

T.C.
ÖDEMiŞ BELEDİYE BAŞKANLIğI

Sayı : 10177450.01.301.01/

02.12.2022

Konu: Belediye meclisinin toplantısı.

Sayın

Belediye Meclis Üyesi

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi gereğince Ödemiş Belediye Meclisinin Aralık ayı olağan toplantısı **05 Aralık 2022 Pazartesi günü saat 18:30'da** Belediye Hizmet Binası bünyesindeki Meclis Salonu'nda yapılacaktır.

Aşağıda belirtilen gündem maddelerini görüşerek karara bağlamak üzere anılan gün ve saatte Cumhuriyet Mahallesi Atatürk Caddesi No:14 adresinde bulunan Belediye Hizmet Binasının zemin katındaki Meclis Salonu'nda yapılacak meclis toplantısına teşriflerinizi rica ederim.

Saygılarımla.

Mehmet ERİŞ

Belediye Başkanı

G Ü N D E M

1- Ödemiş merkez mahalleleri kapsayan İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planında sayısallaştırma işlemi sonrası oluşan kaymaların düzeltilmesi, DOP oranının ilgili yönetmelik hükümlerine göre dengelenmesi ve uygulanabilirliğinin sağlanması adına güney kısmı kapsayan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonunun incelendiğine dair İmar ve Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun 24.11.2022 tarih, 57 sayılı kararı.

2- Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğü tarafından hazırlatılarak belediyemize sunulan Cumhuriyet Mahallesi 322 Ada, 69 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan mevcut traфонun, 321 Ada, 78 Parselin batısında yer alan Park Alanına taşınmasına ilişkin imar planı değişikliği ile tahsis talebinin incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 15.11.2022 tarih, 12 sayılı kararı.

3- Birgi Mahallesi 282 ada, 8,9,10 parselde yer alan Çarşı Çamlık Parkının yarım kalan işlerinin tamamlatılarak işletilmek üzere 3 yıldan fazla süreyle kiraya verilmesi talebinin incelendiğine dair İmar, Plan ve Bütçe ile Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun 17.11.2022 tarih, 8 sayılı kararı.

4- Ödemiş Kent Konseyi Başkanlığı'nın 26.10.2022 tarih 3561 sayılı yazısı ekinde gönderilen Kent Konseyinin 11. Genel Kurulunda alınan kararlarının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 76 ıncı maddesi gereğince incelendiğine dair İmar, Tarım ve Hayvancılık ile Eğitim, Gençlik ve Spor Komisyonundan oluşan ortak komisyonun 15.11.2022 tarih, 1 sayılı kararı.

5- Belediyemiz tarafından, madde bağımlılığı ve uyuşturucuyla mücadele kapsamında halkımızı bilgilendirme ve koruyucu önlemler alma konusunun incelendiğine dair Madde Bağımlılığı ve Uyuşturucuyla Mücadele Komisyonu'nun 10.11.2022 tarih, 1 sayılı kararı.

6- Ödemiş Lübbey Köyü Koruma Amaçlı İmar Planı konusunun görüşülmesine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.11.2022 tarih, 50181 sayılı yazısı.

7- Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü'nün Seyrekli Enerji Nakil Hattı Güzergâhında kalan belediyemiz mülkiyetindeki Karakova Mahallesi, 101 ada, 2 parsel numarasında kayıtlı 29.737,04 m²'lik taşınmazın 48,72 m²'si direk yeri, 795,06 m²'si daimi irtifa hakkı ve Karakova Mahallesi, 324 parsel numarasında kayıtlı 831,00 m²'lik taşınmazın 50,39 m²'si trafo yeri olarak kullanılmak amacıyla 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30. maddesi uyarınca Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü lehine devir talebinin görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28.11.2022 tarih, 49960 sayılı yazısı.

8- Mülkiyeti Belediyemize ait Yeniceköy Mahallesi, 829 parsel numaralı tapuda kaydı tarla olan 10.670,00 m²'lik taşınmazın mezarlık olarak kullanılmak üzere İzmir Büyükşehir Belediyesine tahsis talebinin görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 23.11.2022 tarih, 49537 sayılı yazısı.

9- Mülkiyeti Belediyemize ait Bıçakçı Mahallesi Muhtarlık Binasının 2022 Aralık-2023 Haziran dönemi arası "El Sanatları Kursu Eğitimi" için kullanılmak üzere Ödemiş İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsis talebinin görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 29.11.2022 tarih, 50106 sayılı yazısı.

10- Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe ve Yönetmeliğinin 36. Maddesinin 2. Fıkrası gereğince 2022 yılı bütçesinde fonksiyonel sınıflandırmanın 1. düzeyleri arasında aktarma yapılması konusunun görüşülmesine dair Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 30.11.2022 tarih, 50191 sayılı yazısı.

11- Bir adet motosikletin belediyemize hibe edilmesi hususunun görüşülmesine dair Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 29.11.2022 tarih, 50065 sayılı yazısı.

12- Ödemiş Zabıta Hizmetlerini Geliştirme Derneği mülkiyetinde bulunan 35 BIY 530 plakalı 2022 model, beyaz renkli, Mondial marka motosikletin 5 yıl süre ile belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere kullanım hakkının Ödemiş Belediyesine verilmesi konusunun görüşülmesine dair Zabıta Müdürlüğü'nün 23.11.2022 tarih, 49625 sayılı yazısı.

13- Belediye Meclisinin 06.06.2011 tarih, 102 sayılı kararıyla kabul edilen ve güncellenerek günümüz koşullarına uygun hale getirilen "Ödemiş Belediyesi Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliği"nin görüşülmesine dair Zabıta Müdürlüğü'nün 29.11.2022 tarih, 50060 sayılı yazısı.

Belediye Meclisinin 05.12.2022 tarihli toplantısına ait çağrı ve gündem

14- Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik çerçevesinde hazırlanan Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinin görüşülmesine dair İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 28.11.2022 tarih, 49947 sayılı yazısı.

15- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20 inci maddesinin 1 inci fıkrasına istinaden 2023 yılı meclis çalışma takviminin belirlenmesi hususunda Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 01.12.2022 tarih, 50256 sayılı yazısı.

16- Toplantıya katılmayan meclis üyelerinin mazeretlerinin görüşülmesi.

17- Dilek ve Temenniler.