

İLAN

ÖDEMiŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1-) Kullanım ve tasarruf hakkı Ödemiş Belediyesi'ne ait: ilçemiz Ödemiş ilçe sınırları içerisinde bulunan ve aşağıda tabloda sıra numarası, İlçesi, Mahallesi, Elektrikli araç şarj noktası, Şarj Cihaz Adedi, Araç Kapasitesi, Yıllık Muhammen Kira Bedeli ve Geçici Teminat Bedeli belirtilen 1 adet elektrikli araç şarj istasyonu yerinin (1 adet araç için planlanan şarj alanı 25,00 m² 'dir) işletilmesinden elde edilecek aylık brüt karın (elektrik satış bedelinden elektrik bedeli düşüldükten sonra kalan bakiye) ilk 3 yıl %5'inin, ikinci 3 yıl %10'unun, son 4 yıl ise %15'inin Ödemiş Belediyesine ödenmesi koşulu ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi uyarınca 10 (On) yıl süreyle tanzim olunan şartnamesine göre açık teklif usulü ile kiraya verilecektir.

Sıra No	İlçe	Mahalle	Elektrikli Araç Şarj Noktası	Şarj Cihazı Adedi	Araç Kapasitesi	Yıllık Muhammen Kira Bedeli	Geçici Teminat Bedeli
1	Ödemiş	Birgi	Şehit Gürol Madan Caddesi No:31 Adresinde Bulunan Antik Cafe Önünde Belirtilen Alan	1	1	10.000,00 TL + KDV	300,00 TL

2-) İhalede artırım, 1 adet elektrikli şarj ünitesi yerinin (1) yıllık kira muhammen bedeli üzerinden yapılacaktır.

3-) İhale şartnamesi mesai saatleri dahilinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden ücretsiz temin edilecektir.

4-) Bahse konu ihale; **28.01.2026** tarihine rastlayan **Çarşamba** günü saat **14:30**'da Belediyemiz Encümen toplantı salonunda, Encümen huzurunda ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45'nci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile yapılacaktır.

5-) İhaleye katılacak olanlardan istenecek belgeler;

A) İstekli gerçek kişi ise;

- Nüfus Cüzdanı fotokopisi,
- Tebliğat için adres beyanı, irtibat için telefon ve varsa faks numarası ile elektronik posta adresi,
- İmza Beyannamesi (Noter Onaylı),
- Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi,
- İstekli tarafından her sayfası imzalanmış ihale dokümanı,
- Geçici Teminat Makbuzu veya Geçici Teminata dair belge,
- Belediyemize borcu olmadığına dair "Borcu Yoktur" Belgesi,
- Vergi Dairesi ilişkisi / borcu yoktur belgesi,
- İhale tarihinden önceki beş yıl içinde mesleki faaliyetlerde dolayı yargı kararıyla hüküm giymediğine dair belge,
- Terör örgütlerine, iltisakı yahut bunlara irtibatı olmadığına dair taahhütname,
- Yer Görme Belgesi ve Taahhütname (İdareimiz tarafından tanzim edilecektir.)
- İlgili Bakanlık tarafından verilmiş Şarj Ağı İşletmecisi Lisansı

B) İstekli tüzel kişilik ise;

- İmza Sirküsü,
- Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış Ticaret ve/veya Sanayi Odasından tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,
- Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri,
- Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi,
- Ortağı olduğu şirketin " Vergi Levhası" fotokopisi,
- Şirket Ortağının ihaleye katılması halinde ilgili ortağın katılabileceğine dair yetki belgesi,

- g) İstekli tarafından her sayfası imzalanmış ihale dokümanı,
- h) Geçici Teminat Makbuzu veya Geçici Teminata dair belge,
- i) Belediyemize Borcu olmadığına dair “Borcu Yoktur” belgesi,
- j) Vergi Dairesi ilişkisi / borcu yoktur belgesi,
- k) Tebligat için adres beyanı, irtibat için telefon ve varsa faks numarası ile elektronik posta adresi,
- l) Terör örgütlerine, iltisakı yahut bunlara irtibatı olmadığına dair taahhütname,
- m) Yer Görme Belgesi ve Taahhütname (İdaremiz tarafından tanzim edilecektir.)
- n) İlgili Bakanlık tarafından verilmiş Şarj Ağı İşletmecisi Lisansı

C) Ortak Giriş İse;

Ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya kişilerin her birinin (A) ve (B) fıkralarında belirtilen esaslara göre temin edecekleri belgeler ve ortak girişim beyannamesi

6-) Açık teklif usulüne göre ihale, isteklilerin ihale komisyonu önünde tekliflerini sözlü olarak belirtmeleri suretiyle yapılacaktır. Bu duruma göre istekliler ihale evraklarını ihale saatinde komisyona sunacaklar ve evrakları uygun olanlar sözlü teklif vereceklerdir.

Ancak istekliler ihale evrakları ile birlikte yazılı tekliflerini 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu’na uygun olarak teslim ederek 1. fıkarda belirtilen sözlü arttırmaya katılmayanların yazılı teklifleri son ve kesin teklif kabul edilir.

Ayrıca istekliler ilanda belirtilen ihale saatine kadar komisyon başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 37. Madde hükümlerine uygun olarak düzenleyecekleri teklifleri Ödemiş Belediyesi- Cumhuriyet Mahallesi Atatürk Caddesi No:14 Ödemiş / İZMİR adresine iadeli taahhütlü bir mektup ile gönderebilirler. Posta ile göndermelerde olabilecek gecikmeler kabul edilmez. Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir.

İlan olunur.

Ufuk KIZILER
Belediye Başkanı a.
Belediye Başkan Yardımcısı