

=====ÖDEMİŞ BELEDİYESİ=====

Toplantı Dönemi : 2017 yılı Nisan Ayı

Birleşim : 4

Oturum : 1

Tarihi : 03/04/2017

Karar Sayıları : 36, 37, 38, 39, 44, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52

**ÖDEMİŞ BELEDİYE MECLİSİNİN
3 NİSAN 2017 TARİHLİ TOPLANTISININDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

KARAR SAYISI 36- Emmioğlu Mahallesi, Gençlik Caddesi, 18 pafta, 248 ada, 8 ve 11 parsel numaralı taşınmazların kamulaştırılmasının 2017 Yılı Performans Programına ve yeni hazırlanmakta olan 5 Yıllık İmar Programına eklenmesi konusunun incelendiğine dair Plan ve Bütçe ile İmar Komisyonundan oluşan ortak komisyonun 13/03/2017 tarih, 3 sayılı kararında;

“Ortak Komisyonumuz, 13 Mart 2017 Pazartesi günü saat 16.00 da İmar Komisyonu, Abdülkadir KARAERKEK, Özkan AKGÜN, Hayrettin ÇAMLİBEL, Plan-bütçe komisyonu İsmail DADAL, Şakir GELEN, Serkan EKREM, Ruhi ŞENÖZ ve Gülşen ARIKAN ile birlikte toplandı. Hasan GÜRGEN ve Halil GÜLER mazeretleri nedeni ile toplantıya katılamadı. Toplantıda Emlak ve İstimlak Müdürü Fatma SEZGİN, İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Nermin PERVAN hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 06.03.2017 tarihli toplantısında ortak komisyonumuza havale edilen: Emmioğlu Mahallesi, Gençlik Caddesi, 18 pafta, 248 ada, 8 ve 11 parsel numaralı taşınmazların kamulaştırılmasının 2017 yılı performans programına ve yeni hazırlanacak olan 2017-2021 yıllarını kapsayan 5 Yıllık İmar Programına eklenmesi hususunun görüşülmesine başlandı.

Emmioğlu Mahallesi, Gençlik Caddesi, 18 pafta, 248 ada, 8 parsel numaralı taşınmazın 39 m2 kargir dükkan vasfında olduğu, 18 pafta, 248 ada, 11 parselin ise 150 m2 yüzölçümüne sahip avlulu kargir ev vasfında olduğu incelenmiştir.

Emmioğlu Mahallesi, Gençlik Caddesi, 18 pafta, 248 ada, 8 ve 11 parsel numaralı taşınmazların 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 30L IVc paftasında yer aldığı, 1985 yılından bu yana cami lejantına sahip olduğu görülmüştür.

Emmioğlu Mahallesi, Gençlik Caddesi, 18 pafta, 248 ada, 8 ve 11 parsel numaralı taşınmazın kamulaştırılmasının 2017 yılı performans programına ve yeni hazırlanacak olan 2017-2021 yıllarını kapsayan 5 Yıllık İmar Programına eklenmesi kamulaştırılmasının 2017 yılı performans programına ve yeni hazırlanacak olan 2017-2021 yıllarını kapsayan 5 Yıllık İmar Programına eklenmesinin uygun olduğuna oy birliği ile,

Kararın onayı için belediye meclisine sunulmasına karar verildi.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe ile İmar Komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı uygun bulunarak, Emmioğlu Mahallesi, Gençlik Caddesi, 18 pafta, 248 ada, 8 ve 11 parsel numaralı taşınmazın kamulaştırmasının 2017 yılı performans programına ve hazırlanmakta olan 2017-2021 yıllarını kapsayan 5 Yıllık İmar Programının 2017 yılına eklenmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 37- İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü'nün, içme ve kullanma suyu ihtiyacının karşılanması amacıyla Belediyemize ait Üzümlü Mahallesi, 2 pafta, 102 parsel numaralı taşınmazda 1 adet sondaj kuyu yeri tahsisi talebinin incelendiğine dair İmar, Plan ve Bütçe ile Hukuk Komisyonundan oluşan ortak komisyonun 13/03/2017 tarih, 3 sayılı kararında;

“ Ortak Komisyonumuz, 13 Mart 2017 Pazartesi günü saat 16:00'da İmar Komisyonu Abdülkadir KARAERKEK, Hayrettin ÇAMLİBEL, Özkan AKGÜN, Hukuk Komisyonu İpek YILMAZ, Ali EKER, Sezer TÜRKMEÑOĞLU, H.Özlem KATIRCI ile Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanı Serkan EKREM, İsmail DADAL, Şakir GELEN, Ruhi ŞENÖZ ve Gülşen ARIKAN'ın katılımı ile toplandı. Hasan GÜRGEN, Halil GÜLER ve Yasemin BEZMEZ mazereti nedeniyle toplantıya katılmadı. Toplantıda İmar ve Şehircilik Müdür V. Nermin PERVAN, Emlak ve İstimlak Müdürü Fatma SEZGİN ve Belediye Avukatı Burak CAN hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 06/03/2017 tarih ve 33 Sayılı Kararı ile Ortak Komisyonumuza havale edilen İZSU idaresi Genel Müdürlüğünün ilçemize bağlı Üzümlü Mahallesinin içme ve kullanma suyu ihtiyacının son zamanlarda yetersiz olması nedeniyle mülkiyeti Belediyemize ait Üzümlü Mahallesi Çamaşırlık Mevkii 2 pafta, 102 parsel sayılı taşınmazın üzerine yeni bir su kuyusu açılması planlandığı, bu nedenle kuyu koordinat bilgileri belirtilen taşınmazın 25,00m²'lik kısmında su kuyusunun açılabilmesi için İZSU adına su kuyusu tahsis edilmesi konusunun görüşülmesine başlandı.

Söz konusu taşınmazla ilgili yapılan incelemede, Üzümlü Mahallesinde bulunan 2 pafta 102 parsel numaralı taşınmazın 415,00 m² yüzölçümüne sahip yol fazlası niteliğinde olduğu görülmüştür.

Üzümlü Mahallesinde bulunan 102 parsel numaralı taşınmazın koordinat olarak 35 580854 D 42 35888 K (ITRF 96) belirtilen köşe noktasındaki 1 adet kuyu yeri için 5*5=25 m²'lik kısmının 5 yıl süre ile tahsisine, süre sonunda Belediye Meclisimizce yeniden değerlendirilmesine mevcudun oy birliği ile,

Kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verildi.

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı İmar, Plan ve Bütçe ile Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı uygun bulunarak, Üzümlü Mahallesinde bulunan 102 parsel numaralı taşınmazın koordinat olarak 35 580854 D 42 35888 K (ITRF 96) belirtilen köşe noktasındaki 1 adet kuyu yeri için 5*5=25 m²'lik kısmının 5 yıl süre ile İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU

Genel Müdürlüğü'ne tahsisine, süre sonunda belediye meclisimizce yeniden değerlendirilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75 inci maddesinin (d) ve 18 inci maddesinin (e) bendine göre yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 38- 5393 sayılı Yasanın 56 ıncı maddesi gereğince hazırlanarak meclise sunulan Belediye Başkanının 2016 yılı faaliyet raporunun kabulüne mevcudun oyçokluğu (19 kabul, 12 red oy) ile karar verildi.

KARAR SAYISI 39- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 33 üncü maddesinin (a) bendi gereğince, Belediye Encümen üyeliklerine yapılan gizli oylama sonucunda 18 oyla Halil GÜLER, 17 oyla Hasan GÜRGEN ve 17 oyla Ceyhun KINLI seçildi.

KARAR SAYISI 40- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi gereğince, Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonu, İmar Komisyonu, Hukuk Komisyonu ve Sağlık Komisyonlarının birer yıl süre ile kurulması ve 5'er üye seçilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 41- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi gereğince Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonu üyeliklerine yapılan işaretle oylama sonucunda Hayriye Özlem KATIRCI, Selahattin KUNDAK, Erdal BAŞAR, Ruhi ŞENÖZ ve Gülşen ARIKAN mevcudun oyçokluğu ile seçildi.

KARAR SAYISI 42- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi gereğince Belediye Meclisi İmar Komisyonu üyeliklerine yapılan işaretle oylama sonucunda Hasan GÜRGEN, Şakir GELEN, Halil DEVECİ, Hayrettin ÇAMLİBEL ve Özkan AKGÜN mevcudun oybirliği ile seçildi.

KARAR SAYISI 43- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi gereğince Belediye Meclisi Hukuk Komisyonu üyeliklerine yapılan işaretle oylama sonucunda Yasemin BEZMEZ, Abdülkadir KARAERKEK, Serkan EKREM, Sezer TÜRKMENOĞLU ve Ali EKER mevcudun oybirliği ile seçildi.

KARAR SAYISI 44- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi gereğince Belediye Meclisi Sağlık Komisyonu üyeliklerine yapılan işaretle oylama sonucunda Hayrettin ÖZBUDAK, Zekeriya KARABIYIK, Derya COŞKUN, Zihni DURAN ve Metin UÇAR mevcudun oybirliği ile seçildi.

KARAR SAYISI 45- Ödemiş Belediyesi Sosyal Yardım Yönetmeliği'nin 10 uncu maddesi gereğince Yardım Komisyonunda bir yıl süre ile görev yapmak üzere Belediye Meclis Üyeleri arasından 3 üye seçilmesi hususunda Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'nün 20/03/2017 tarih, 322 sayılı yazısında;

“Belediye Meclisinin 05/09/2011 tarih 121 sayılı kararı ile kabul edilen Ödemiş Belediyesi Sosyal Yardım Yönetmeliği'nde “Yardım Komisyonu” oluşturulması ile ilgili hükümler getirilmiştir.

Yönetmeliğin 10. Maddesinde; “Değerlendirme komisyonu belediye başkanı ya da görevlendireceği belediye başkan yardımcısı başkanlığında, bir başkan ve 4 üye olmak üzere toplam 5 kişiden oluşur. Komisyon üyeleri, belediye meclis üyeleri ile belediyede görevli memurlar ve müdürler arasından bir yıl süre ile görevlendirilir. Aynı üyelerin yeniden görevlendirilmesi mümkündür.” denilmektedir.

Yardım Komisyonunun; Belediye Başkanı veya görevlendireceği başkan yardımcısı başkanlığında, Kültür ve Sosyal İşler Müdürü ile 3 belediye meclis üyesinden oluşması Başkanlık Makamınca uygun görülmüştür.

Yardım Komisyonunun bir yıl süre ile görev almak üzere belediye meclis üyeleri arasından 3 üyenin seçimi hususunun Belediye Meclisinde görüşülmek üzere gereğini saygıyla arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Ödemiş Belediyesi Sosyal Yardım Yönetmeliği'nin 10 uncu maddesi gereğince, Sosyal Yardım Komisyonunda bir yıl süre ile görev yapmak üzere yapılan işaretle oylama sonucunda meclis üyelerinden Hayriye Özlem KATIRCI, Şakir GELEN ve Sezer TÜRKMENOĞLU mevcudun oybirliği ile seçildi.

KARAR SAYISI 46- Milli Eğitim Bakanlığı Eğitim Bölgeleri ve Eğitim Kurulları Yönergesinin 17 inci maddesi gereğince Eğitim Bölgeleri Danışma Kurulu'nda görev almak üzere Meclis Üyeleri arasından 1 üye seçilmesi hususunda Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 21/03/2017 tarih, 42 sayılı yazısında;

“Milli Eğitim Bakanlığı Eğitim Bölgeleri ve Eğitim Kurumları Yönergesinin 17. maddesinin (j) bendi gereğince, Eğitim Bölgeleri Danışma Kurulunda bir yıl süre ile görev yapmak üzere işaretle oylama ile Belediye Meclisinden bir üyenin seçilmesi gerekmektedir.

Konunu Belediye Meclisinde görüşülmek üzere gereğini arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Milli Eğitim Bakanlığı Eğitim Bölgeleri ve Eğitim Kurulları Yönergesinin 17 inci maddesi gereğince Eğitim Bölgeleri Danışma Kurulunda bir yıl süre ile görev yapmak üzere,

yapılan işaretle oylama sonucunda meclis üyelerinden Selahattin KUNDAK mevcudun oybirliği ile seçildi.

KARAR SAYISI 47- İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından, Maliye Bakanlığı, Muhasebat Genel Müdürlüğü'nün Taşınır Mal Yönetmeliği 1 sayılı Genel Tebliği esaslarına göre Belediyemize bedelsiz devri uygun görülen araçların, belediyemize devrinin kabulü ve devir işlemleri ile ilgili yetki konusuna ilişkin Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 23/03/2017 tarih, 64 sayılı yazısında;

“İzmir Büyükşehir Belediyesi Atık Yönetimi Dairesi Başkanlığına bağlı Atık Transferler ve İkmal Şube Müdürlüğü'nün Taşınır Mal Yönetmeliği ' nin 31 maddesinin 3.ç bendi ile Taşınır Mal Yönetmeliğinin 1 no' lu Genel Tebliğinin 4. maddesine göre; Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/02/2017 tarih 97509404.301.05.117 sayılı kararı ile Ödemiş Belediyesine bedelsiz devri uygun görülen aşağıda plaka, marka, ticari adı, tipi, modeli, cinsi, şasi ve motor numaraları ile birim değerleri belirtilen 1 adet Konteyner Yıkama Aracı, 1 adet Vidanjör Temizlik Kamyonu, 1 adet Hidroliift (Moloz Konteyner Aracı) araçlarının belediyemize bedelsiz devrinin kabulü ve devir işlemleri ile ilgili yetki kararının alınması konusunun belediye meclisinde görüşülmek üzere gereğini arz ederim.”

Plaka	Marka	Ticari Adı	Cinsi	Tipi	Model	Şasi No	Motor No	Adet	Birim Değeri TL.
35 ET 289	Ford	Cargo	Özel Amaçlı	1832 DC Konteyner Yıkama Aracı	2016	NMOKKXTP6KGD99773	GD99773	1	304.268,29
35 EU 387	Ford	Cargo	Özel Amaçlı	1833 DC Vidanjör Temizlik Kamyonu	2016	NMOKKXTP6KGL90358	GL90358	1	293.946,31
35 EU 603	Ford	Cargo	Özel Amaçlı	1833 Hidroliift (Moloz Konteyner Aracı)	2016	NMOKKXTP6KHJ92381	HJ92381	1	260.417,98

Denilmekle konu müzakere olundu.

İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından belediyemize bedelsiz devri uygun görülen ve aşağıda dökümü verilen araçların belediyemize bedelsiz devrinin kabulü ve devir işlemleri ile ilgili protokol ve diğer işlemler için Belediye Başkanına yetki verilmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Ödemiş Belediye Meclisinin 03/04/2017 tarihli Meclis Karar Özetleri

Plaka	Marka	Ticari Adı	Cinsi	Tipi	Model	Şasi No	Motor No	Adet	Birim Değeri TL.
35 ET 289	Ford	Cargo	Özel Amaçlı	1832 DC Konteyner Yıkama Aracı	2016	NMOKKXTP6KGD99773	GD99773	1	304.268,29
35 EU 387	Ford	Cargo	Özel Amaçlı	1833 DC Vidanjör Temizlik Kamyonu	2016	NMOKKXTP6KGL90358	GL90358	1	293.946,31
35 EU 603	Ford	Cargo	Özel Amaçlı	1833 Hidrolift (Moloz Konteyner Aracı)	2016	NMOKKXTP6KHJ92381	HJ92381	1	260.417,98

KARAR SAYISI 48- İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü'nün, içme ve kullanma suyu ihtiyacının karşılanması amacıyla Belediyemize ait Mursallı (Halkapınar) Mahallesi, 16 pafta, 365 parsel numaralı taşınmazda 1 adet sondaj kuyu yeri tahsis talebinin görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 27/03/2017 tarih, 888 sayılı yazısında;

“İlgi yazı ile İZSU İdaresi Genel Müdürlüğü ilçemize bağlı Mursallı Mahallesi içme ve kullanma suyu ihtiyacının son zamanlarda yetersiz kalması nedeniyle Mülkiyeti Belediyemize ait Halkapınar Mahallesi, Gören Deresi Mevkii, 16 pafta 365 parsel numaralı taşınmaz üzerine yeni bir su kuyusu açılması planlandığı, bu nedenle ilgi yazı ekindeki kuyu koordinat bilgileri belirtilen 16 pafta, 365 parsel 1.930,00 m² yüzölçümlü taşınmazın 5X5=25,00 m² lik kısmında su kuyusunun açılabilmesi için belirtilen alanın 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. maddesi uyarınca İZSU adına tahsis edilmesini talep etmektedir.

Mursallı (Halkapınar) Mahallesi 16 pafta 365 parselde bulunan tarla vasfında bulunan taşınmaz, 6360 sayılı yasa ile Belediyemize devrolmuştur. İZSU tarafından talep edilen amaç doğrultusunda Mursallı (Halkapınar) Mahallesiindeki taşınmaz tahsisinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (h) bendine göre yapılması gerekmektedir.

Konunun Belediyemiz Meclisince görüşülmesi hususunda gereğini arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek üzere İmar, Plan ve Bütçe ile Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak Komisyonuna havalesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 49- Mülkiyeti Belediyemize ait Horzum Mahallesi, 135 ada, 1 parsel numaralı mezarlık vasfı ile kayıtlı taşınmazın mezarlık olarak kullanılmak üzere İzmir Büyükşehir Belediyesine devri talebinin görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 21/03/2017 tarih, 871 sayılı yazısında;

“İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Emlak Yönetimi Dairesi Başkanlığının 03/03/2017 tarih ve 54421 sayılı yazısında 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu' nun 7.

maddesinin (s) bendine " Mezarlık alanlarını tespit etmek, mezarlıklar tesis etmek, işlettirmek, defin ile ilgili hizmetleri yürütmek. " Büyükşehir Belediyelerinin görev, yetki ve sorumlulukları olarak belirlendiği, mülkiyeti Belediyemize ait Ödemiş ilçesi, Horzum Mahallesi, 135 ada, 1 parselde Mezarlık vasfı ile kayıtlı taşınmazın Belediyelerince mezarlık alanı olarak kullanılması planlandığı ve bu nedenle mülkiyeti Belediyemize ait söz konusu taşınmazı Büyükşehir Belediyesi Kanunu' nun 7. maddesinin (s) bendi kapsamında, Belediyeleri adına devir işleminin yapılmasını ve neticeden Belediyelerine bilgi verilmesi istenilmektedir.

“Horzum Mahallesi, 135 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmaz 6360 sayılı kanun ile İzmir İli Devir, Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonunun 41 sayılı kararı ile arsa vasfında ve 7.008,77 m2 şeklinde belirtilerek Belediyemize devredilmiştir.

Söz konusu Horzum Mahallesi, 135 ada, 1 parsel numaralı 17.008,77 m2 lik taşınmaz mezarlık vasfında bulunmaktadır. Ayrıca DSİ'nin Kelebek Barajı Projesi kapsamında söz konusu taşınmazın tamamının baraj alanında kalması nedeniyle kamulaştırılması talebi üzerine, Belediyemiz Meclisinin 20/12/2016 tarih ve 151 sayılı kararı ile taşınmazın DSİ lehine kamulaştırılmasının uygun olduğuna, bu konudaki işlemlerin yürütülmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesine karar verilmiştir. Belediyemiz Encümeninin 21/12/2016 tarih ve 1950 sayılı kararı ile takdir edilen bedellerin kabulü ile Tapu Sicil Müdürlüğünde gerekli ferağ ve devirlerin yapılmasına karar verilmiş olup, Tapu Sicil Müdürlüğünde devir işlemleri aşamasında vasfının mezarlık olması nedeniyle devir işlemi gerçekleşmemiştir.

Mülkiyeti Belediyemize ait Horzum Mahallesi, 135 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmaz ile ilgili İzmir Büyükşehir Belediyesi Emlak Yönetimi Dairesi Başkanlığının talebi ile ilgili olarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine göre işlem yapılması gerekmektedir.

Konunun Meclisçe görüşülmesini arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 50- Orhangazi Mahallesi 13 parsel numaralı taşınmazın “Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali)” olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli L20-D-09-D-2-C ve L20-D-09-D-2-B uygulama imar planlarının görüşülmesine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30/03/2017 tarih, 2690 sayılı yazısında;

“İlgi başvuru ile Orhangazi Mahallesi, 13 parsel numaralı taşınmazın “Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının incelenerek onaylanması istenilmektedir.

Orhangazi Mahallesi, 13 parsel numaralı taşınmazın “Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2017 tarih ve 05.92 sayılı kararı ile onaylanmış olup, 27.02.2017-27.03/2017 tarihleri arasında itirazsız şekilde askıdan indirilmiştir. Halk Enerji A.Ş. tarafından

hazırlanarak Belediyemize sunulan 1/1000 ölçekli L20-D-09-D-2-C ve L20-D-09-D-2-B imar planları yazımız ekinde sunulmuştur.

Orhangazi Mahallesi, 13 parsel numaralı taşınmazı kapsayan “Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali)” olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli L20-D-09-D-2-C ve L20-D-09-D-2-B uygulama imar planlarının 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine istinaden konunun Belediye Meclisine havalesini müsaadelerinize arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 51- Umurbey Mahallesi 5 pafta, 515 ada, 45 parsel numaralı taşınmazda kayıtlı tescilli binanın restorasyon projesinin uygulama maliyetinin şartlı bağış olarak karşılanması hususunda Serpil YANBASTI'nın talebinin görüşülmesine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30/03/2017 tarih, 2705 sayılı yazısında;

“İlgi başvuru ile Mülkiyeti Belediyemize ait Umurbey Mahallesi 5 pafta, 515 ada, 45 parsel üzerinde kayıtlı tescilli taşınmazın İzmir I Numaralı Koruma Bölge Kurulu tarafından “Gündüz Çocuk Bakım evi” olarak onaylanan restorasyon projesinin uygulama maliyetinin karşılamak istediği, bunun karşılığında yapılacak olan Çocuk Bakım Evine “ Serpil YANBASTI Gündüz Çocuk Bakımevi” ismi verilmesi talep edilmektedir.

İlçe içindeki tarihi dokunun ve tarihi ilçe mekanlarını belirlenmesi, korunması, iyileştirmesi ve geleceğe taşınması amacıyla Umurbey Mahallesi, Mesci Sokak, 5 pafta, 515 ada, 45 parsel numaralı tescilli taşınmaz Nedime YANBASTIOĞLU varisleri Hüsnü YANBASTIOĞLU, Kemal YANBASTIOĞLU ve Fazilet ÖZCAN adına kayıtlı iken Belediyemiz tarafından 14.05.2012 tarihinde kamulaştırılmıştır.

Umurbey Mahallesi 5 pafta, 515 ada, 45 parsel üzerinde kayıtlı tescilli taşınmazın İzmir I Numaralı Koruma Bölge Kurulu tarafından “Gündüz Çocuk Bakım evi” olarak onaylanan restorasyon projesinin uygulama maliyetinin Serpil YANBASTI tarafından karşılanması ve buna karşılık “Serpil YANBASTI Gündüz Çocuk Bakımevi” ismi verilmesinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (g) bendi kapsamında Belediye Meclisine havalesini müsaadelerinize arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yazı ekindeki dilekçe sahibi Serpil YANBASTI'nın; Umurbey Mahallesi 5 pafta, 515 ada, 45 parsel numaralı taşınmaz üzerinde kayıtlı tescilli binanın belediyemizce “Gündüz Çocuk Bakımevi” olarak hazırlanan ve İzmir I Numaralı Koruma Bölge Kurulu tarafından onaylanan restorasyon projesinin uygulama maliyetinin “Serpil YANBASTI Gündüz Çocuk Bakımevi” ismi verilmesi şartıyla tarafından karşılanması hususundaki şartlı bağış talebinin kabulüne, bu hususta düzenlenecek protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanına yetki

verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (g) bendine göre, yapılan işaretle oylama sonucunda oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 52- Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik çerçevesinde hazırlanan Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinin görüşülmesi hususunda İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 23/03/2017 tarih, 462 sayılı yazısında;

“Belediyemizde iki adet memurumuzun kadro derecesi, terfileri nedeniyle kazanılmış hak aylık derecesinin altında kalacağı için 657 sayılı yasanın 45. Maddesi gereği değiştirilmesi gerekmektedir.

“Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik” çerçevesinde hazırlanan Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetveli, yazımız ekinde sunulmuştur.

5393 sayılı yasanın 18. maddesi (L) fıkrası gereğince, Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinin görüşülerek karara bağlanması için Belediye Meclisine havalesini saygılarımla arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün yazısı ve ekindeki Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinde önerildiği şekilde; personelin müktesibi, öğrenim düzeyi, hizmet süresi göz önüne alınarak, 1 adet 3.derecelik Mimar kadrosunun kaldırılarak 1 adet 2. derece mimar kadrosunun alınmasına, 1 adet 11.derecelik memur kadrosunun kaldırılarak 1 adet 10. derece memur kadrosunun alınmasına, bu doğrultuda hazırlanan ekli Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinin ONANMASINA, 5393 sayılı yasanın 18 inci maddesinin (l) bendi gereğince, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

A.Mahmut BADEM

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Yasemin BEZMEZ
Katip Üye

Abdülkadir KARAERKEK
Katip Üye