2022 sayılı yasaya göre yaşlılık aylığı alanlar, şehit aileleri, gaziler ve muhtaç en az 3. derece özürülülerden durumlarını belgeleyenlerin müracaatları halinde Evsel katı atık ücreti alınmaz.

Madde 10- Kamulaştırmada 2942 sayılı Kanununun 26 ncı maddesine göre mal sahibinin muvafakati alınarak istimlak bedeline karşılık belediye emlakı ile trampaya, malzeme ve işçilik belediyeye ait olmak üzere yaptırılacak inşaat karşılığı trampa vb. işlemleri yürütmek için Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde 11- Muhtaç fakirlere her ay 500,00 TL. nakit yardımı yapılır. Ayrıca yılda iki defa olmak üzere acezelere her ay verilen nakit yardımı tutarına kadar Dini Bayramlarda gıda yardımı yapılır.

Madde 12- Ödemiş Belediyesi Sosyal Yardım Yönetmeliği gereğince yardım miktarları aşağıda belirtilmiştir.

A) Belediye Meclisi'nin 05/09/2011 tarih ve 121 sayılı kararı ile kabul edilen "Ödemiş Belediyesi Sosyal Yardım Yönetmeliği"nin 14.maddesinin 3.fıkrası gereğince, yardım miktarları;

Yönetmeliğin 14. maddesinin 1. fıkrasında belirlenen kriterler çerçevesinde yardım konusunda yapılan değerlendirme neticesinde 100 puan üzerinden;

a) 0-50 puan arası Yardım Uygun Değil

b) 50-65 puan arası azami net asgari ücretin %25 oranında maddi veya ayni yardım,
c) 65-80 puan arası azami net asgari ücretin %40 oranında maddi veya ayni yardım,
d) 80-100 puan arası azami net asgari ücretin %60 oranında maddi veya ayni yardım,
yapılabilir.

B) Yönetmeliğin 5. ve 6. maddesine göre yapılacak yardımlardan;

a) Sosyal Yardım Yönetmeliği'nin 5. Maddesinin (h) bendi gereğince en çok 5000 yardıma muhtaç aileye yılda bir defaya mahsus 200,00 TL tutarına kadar para yerine geçebilen alışveriş çeki (kuponu) ve kart ile yardım yapılır.

b) Sosyal Yardım Yönetmeliği'nin 6. maddesinin (e) bendi gereğince yapılacak evlilik yardımı en çok 6.000,00 TL. dir.

c) Sosyal Yardım Yönetmeliği'nin 6. maddesinin (o) bendi gereğince yapılacak sünnet yardımı en çok 3.000,00 TL. dir.

d) Sosyal Yardım Yönetmeliği'nin 6. maddesinin (ö) bendi gereğince yapılacak tamirat yardımı en çok 50.000,00 TL. dir.

e) Sosyal Yardım Yönetmeliği'nin 6. maddesinin (d,g,ğ,h,ı,) bentleri gereğince engelli yardımı, içme sütü yardımı, gıda, yakacak, giyim ve kırtasiye yardımı yapılır.

f) Sosyal Yardım Yönetmeliği'nin 6. Maddesinin (f) bendi gereğince İhtiyaç sahibi ve/veya başarılı öğrenciler ile yaşlı ve engellilere gezi ve tatil imkanı sağlanması ve bu süre zarfında meydana gelecek olan ihtiyaçlarının karşılanması yardımı yapılır.

g) Sosyal Yardım Yönetmeliği'nin 6. Maddesinin (l) bendi gereğince ihtiyaç sahibi kişilere Huzurevi bünyesinde sıcak yemek yardımı yapılır.

Madde 13- Toplamda 40 kişiyi geçmemek üzere yurtiçi ve yurtdışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere ayni veya nakdi ödül vermeye Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde 14- Kamu Kuruluşları, mahalli idareler, kamu niteliğindeki meslek kuruluşları, esnaf ve sanatkarlar meslek kuruluşları kanunu kapsamına giren meslek odaları, kamu yararına çalışan dernekler ile mahalli en büyük mülki idare amirinin izninin alınması koşuluyla diğer dernek ve vakıflarla belediyenin görev alanına giren kültür, sanat, spor ve sosyal yardım konularında ortak hizmet projesi yapmak üzere Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde 15- Kent Konseyi Yönetmeliğinin 16/a maddesi gereğince bütçedeki ödenekler dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce Kent Konseyine ayni ve nakdi yardım ve destek sağlanır.

Madde 16- Belediyemiz Esenlik elemanlarını oluşturan 657 sayılı Yasaya tabi Zabıta personeline aylık net maktu fazla mesai ücreti, Bütçe Kanununda belirtilen üst sınır üzerinden ödenir.

Madde 17- Belediye Başkanı, İmar Programlarının uygulanması, şehrin kalkınması bakımından uygun görülen iç ve dış kaynaklı borçlanmalara ve bununla ilgili gayrimenkul ipoteline veya diğer teminatları vermeye yetkilidir.

Madde 18- Belediye Başkanı, yurtiçi ve yurtdışında meydana gelebilecek büyük yangın, sel, deprem, toprak kayması vb. afet ve olağanüstü hallerde ve organ nakli, doku nakli, kanser vb. ağır hastalık durumlarında, hastalık tedavisinin uzun süreli ve fazla maliyetli olması ve maliyetler SGK tarafından karşılanmaması durumunda her seferinde 100.000,00 TL. yi geçmemek üzere ayni ve/veya nakdi yardım yapmaya, afet bölgelerine müdahale etmeye,

Belediye Kanunu ve Büyükşehir Kanunu'na göre işbirliği yapmak suretiyle bu konuda protokoller düzenleme ve bu protokollere göre gerekli harcamaları yapmaya yetkilidir.

Madde 19- Belediye Başkanı veya görevlendireceği memurlar ile Belediyemizi temsilen yasal mevzuata uygun olarak belediye işçi ve memurlarının bağlı olduğu sendika ve günün koşullarına göre işyeri ve iş kolu düzeyinde toplu sözleşme yapmaya, ücret ve diğer sosyal hakları günün koşullarına göre tespit etmeye, toplu sözleşme görüşmeleri başladıktan sonra geriye dönük süreler için ve bilahare ücretlerden mahsup edilmek üzere işçi ve memurlara avans vermeye yetkilidir.

İşçi ve memurlara ilişkin sosyal denge ve sosyal haklar toplu iş sözleşmelerinde imza altına alındığı şekilde uygulanır.

Madde 20- Belediye Başkanı, ilgili makamlarca sözleşme ve protokolleri düzenlenmiş, uluslararası ve ulusal birlik, ajans vb. yapıların proje çağrılarına başvuru yapmaya, projenin başarılı olması durumunda uygulanmasına, sunulan projede kurumumuzu temsile, ilzama ve sözleşme imzalamaya ve bütçeden eş finansman sağlanmasına yetkilidir.

Madde 21- Belediye Başkanı, kentin sağlıklı ve güvenli kentleşmesine katkıda bulunacak, yaşam kalitesini geliştirecek her türlü alanda, kamu kurum kuruluşları ile ortak hizmet projeleri hazırlamaya, protokol ve sözleşmeleri imzalamaya ve ilzama, uygulamaya yetkilidir.

Madde 22- Giyecek, yakacak, gıda ve iftar yemeği için belediyeye şartlı bağış yapan vatandaşlarımızdan alınacak bağışları kabule Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde 23- Belediye faaliyetleri kapsamında gerektiğinde tahsilatların yurtiçinde yerleşik bankalar ile PTT A.Ş.'ye yaptırılmasında Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde 24- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (b) bendi ile Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 31. maddesinin 4. (Değişik:4/5/2010-2010/504 K.) fıkrasına istinaden Muhasebat Genel Müdürlüğü'nün 32 Sıra No'lu Genel Tebliği esaslarına; belediyelerinde de dahil olduğu genel yönetim kapsamındaki kamu kurum ve kuruluşlarının asli hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla ihtiyaçları ile sınırlı olmak üzere geçici araç tahsis taleplerinin karşılanması konusunda Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde 25- Tahsisli pazar yerleri işgal harcı aylık dönemler halinde, dönemin bittiği ayın son gününe kadar tahsil edilir. Ayrıca haftalık ödemek isteyen pazarcılardan haftalık olarak pazar yerinde işgal harcı tahsil edilir.

Madde 26- Belediye hizmetlerinin daha etkin ve süratli yapılabilmesi için Belediyemizin bankalarda bulunan paralarının tümü kamu hizmetlerine tahsis edilmiştir.

Madde 27- Bu kararname hükümleri 01 Ocak 2023 tarihinde yürürlüğe girer.

Madde 28- Bu kararname hükümlerini Belediye Başkanı yürütür.

Madde 29- İş bu kararname bu madde ile birlikte 29 maddeden ibarettir.

2023 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ
(Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)

Gelir Kodu	Açıklama	2023 Yılı Gideri (TL.)
01	VERGİ GELİRLERİ	56.735.000,00
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	125.131.000,00

04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	17.986.000,00
05	DİĞER GELİRLER	231.740.000,00
06	SERMAYE GELİRLERİ	23.408.000,00
TOPLAM		455.000.000,00

2023 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ
(Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)

Gider Kodu	Açıklama	2023 Yılı Gideri (TL.)
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	145.378.000,00
	02 Özel Kalem: 3.230.000,00 TL.	
	05 İnsan Kaynakları ve Eğitim Md: 3.877.000,00 TL.	
	11 Destek Hizmetleri Md: 65.403.000,00 TL.	
	18 Yazı İşleri Md: 5.554.000,00 TL.	
	24 Hukuk İşleri Md: 1.820.000,00 TL.	
	31 Etüt ve Proje Md: 1.081.000,00 TL.	
	38 Mali Hizmetler Md: 57.838.000,00 TL.	
	39 Muhtarlık İşleri Md: 6.575.000,00 TL.	
	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	21.410.000,00
03	46 Zabıta Müdürlüğü 21.410.000,00 TL.	
	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	67.206.000,00
04	36 İşletme ve İştirakler Md: 52.054.000,00 TL.	
	44 Veterinerlik İşleri Md: 1.491.000,00 TL.	
	49 Tarımsal Hizmetler Md: 13.661.000,00 TL.	
	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	59.626.000,00
05	43 Temizlik İşleri Md: 59.626.000,00 TL.	
	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	88.023.000,00
06	30 Emlak Ve İstimlak MD: 6.525.000,00 TL	
	32 Fen İşleri Md: 69.952.000,00 TL.	
	35 İmar ve Şehircilik Md: 9.304.000,00 TL.	
	45 Yapı Kontrol Md: 1.752.000,00 TL.	
	48 Ruhsat ve Denetim Md: 490.000,00 TL.	
	SAĞLIK HİZMETLERİ	16.104.000,00
07	41 Sağlık İşleri Md: 16.104.000,00 TL.	
	DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	48.394.000,00
08	37 Kültür ve Sosyal İşler Md: 10.423.000,00 TL.	
	40 Park ve Bahçeler Md: 26.508.000,00 TL.	
	50 Gençlik ve Spor Hizmetleri md: 11.463.000,00 TL.	
10	SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ	8.859.000,00
	32 Fen İşleri Md: 100.000,00 TL.	
	42 Sosyal Yardım İşleri Md: 8.759.000,00 TL.	

TOPLAM	455.000.000,00
---------------	-----------------------

KODLAR				FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI	2023 Yılı Öngörülen (TL.)
I	II	III	IV		
1				İÇ BORÇLANMA	0,00

2023 MALİ YILI AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI
(Üç aylık dönemler itibariyle toplamaları üzerinden birinci düzeyde)

EKONOMİK KODLAMA		I. 3 AYLIK (Ocak-Şubat-Mart)	II. 3 AYLIK (Nisan-Mayıs-Haziran)	III. 3 AYLIK (Temmuz-Ağustos-Eylül)	IV. 3 AYLIK (Ekim-Kasım-Aralık)	TOPLAM
I	Açıklama	Miktar (TL)	Miktar (TL)	Miktar (TL)	Miktar (TL)	Miktar (TL)
01	Personel Giderleri	23.954.750,00	23.954.750,00	23.954.750,00	23.954.750,00	95.819.000,00
02	Sos.Güv.Kurum.Devlet Primi Giderleri	3.608.000,00	3.608.000,00	3.608.000,00	3.608.000,00	14.432.000,00
03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	63.151.500,00	63.151.500,00	63.151.500,00	63.151.500,00	252.606.000,00
04	Faiz Giderleri	750.000,00	750.000,00	750.000,00	750.000,00	3.000.000,00
05	Cari Transferler	1.996.250,00	1.996.250,00	1.996.250,00	1.996.250,00	7.985.000,00
06	Sermaye Giderleri	9.789.250,00	9.789.250,00	9.789.250,00	9.789.250,00	39.157.000,00
07	Sermaye Transferleri	250,00	250,00	250,00	250,00	1.000,00
08	Borç Verme	225.000,00	225.000,00	225.000,00	225.000,00	900.000,00
09	Yedek Ödenekler	10.275.000,00	10.275.000,00	10.275.000,00	10.275.000,00	41.100.000,00
TOPLAM		113.750.000,00	113.750.000,00	113.750.000,00	113.750.000,00	455.000.000,00

2023 MALİ YILI FİNANSMAN PROGRAMI
(Üç aylık dönemler itibariyle toplamaları üzerinden birinci düzeyde)

EKONOMİK KODLAMA		I. 3 AYLIK (Ocak-Şubat-Mart)	II. 3 AYLIK (Nisan-Mayıs-Haziran)	III. 3 AYLIK (Temmuz-Ağustos-Eylül)	IV. 3 AYLIK (Ekim-Kasım-Aralık)	TOPLAM
I	Açıklama	Miktar (TL)	Miktar (TL)	Miktar (TL)	Miktar (TL)	Miktar (TL)
01	Vergi gelirleri	14.183.750,00	14.183.750,00	14.183.750,00	14.183.750,00	56.735.000,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	31.282.750,00	31.282.750,00	31.282.750,00	31.282.750,00	125.131.000,00
04	Alınan Bağış ve Yard.ile Özel Gelirler	4.496.500,00	4.496.500,00	4.496.500,00	4.496.500,00	17.986.000,00
05	Diğer Gelirler	57.935.000,00	57.935.000,00	57.935.000,00	57.935.000,00	231.740.000,00
06	Sermaye Gelirleri	5.852.000,00	5.852.000,00	5.852.000,00	5.852.000,00	23.408.000,00

TOPLAM	113.750.000,00	13.750.000,00	13.750.000,00	113.750.000,00	455.000.000,00
---------------	-----------------------	----------------------	----------------------	-----------------------	-----------------------

Yukarıda belirtildiği şekilde, Belediyemizin 2023 yılı bütçesinin; bütçe kararnamesi madde madde, gelir bütçesinin ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi, gider bütçesinin kurumsal kodlaması yapılan her birimin fonksiyonel sınıflandırmasının birinci düzeyi, finansmanın ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi, ayrıntılı harcama programının üçer aylık dönemler halinde toplamları üzerinden birinci düzeyleri ve finansman programının üçer aylık dönemler halinde toplamları üzerinden birinci düzeyleri ayrı ayrı incelenerek yapılan açık oylama (*ad okunmak suretiyle*) sonucunda kabulüne, Şevket HASIRCI, Murat ÖNCEL, Asuman KARAKAYAOĞLU, Abdülkadir KARAERKEK, Fatih KÖK, Tahir YILMAZ, İbrahim Onur ATBİN, İbrahim ARMUTLU, Ceyhun KINLI, Anıl TAŞ ve Murat ÜRÜN'ün ret oyuna karşı mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

KARAR SAYISI 277- Toplantıya katılmayan meclis üyelerinin mazeretlerinin görüşülmesi.

Meclis üyesi Gülşen GÖRKEN, Ahmet ÖRS ve Derya COŞKUN'un 17.10.2022 tarihindeki 2022 yılı Ekim ayı olağan meclis toplantısı 2 inci birleşimi için mazereti nedeniyle izinli sayılmasına; yapılan işaretle oylama sonucunda oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ERİŞ

Meclis Başkanı

Belediye Başkanı

Gülin VARIŞ ÖZLÜ

Katip Üye

Süleyman Gökhan KARA

Katip Üye