==========**ÖDEMİŞ BELEDİYESİ**==========

Toplantı Dönemi : 2026 yılı Kasım Ayı
Birleşim : 11
Oturum : 1
Tarihi : 02.11.2026
Karar Sayıları : 123,124,125,126

ÖDEMİŞ BELEDİYE MECLİSİNİN
02 KASIM 2026 TARİHLİ TOPLANTISININDA
ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR SAYISI 123- İlçemiz Süleyman Demirel Mahallesi 1023 Sokak ile 1025 Sokak arasında yer alan parka "Kıbrıs Kore Muharip Gaziler Parkı" adının verilmesi konusunun görüşülmesine dair Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün 20.10.2026 tarih, 170055 sayılı yazısında;

"İlçemiz Süleyman Demirel Mahallesi 1023 Sokak ve 1025 Sokak arasında kalan Belediyemize ait park alanına " KIBRIS- KORE MUHARİP GAZİLER PARKI" isminin verilmesinin meclis gündemine alınması hususunda;
Gereğini bilgilerinize arz ederim."

Denilmekle konu müzakere olundu.

İlçemiz Süleyman Demirel Mahallesi 1023 Sokak ve 1025 Sokak arasında kalan Belediyemize ait park alanına "KIBRIS- KORE MUHARİP GAZİLER PARKI" adının verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 81. Maddesi gereğince, yapılan işaretle oylama sonucunda (24) kabul oyu ile mevcudun oy birliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 124- Belediye Başkanlığımızın yüzde yüz hissesi ile iştiraki olan 6510851235 vergi kimlik numaralı Ödemiş Belediyesi Personel Ltd.Şti'nin Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı, İzmir Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü, Hasan Tahsin Sosyal Güvenlik Merkezine olan 2026/7, 2026/8 ve 2026/9 dönemlerine ilişkin borçlarının 6183 sayılı Kanunun 48. Maddesi gereğince, yazı içerisinde belirtilen mülkiyeti belediyemize ait taşınmazların teminat olarak verilerek tecil/taksitlendirme yapılması ile muvafakatname, taahhütname ve bilumum iş ve işlemleri yürütmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun görüşülmesine dair Başkanlık Makamının 28.10.2026 tarih, 170654 sayılı yazısında;

"Belediye Başkanlığımızın yüzde yüz hissesi ile iştiraki olan 6510851235 vergi kimlik numaralı Ödemiş Belediyesi Personel Limited Şirketinin Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı, İzmir Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü, Hasan Tahsin Sosyal Güvenlik Merkezine 2026/7 , 2026/8 ve 2026/9 dönemlerine ilişkin 30/11/2026 tarihi esas alınarak hesap edilen gecikme zammı, gecikme cezası ve ferileri dahil toplam borcuna karşılık olmak üzere ve bu borçlara bu tarihten sonra ödenmesine kadar geçecek süre için işleyecek fer'ilerine karşılık 6183 Sayılı Kanunun 48 Maddesi gereğince tecil taksitlendirme işlemine esas mülkiyeti

belediyemize ait aşağıdaki listede Gayrimenkul Değerleme Raporları ile birlikte il, ilçe, mahalle, ada, parsel, niteliği ve yüzölçümü belirtilen toplam 5 (beş) adet nitelikli taşınmazların 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsili Usulü Hakkındaki Kanunun 10. Maddesinin 5. Fıkrası gereğince teminat olarak gösterilmesine, teminat olarak verilen taşınmazların Hasan Tahsin Sosyal Güvenlik Merkez Müdürlüğünce haczedilmesine, söz konusu borcun ödenmemesi halinde teminat olarak verilen taşınmazların satışına itirazda bulunmayacağımıza muvafakat verilmesi ile yukarıda belirtilen dönemler için 30.11.2026 tarihine kadar belirlenecek toplam borç için ilk taksitini peşin ödeyerek 72 ay üzerinden tecil taksitlendirme yapmaya, muvafakatname, taahhütname ve bilumum iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanı Mustafa TURAN'a yetki verilmesi hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. Maddesi gereğince görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim."

Denilmekle konu müzakere olundu.

Belediye Başkanlığımızın yüzde yüz hissesi ile iştiraki olan 6510851235 vergi kimlik numaralı Ödemiş Belediyesi Personel Limited Şirketinin Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı, İzmir Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü, Hasan Tahsin Sosyal Güvenlik Merkezine 2026/7, 2026/8 ve 2026/9 dönemlerine ilişkin 30/11/2026 tarihi esas alınarak hesap edilecek olan SGK prim ve işsizlik borçlarına gecikme zammı, gecikme cezası ve ferileri dahil toplam borcuna karşılık olmak üzere ve bu borçlara bu tarihten sonra ödenmesine kadar geçecek süre için işleyecek fer'ilerine karşılık 6183 Sayılı Kanunun 48 Maddesi gereğince tecil taksitlendirme işlemine esas mülkiyeti belediyemize ait aşağıdaki listede Gayrimenkul Değerleme Raporları ile birlikte il, ilçe, mahalle, ada, parsel, niteliği ve yüzölçümü belirtilen toplam 5 (beş) adet nitelikli taşınmazların 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsili Usulü Hakkındaki Kanunun 10. Maddesinin 5. Fıkrası gereğince teminat olarak gösterilmesine, teminat olarak verilen taşınmazların Hasan Tahsin Sosyal Güvenlik Merkez Müdürlüğünce haczedilmesine, söz konusu borcun ödenmemesi halinde teminat olarak verilen taşınmazların satışına itirazda bulunmayacağımıza muvafakat verilmesi ile yukarıda belirtilen dönemler için 30.11.2026 tarihine kadar belirlenecek toplam borç için ilk taksitini peşin ödeyerek 72 ay üzerinden tecil taksitlendirme yapmaya, muvafakatname, taahhütname ve bilumum iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanı Mustafa TURAN'a yetki verilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda Okan KATKICI, Merve PEYNİRCİ, Zeynep KIRCI, Hazım BOSTAN, Özgür ÖNER, İbrahim ARMUTLU, İsmail DADAL, İbrahim BÜYÜKBALCI ve Ümit Yaşar ÇETİNBİLEK'in in ret oyuna karşı mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

TEMİNAT VERİLECEK TAŞINMAZ LİSTESİ

TAŞINMAZIN							
SN	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	NİTELİĞİ	YÜZÖLÇÜMÜ/m2
1	İZMİR	ÖDEMİŞ	Atatürk	263	250	Arsa	226,20
2	İZMİR	ÖDEMİŞ	Cumhuriyet	408	37	Tarla	4.336,38
3	İZMİR	ÖDEMİŞ	Bezdegüme	116	1	Tarla	9.328,22
4	İZMİR	ÖDEMİŞ	Bezdegüme	120	3	Tarla	13.781,25
5	İZMİR	ÖDEMİŞ	Seyrekli	0	1437	Tarla	4.110,98

KARAR SAYISI 125- Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik çerçevesinde hazırlanan Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinin görüşülmesine dair İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 26.10.2026 tarih, 170412 sayılı yazısında;

"Belediyemizde halen görev yapmakta olan 1 adet Teknisyen'in mevcut kadro derecesi, terfi nedeniyle kazanılmış hak aylık derecesinin altında kalması nedeniyle 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 68. Maddesi (A) bendi gereği değiştirilmesi gerekmektedir. "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik" çerçevesinde hazırlanan Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetveli, yazımız ekinde sunulmuştur. 5393 sayılı yasanın 18. maddesi (l) fıkrası gereğince, Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinin Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması için,

Gereğini arz ederim."

Denilmekle konu müzakere edildi.

Yukarıda metni yazılı İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün yazısı ve ekindeki Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinde önerildiği şekilde; personelin müktesebi, öğrenim düzeyi, hizmet süresi göz önüne alınarak; 1 adet 7.derecelik Teknisyen kadrosunun kaldırılarak 1 adet 6.derece Teknisyen kadrosunun alınmasına, bu doğrultuda hazırlanan ekli Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinin ONANMASINA, 5393 sayılı yasanın 18 inci maddesinin (l) bendi gereğince, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 126- Toplantıya katılmayan meclis üyelerinin mazeretlerinin görüşülmesi.

Meclis üyesi Metin KIRAL, Süleyman Gökhan KARA, Neylan BALKAN, Nevbahar CENGİZ, Oya KORKMAZ, Mehmet Emin DAVRAN, Derviş ODABAŞILAR ve Hasan ÇETİN'in 02.11.2026 tarihindeki 2026 yılı Kasım ayı olağan meclis toplantısı için mazereti nedeniyle izinli sayılmasına; yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Mustafa TURAN
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Selçuk GÖKSEL
Katip Üye

Çağlar BOYACI
Katip Üye