

Karar Tarihi :04.11.2019

Karar No :301.02.01.2019/9

**Ödemiş Belediyesi
İmar Komisyon Kararı**

Komisyonumuz, 04 Kasım Pazartesi günü saat 20.20 da İmar Komisyonu Başkanı Ufuk AYKOL, Tülin BOZOĞLU, Süleyman Gökhan KARA, Şevket HASIRCI ve Murat ÖNCEL ile birlikte toplandı. Toplantıda İmar ve Şehircilik Müdür vekili Nermin PERVAN hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 04.11.2019 tarihli toplantısında İmar komisyonumuza havale edilen Üçeylül Mahallesi, Eşmentepe Mevki, 8496m² yüzölçümlü, 77 pafta, 442 ada, 4 parsel ile 3630m² yüzölçümlü 77 pafta, 442 ada, 5 parsel numaralı taşınmazları kapsayan toplam 12120m² büyüklüğüne sahip alan üzerine yapılması planlanan Atıksu Arıtma Tesisi ile ilgili Çevre ve Şehircilik Bakanlığından "Kamu Yararı Kararı" alınması konusunun incelenmesine başlanıldı.

Üçeylül Mahallesi, Eşmentepe Mevki, 8496m² yüzölçümlü, 77 pafta, 442 ada, 4 parsel ile 3630m² yüzölçümlü 77 pafta, 442 ada, 5 parsel numaralı taşınmaz ile ilgili alınan İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün 22.11.2017 tarih ve 2963142 sayılı yazısında; Atıksu Arıtma Tesisi planlanan alanın mutlak tarım arazileri ve 21.01.2017 tarih ve 29955 sayılı Mükerrer Resmi Gazetede yayımlanan 2016/9620 sayılı Bakanlar kurulu kararı ile Büyük Ova Koruma Alanı olarak ilen edilen Ödemiş Ovası sınırları içerisinde kaldığı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığından "Kamu Yararı Kararı" alınması durumunda talebin değerlendirileceğinin bildirildiği görülmüştür.

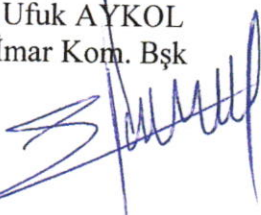
Ödemiş Süt Ürünleri İmalatı Yem Gübre Gıda Ürünleri İnşaat Pazarlama San. Ve Tic.Ltd. Sti tarafından Kamu Yararı Kararı için Çevre ve Şehircilik Bakanlığına başvuruda bulunulduğu, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 22.10.2019 tarih ve 247621 sayılı yazısı ile İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 25.10.2019 tarih ve 99769 sayılı yazılarında pafta, ada, parsellerin ve toplam alanının açıkça belirtildiği meclis kararı alınması istendiği incelenmiştir.

Mandıracıların Atıksu Ön Arıtma Tesisinin 960m³ kapasiteye sahip olduğu, İzsu kanalizasyon standartları ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının alıcı ortam deşarj standartlarını sağlamadığı için yeni atıksu artırma tesisi yapılması zorunlu olduğu, 18 adet süt ve süt ürünleri alanında faaliyet gösteren fabrikaların atıksularının Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği 5.2 tabloda belirtilen alıcı ortam deşarj standartlarını sağlayacak nitelikteki arttırılması amaçlandığı görülmüştür.

Yeraltı ve yer üstü su kirliliğinin önüne geçilmesi, atıkların kontrolünün sağlanması ve çevrenin korunması amacıyla Üçeylül Mahallesi, Eşmentepe Mevki, 8496m² yüzölçümlü, 77 pafta, 442 ada, 4 parsel ile 3630m² yüzölçümlü 77 pafta, 442 ada, 5 parsel numaralı taşınmazları kapsayan toplam 12126.00m² büyüklüğüne sahip alan üzerine Atıksu Arıtma Tesisi yapılması hususunun Çevre ve Şehircilik Bakanlığından "Kamu Yararı Kararı" alınması şartı ile yerin uygun olduğuna oy birliği ile,

Kararın onayı için belediye meclisine sunulmasına karar verildi.

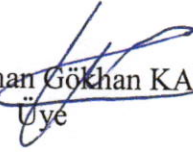
Ufuk AYKOL
İmar Kom. Bşk



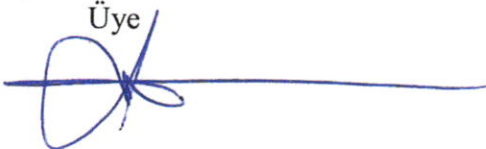
Tülin BOZOĞLU
Üye



Süleyman Gökhan KARA
Üye



Şevket HASIRCI
Üye



Murat ÖNCEL
Üye

