

**Karar Tarihi: 15/09/2022**  
**Karar No: 6**

**ÖDEMİŞ BELEDİYESİ**  
**İmar, Hukuk ve Plan Bütçe Ortak Komisyon Kararı**

Ortak Komisyonumuz, 15/09/2022 Perşembe günü saat 16:40 ' ta İmar Komisyonu Başkanı Ufuk AYKOL ile Üyeler Tülin BOZOĞLU, Murat ÖNCEL, Ediz DEMİR ve Derya COŞKUN, Hukuk Komisyonu Başkanı Gülin Varış ÖZLÜ ile üyeler Süleyman Gökhan KARA ve Anıl TAŞ, Plan Bütçe Komisyonu Başkan Vekili Mehmet OKUMUŞ ile Üyeler, Faruk TAŞKOYAN, Murat ÜRÜN ve Abdülkadir KARAERKEK' in katılımı ile toplandı. Toplantıya Hukuk Komisyonu üyeleri İbrahim Onur ATBİN ve Nazan DÖNMEZ ile Plan Bütçe Komisyonu Başkanı Sema BİLGİ katılmamıştır. Toplantıda İmar ve Şehircilik Müdür V. Gürkan GÜLEN, Hukuk İşleri Müdürü Burak CAN ve Emlak ve İstimlak Müdürü Mehmet ER hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 08/09/2022 tarih ve 160 Sayılı Kararı ile Ortak Komisyonumuza havale edilen Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünün 11/04/2022 tarih ve 32115 sayılı yazısında ilçemiz Birgi Mahallesi, 135 ada, 5 parsel önünden geçen yolun Birgi Belediyesi zamanında parsel içerisinden açılması sebebiyle yaşanan mağduriyetin giderilmesinin talep edildiği, yine ekiplerince yapılan inceleme neticesinde söz konusu imar yolunun Birgi Mahallesi, 135 ada, 5 parsel numaralı taşınmazın içerisinden açıldığı ve ilgili parselin uygulama imar planında ilkokul alanında kalması sebebiyle parselin yolu işgal eden kısmının kamulaştırılması ile ilgili çalışmanın Müdürlüğümüzce değerlendirilmesi konusunun görüşülmesine başlanıldı.

Söz konusu taşınmazla ilgili yapılan incelemede, Birgi Mahallesi, 135 ada, 5 parsel sayılı taşınmazın Zeytinli Tarla vasfında olduğu görülmüştür.

Birgi Mahallesi, 135 Ada, 5 Parsellerin Uygulama İmar Planına göre doğu cephesinde yol içerisinde kalan kısmının kamulaştırılmasının uygun olduğuna, kamulaştırılmasının 2020-2024 yıllarını kapsayan Belediyemiz 5 yıllık imar programının 2023 yılı içerisine alınmasının ve 2023 yılı performans programına eklenmesinin uygun olduğuna oy birliği ile,

Kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verildi.

Ufuk AYKOL  
İmar Kom. Bşk.

Tülin BOZOĞLU  
Üye

Ediz DEMİR  
Üye

Murat ÖNCEL  
Üye

Derya COŞKUN  
Üye

Gülin VARİŞ ÖZLÜ  
Hukuk Kom. Bşk.

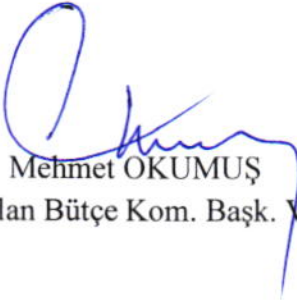
Süleyman Gökhan KARA  
Üye

Nazan DÖNMEZ  
Üye  
(Katılmadı)

İbrahim Onur ATBİN  
Üye  
(Katılmadı)

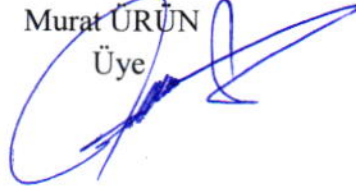
Anıl TAŞ  
Üye

Sema BİLGİ  
Plan Bütçe Kom. Başk.  
(Katılmadı)

  
Mehmet OKUMUŞ  
Plan Bütçe Kom. Başk. V.

  
Faruk TAŞKOYAN  
Üye

  
Abdülkadir KARAERKEK  
Üye

  
Murat ÜRÜN  
Üye